

Marianne Øvreås Aasebø

Fra: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Sendt: fredag 13. september 2019 14:28
Til: Marianne Øvreås Aasebø
Emne: SV: Høring mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei.

Takk for e-post.

NGIR er ein høyringsinstans og kan koma med innspel og uttale til reguleringsplan. Det er kommunen som må gje endeleg godkjenning.

Til e-post dagsett 06.09.2019 har me følgjande kommentarar:

- Einebustadene får (om ein ikkje vel fellesløysing) utlevert 3 stk. dunkar kvar, til sortering av restavfall, matavfall og papir/papp i tillegg leverast plast i eigen sekk.
Kvar veke kan kvar bustad setja fram 2 stk. dunkar til tømning på hentepunkt, i tillegg kjem sekken med plast dei vekene det leverast papir/papp.
Dunkane frå einebustadene må samlast på felles hentepunkt, ikkje eigne hentepunkt attmed kvar eigedom slik det er lagt opp til for 7 av bustadene.
- Ordninga fellesløysing/eigne dunkar for rekkehusa/leilegheitene kan stå ope til det er bestemt kva bygg som kjem, berre ein tek høgde for at hentepunkt/oppstillingsplass for felleskonteinar/dunkar er dimensjonert i forhold til begge ordningar.
- Dimensjon på tilkomstveg og areal for å snu tyngre køyretøy må godkjennast av kommunen, visar til NS9432.
Renovasjonsbilane som NGIR nyttar er tyngre køyretøy. Vegen og areal renovasjonsbilen skal snu på må vere dimensjonert for storleik og totalvekt til renovasjonsbilen.
- NGIR ber om at det ikkje vert for mange hentepunkt, det vil i dette feltet vera nok med maks to hentestader.

Ta kontakt ved ytterlegare spørsmål.

Ynskjer ein fin helg!

Venleg helsing

Siv-Merete Vedå
Kunderådgjevar



Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap
Lindåsvegen 1260, 5956 Hundvin
Tlf: 56 34 33 10
www.ngir.no

Følg NGIR på [facebook](#)

Fra: Marianne Øvreås Aasebø <marianne@entilen-arkitekter.no>
Sendt: onsdag 11. september 2019 14:25
Til: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Emne: SV: Høring mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei,

Viser til e-post under. Kan ikke se å ha fått svar. Kan dere si noe om saksbehandlingstid?
Vi ønsker å sende inn saken snart så håper på rask behandlingstid.

Med vennlig hilsen
Marianne Ø. Aasebø

SIVILARKITEKT/
PLANANSVARLIG

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

ADRESSE

Øvre Korskirkesmug 2B,
5018 Bergen

TELEFON

(+47) 55 30 48 80

INTERNETT

www.entilen-arkitekter.no

MOBIL

(+47) 995 60 975

Fra: Marianne Øvreås Aasebø
Sendt: fredag 6. september 2019 12.10
Til: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Emne: Høring mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei,

Viser til uttalelse fra NGIR mottatt 14. juni 2019 og øvrig korrespondanse i saken. Sender over utkast til illustrasjonsplan og redegjørelse for renovasjon til uttalelse. Kommunen har bedt oss om å sende til dere slik at vi kan gjøre eventuelle justeringer før vi sender inn søknaden til behandling.

Redegjørelse renovasjon:

- Viser til e-post frå kundesenteret mottatt 13. august. I Meland (og NGIR området forøvrig) kommune har kvart einskild hushald rett til å kunna setja fram opptil to dunkar (to fraksjonar) til levering av avfall kvar veke. I eit prosjekt med leilegheiter er det fellesløysing som vert nytta og behaldarar som gjev same volum pr. hushald veljast.

- Det finnes 3 løysingar for felles renovasjonsløysingar, plastkonteinarar (660l), stor konteinarar (8m3) og nedgravne konteinarar, jf. mottatt e-post 14.06.2019 med vedlegg.
- Planområdet er i hovudsak avsett til einebustader med rom for **18 einebustader**. Eit mindre område er avsett til konsentrert småhusbusetnad og kan byggjast ut med ca. **6 rekkehus eller 12 leilegheiter**. Tiltakshavar ønskjer å byggje rekkehus, men det vert ikkje sikra i plan då ein ikkje ønskjer å endra føresegnene. I tillegg er det 1 hytte som vil få tilkomst frå planområdet, usikker kva løysning for boss denne har.
- I forslaget er lagt opp til 2 fraksjoner per bustad. For konsentrert småhusbusetnad kan ein oppføre 6 rekkehus eller 12 leilegheiter. Val av bossløysing, felles eller 2 fraksjoner per hushald, bør difor vere fleksibelt for felt B3. I illustrasjonsplan er det vist rekkehus med 2 fraksjoner per bustad.
- Nedgravne konteinarar er vurdert. Viser til telefonsamtale med Bjørn Berg 13. august. Renovasjonsbilen for nedgravne konteinarar skal ha stigning på tilkomstveg >1:10. Planområdet er bratt og ein får ikkje til betre stigningsforhold enn 1:8. Dette tilseier at ein bør sjå bort frå nedgravne konteinarar dersom ein skal ha fellesløysing.
- Tilkomstvegen for renovasjon og snuareal er markert med oransje i vedlagte illustrasjonsplan. Vegbredde er 3,5 meter + skulder. Veg og snuareal reguleres i plankart og er dimensjonert for liten lastebil. Forslag til hentepunkt er synt i illustrasjonsplan. Det er vist 3 felles oppsamlingsområder for bossdunkar (rød ring). For 7 bustader er det ikkje satt av eit eget område for bossdunkar. Bossdunkar vert satt ved avkjørsel, markert med lilla ring. Stigningsforhold ved hentepunkt (1:@) er vist med påskrift. Tilkomstveg opp i området er 1:8 (før hentestader).

Håper på rask tilbakemelding. Det er bare å ta kontakt dersom dere trenger mer informasjon/dokumentasjon.

Med vennlig hilsen
Marianne Ø. Aasebø

SIVILARKITEKT/
PLANANSVARLIG

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

ADRESSE

Øvre Korskirkesmug 2B,
5018 Bergen

TELEFON

(+47) 55 30 48 80

INTERNETT

www.entilen-arkitekter.no

MOBIL

(+47) 995 60 975