



Kristoffer Øvretveit  
Storhaugen 14c  
5955 LINDÅS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/310 - 23/4734

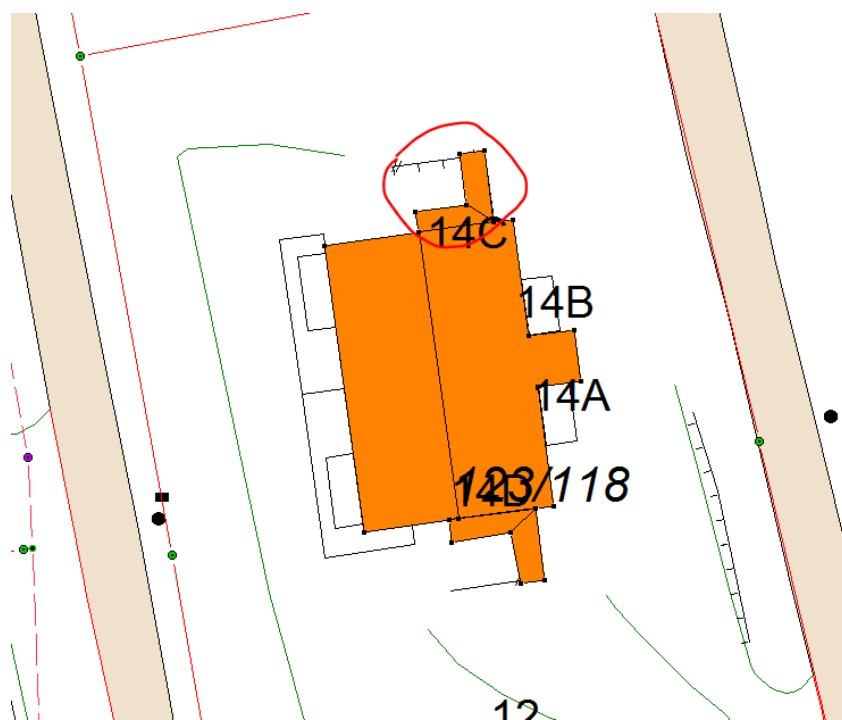
Saksbehandlar:  
Anngunn Marie Gullbrå  
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:  
18.01.2023

## Melding om tilbygg utan søknadsplikt - overbygg over inngangsparti - gbnr 123/118 Risa

Kommunen har registrert ferdig oppsatt tilbygg i matrikkelen etter opplysningar i innsendt melding frå deg. Det er registrert minste oppgitte areal som BRA ( 6,8 m<sup>2</sup>) då dette er innvendig areal. Reknar med du har bytta om BTA og BRA.

Tilbygget er plassert ca i kart (takflate) og bygningsopplysningane er registrert i bygningsdelen i matrikkelen. Bygget vil verte meir nøyaktig innteikna etter neste ny-kartlegging.



Ved denne registreringa av tilbygg utan søknadsplikt i kart og matrikkel, etter Plan- og bygningslova (PBL) §20-5, er det ikkje vurdert om oppsett bygg tilbygg oppfyller vilkåra for fritak frå søknadsplikt. I slike saker er det byggherre sitt ansvar å kontrollere at alle vilkår for å byggja unntatt søknad er til stades.

Registreringa i matrikkelen inneber då heller ikkje noko godkjenning av bygget etter PBL.

Vedlagt er matrikkelrapport som viser kva opplysningar som er registrert om tilbygget.

**NB! Du har brukt seksjonsnummer 4 i meldinga, men du er registrert som eigar av snr 3 med adressa 14C. Det har vore noko ombyte med registreringa av seksjonar for dei i 2 etasjen. Du bør sjekka kva som står på skøytet ditt. Ta gjerne kontakt om dette ikkje stemmer.**

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Anngunn Marie Gullbrå  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

123-118-tilbygg u søknadsplikt

**Mottakarar:**

Kristoffer Øvretveit

Storhaugen 14c

5955

LINDÅS