

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 443  
Bruksnummer: 96

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.12.2022 kl. 08:18  
Produsert av: Kjartan Medaas  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: TOSKA  
Etableringsdato: 28.07.1999  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 443 / 96 1 280,9 m2

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		081274	TENJUM BJØRN		TOSKAVEGEN 600 5936 MANGER	1 / 2
Heimelshavar		130376	TOSKA HILDE RENATE		TOSKAVEGEN 600 5936 MANGER	1 / 2

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6729948	279170		1 280,9 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Arealoverføring	20.04.2021	Tinglyst		15.12.2022	medakjar 09.11.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/2322				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 443/9		-306,6
		Mottakar	4631 - 443/96		306,6

Landmålarnummer Namn  
000205 KJARTAN MEDAAS

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 443/96		
		Omnummerert frå:	1260 - 43/96		
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	28.07.1999 M 82/2000				RM
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1260 - 43/9		-974,1
		Mottakar	1260 - 43/96		974,1

Adresser						
Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Toskavegen	6020	600			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6729953	279170	Grunnkrins: 0801 TOSKA Røystekrins: 19 MANGER Kyrkjesokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5936 MANGER Tettstad:	

### Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleinga

<b>Bygningsnr:</b> 13 277 230	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	139	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	26.10.1999
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Privat innlagt	Igangsetjingsløyve:	13.11.1999
Nord: 6729953 Aust: 279170	Bruksareal totalt:	139	Avløp:	Privat kloakk	Teke(n) i bruk:	13.07.2000
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikjelder: Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk Annan oppvarming						

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	139	0	139	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6020 Toskavegen 600	H0101	Bustad	139	4	Kjøken	1	1	443/96

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		TOSKA HILDE		

<b>Bygningsnr:</b>	13 277 230	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
<b>Løpenr:</b>	1	Bruksareal bustad:	44	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	04.10.2005
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	04.12.2005
	Nord: 6729953 Aust: 279170	Bruksareal totalt:	44	Avløp:		Teke(n) i bruk:	17.05.2006
<b>Bygningsendringskode:</b>	Tilbygg	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
<b>Bygningstype:</b>	Einebustad	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
<b>Næringsgruppe:</b>	Bustad	Bruttoareal totalt:	0				
<b>Bygningsstatus:</b>	Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
<b>Energikjelder:</b>		Alternativt areal 2:	0				
<b>Oppvarming:</b>							

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	44	0	44	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6020 Toskavegen 600		Unummerert brukseining	0	0		0	0	443/96

# Oversiktskart for 443 / 96

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6730000

6729950

6729900



40m

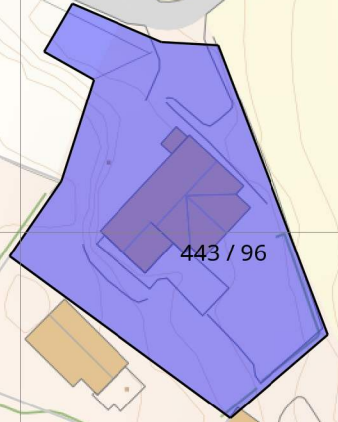
279050

279100

279150

279200

279250





## Areal og koordinatar

**Areal:** 1 280,9

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6729948

**Aust:** 279170

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6729926,13	279177,72	Fjell Bolt 36,32		11 Terrengmålt: Totalstasjon	36	
2	6729947,67	279148,48	Umerkt 12,13		11 Terrengmålt: Totalstasjon	36	
3	6729957,67	279155,34	Fjell Bolt 14,09		11 Terrengmålt: Totalstasjon	36	
4	6729971,09	279159,63	Fjell 7,59	Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	36	
5	6729974,83	279153,02	Fjell 7,36	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
6	6729981,21	279156,70	Jordfast stein 12,93	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
7	6729976,11	279168,58	Umerkt 7,53		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
8	6729975,72	279176,10	Jordfast stein 41,11	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
9	6729937,27	279190,65	Jordfast stein 17,07	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	