



Catherine Bakke Ulvik
Grønlandsvegen 6a
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/6971 - 23/2342

Saksbehandlar:
Josep Gayrbekov
josep.gayrbekov@alver.kommune.no

Dato:
10.01.2023

Ferdigattest - gbnr 323/138 Frekhaug

Administrativt vedtak: Saknr: 041/23
Tiltakshavar: Catherine Bakke Ulvik
Ansvarleg søkjar: Navar Takst Og Eiendom As
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for bruksendring på gbnr 323/138.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.

Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 02.12.2022. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad mottekne søknad.

Skildring

| | |
|-----------------|-------------------|
| Adresse: | Grønlandsvegen 6B |
| Bygningstiltak: | Bruksendring |
| Bygningsnummer: | 30031454 |
| Bruksareal: | 60 m2 |
| Avlaup: | Offentleg |

| | |
|-----------------|-----------|
| Vatn: | Offentleg |
| Tal på røykløp: | 0 |

Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunnjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 22/6971

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Josep Gayrbekov
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

| | | |
|---------------------------|----------------------------|----------|
| Catherine Bakke Ulvik | Grønlandsvege 5918 n 6a | FREKHAUG |
| Erik Ulvik | Grønlandsvege 5918 n 6a | FREKHAUG |
| Navar Takst Og Eiendom As | Bustølvegen 40 5919 | FREKHAUG |