

# Nabovarsel

*Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.*

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



18.11.2022 08:43:16 AR516056693

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Isdalstøbakken 101, 5916 Isdalstø		
<b>Kommune:</b>	Alver		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
137	259	0	0
<b>Eier:</b>	Nyhammer Eiendom		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - innvendig - Brannskille i bygg Endring av bygg - innvendig - Lydskille i bygg Bruksendring Bygningstekniske installasjoner - Endring - Teknisk installasjon i bygg Endring av bygg - utvendig - Fasade Endring av bygg - innvendig - Våtrom i bygg
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

## Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Fasadeendring  
Søknad om bygging av altaner i fasade vest og nord

18.11.2022 08:43:16 AR516056693

## Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Se vedlagt søknad om dispensasjon

**Begrunnelse:**

Se vedlagt søknad om dispensasjon

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Områderegulering

**Navn på plan:** Reguleringsplan Isdalstø kai gnr 137 bnr 79 m.fl.1263-200706

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** NYHAMMER EIENDOM, Aage Vagleik Nyhammer

**E-post:** aagevn@yahoo.no

**Telefon:** 95191228 / 95191228

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Langenes Bygg As

**Organisasjonsnummer:** 979523947

**Telefon:** 56357410 / 93212158

**E-post:** vidar@langenesbygg.no

**Postadresse:** Kvassnesvegen19 , 5914 ISDALSTØ

## Nabovarselet er signert av

VIDAR LANGENES på vegne av LANGENES BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Alverneset - Isdalstø kart.jpg

Planskisse Isdalstøbakken 101.pdf

Rapport - vurdert verdiforringelse bnr 798.pdf

Bilde Isdalstøbakken 101 - IMG\_2690.JPG

Bilde Isdalstøbakken 101 - IMG\_2691.JPG

Fasadeendringer - vedr søknad om altaner.pdf

Brannprosjektering av altaner i gavlvegg.pdf

Disp søknad om oppføring av altaner el balkonger på Isdalstøbakken 101 (signert).pdf