



Andersen & Sønn Rørleggerforretning As
Postboks 334
5323 KLEPPESTØ

Referanser:

Dykkar:

Vår: 22/3699 - 22/97118

Saksbehandlar:

Linda Hammersvik Folkestad

linda.folkestad@alver.kommune.no

Dato:

21.12.2022

Godkjent rørleggarmelding - gbn 445/498 Manger nedre

Me viser til rørleggarmelding motteke 02.05.2022 og oppdatert situasjonsplan motteke 19.09.2022.

Adresse byggeplass: Langhøyane – Gbnr 445/498
Type bygg: Ny einebustad
Type arbeid: Tilknytning offentleg vatn og avløp

Rørleggjarmeldinga er godkjend på følgjande vilkår:

Arbeidet skal utførast etter standard abonnementsvilkår for vatn og avlaup, tekniske og administrative bestemmelsar.

Stikkleidningar skal opparbeidast i samsvar med søknad om tilknytning, kap.2.1. Adm. bestemmelsar. Større endringar skal varslast underteikna. Ved behov for trykkauke/reduksjon visar vi til pkt. 2.1.3 i tekniske bestemmelsar.

Tilknyttinga:

Kommunalt leidningsnett er i etableringsfasen.

Tilknyttinga skal skje via privat stikkledning som skal leggest inn på Gbnr 445/498.

Sanitæranlegg skal ikkje takast i bruk før hovudleidningane i veg, er overteke av Alver kommune og satt i drift.

Tilknytingsgebyr:

Gebyr vil bli fakturert etter gjeldande satsar. Vi gjer merksam på at arbeidet skal ikkje igongsetjast før gebyr er betalt.

Rørleggjarfirma pliktar å undersøkje dette før oppstart av arbeid.

Søknadsplikt etter plan og bygningslova:

Tiltaket kan vera søknadspliktig etter plan og bygningslova. Dette må avklarast med byggesak. Ev. gebyr for handsaming etter plan og bygningslova følgjer av gjeldande gebyrforskrift.

Ferdigmelding:

Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug

post@alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559

Innbyggjarservice: +47 56 37 50

www.alver.kommune.no

Organisasjonsnummer: 920 290 922

00

Når arbeidet er utført, skal det sendast inn ferdigmelding til kommunen med oppdatert situasjonsplan med innmålingsdata som bygd/sosifil. Situasjonsplanen skal visa røyrføring frå bygg til tilkopling offentleg leidning.

Av omsyn til kunde er det viktig at ferdigmeldinga vert sendt inn straks arbeidet er utført. Dette for å unngå etterfakturering av kommunale gebyr.

Hugs at søknad om godkjend ferdigmelding må sendast inn i god tid før ein skal søkja om midlertidig bruksløyve og/eller ferdigattest.

Endring av tilknytning til kommunalt vatn/avløp

Alle endringar i ettertid, som medfører vesentlege endringar i vassforbruk eller utslepp, krev løyve frå kommunen, og skal omsøkjast. Søknad skal skje på røyrleggjarmelding KF-570.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn-
avløp-forvaltning

Arne Helgesen
Avdelingsleiar

Linda Hammersvik Folkestad
Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Grethe Farestvedt

Løbergsalleen 2 5073

Bergen

Mottakarar:

Andersen & Sønn
Rørleggerforretning As

Postboks 334 5323

KLEPPESTØ