

**Fra:** Einar Aase  
**Sendt:** torsdag 12. januar 2023 15:16  
**Til:** Jonny Totlandsdal  
**Emne:** SV: Byggesaksgebyr sak 22/4888 - gbnr. 239/128 Eknes ytre

Hei,

Denne vil bli tatt vidare til klagebehandling. Du vil dermed få vidare orientering når dette vert følgd opp.

Vil i denne omgang informere om at det er betalingsplikt for gebyr, sjølv om ein har klaga på dette. Legg her ved utklipp frå punkt 1 i gebyrregulativ, som omhandlar betalingsplikt:

#### **1. Betalingsplikt**

Den som får utført tenester etter dette regulativet, skal betale gebyr i samsvar med satsane og føresegnene i regulativet. Gebyrkravet skal rettast mot heimelshavar, tiltakshavar, rekvirent eller den som har bede om å få utført aktuelt arbeid

Gebyret skal betalast uavhengig av seinare endring av vedtak, klage på vedtak, klage på gebyr eller søknad om refusjon eller redusert gebyr. Klage eller søknad om fritak/reduksjon fører ikkje til utsett betalingsfrist.

Gebyr skal vera betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato. Ved for sein betaling kan kommunen krevja eit purregebyr på 10 % av rettsgebyret. Må kommunen purra fleire gonger, skal kommunen i tillegg til purregebyr krevja forsinkelsesrenter frå forfallsdato i samsvar med Lov om renter ved forsinka betaling mm av 17. desember 1976.

Kommunen skal av eige tiltak betala attende gebyr der kommunen har kravd og motteke for mykje i gebyr. Det kan ikkje krevjast rentetillegg.

For saker der gebyr vert rekna etter medgått tid vert gebyr fakturert etterskotsvis. Kommunen sine utlegg til fagkunnig hjelp, jamfør pkt. 4.6, kan ved store oppdrag blir fakturert månadsvis.

Vennleg helsing

**Einar Aase** | Rådgjevar Plan og byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Fra:** Jonny Totlandsdal <[jonny@totlandsdalbygg.no](mailto:jonny@totlandsdalbygg.no)>

**Sendt:** onsdag 11. januar 2023 06:24

**Til:** Einar Aase <[enar.aase@alver.kommune.no](mailto:enar.aase@alver.kommune.no)>

**Kopi:** 'postmottak@lindas.kommune.no' <[postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)>; Inge A. Johannessen

<[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>

**Emne:** SV: Byggesaksgebyr sak 22/4888 - gbnr. 239/128 Eknes ytre

Hei!

Jeg viser til avvist klage på gebyr datert 04.01.2023.

For å presisere er det ikke vedtaket jeg klager på, men det er gebyret som jeg ikke skal ha siden dere har brukt for lang tid på å behandle denne saken.

Søknaden ble levert inn 15.06.2022, og jeg mottok vedtaket 16.11.2022, og det er 22 uker behandlingstid.

Kommunen har behandlingstid på 12 uker, etter dette skal gebyret reduseres med 25% pr påbegynt uke, altså her er det gått ca. 10 uker over fristen.

Jeg får også gebyr for mangelbrev på manglende uteoppholdsareal, noe som jeg er svært overrasket over. Om kommunen hadde brukt litt tid på å sette seg inn i saken, står dette helt klart og tydelig i redegjørelsen som er levert med søknaden 15.06.2022.

Vedtaket fikk jeg 16.11.2022, men faktura på gebyr og mangelbrev, fikk jeg i posten 23.12.2022. Jeg sendte inn en klage 01.01.2023, som er 9 dager etter mottatt faktura på gebyr. Brevet jeg mottok med faktura er poststempelt 20.12.2022.

Faktura med gebyr er adressert til Totlandsdal Bygg As, Eknes 51, 5993 Ostereidet.

Jeg lurer på hvor i al verden kommunen finner adresse til foretak de sender faktura til, normalt sett ligger dette på folkeregisteret, og postadressen til Totlandsdal Bygg i folkeregisteret er , Kaldalen 12, 5993 Ostereidet.

Gebyret for behandling av søknaden, og gebyr for mangelbrev, skulle etter alt dette, aldri ha blitt sendt ut fra dere., så her mener jeg dere bør slette kravet som ligger til betaling.

Hører snarlig i fra dere, da faktura forfaller til betaling 13.01.2023

Med Vennlig hilsen

**Jonny Totlandsdal**



Mob: [+47 97664366](tel:+4797664366)

Epost: [jonny@totlandsdalbygg.no](mailto:jonny@totlandsdalbygg.no)

[www.totlandsdalbygg.no](http://www.totlandsdalbygg.no)

---

**Fra:** Jonny Totlandsdal

**Sendt:** søndag 1. januar 2023 21:48

**Til:** [einar.aase@alver.kommune.no](mailto:einar.aase@alver.kommune.no)

**Kopi:** 'postmottak@lindas.kommune.no' <[postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)>; Inge A. Johannessen <[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>

**Emne:** VS: Byggesaksgebyr sak 22/4888 - gbnr. 239/128 Eknes ytre

Hei!

Da vedtaket for denne søknaden ikke ble behandlet innen frist på 3 uker, ber vi dere slette/kreditere dette gebyret i sin helhet.

Legger ved kopi av faktura i fra dere.

Med Vennlig hilsen

**Jonny Totlandsdal**



Mob: [+47 97664366](tel:+4797664366)

Epost: [jonny@totlandsdalbygg.no](mailto:jonny@totlandsdalbygg.no)

[www.totlandsdalbygg.no](http://www.totlandsdalbygg.no)