



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/7850 - 23/5647

Saksbehandlar:  
Einar Aase  
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:  
27.01.2023

## **Oversending av klage til endeleg handsaming - gbnr 484/37 Haukeland søndre**

### **Saka gjeld:**

Alver kommune viser til klage på gebyr datert 01.07.2022. Klaga er fremja av part i sak jf. fvl.§2 første ledd bokstav e). Klage er fremja innanfor klagefrist jf. fvl.§29.

Det er i klage vist til at det er bedt om utfyllande dokumentasjon tre gongar, og at det er søkt om dispensasjon til fylket. Vidare er det vist til at kommunen har brote sakshandsamingsfrist. Klagar viser til at sak låg til handsaming hos kommunen i 139 dagar til aktiv sakshandsaming. Det er lagt fram krav om reduksjon/bortfall av gebyr jf. byggesaksforskrifta (SAK10) §7-6.

### **Vurdering:**

Alver kommune har gjennomgått moment i klaga.

Søknad vart mottatt av kommunen 09.09.2021. Det var fleire mangelbrev i saka. Sak var vurdert komplett først 05.05.2022, etter det kommunen vurderte som ei sjølvstendig buening vart fjerna frå garasjeloft. Vedtak i sak er datert 21.06.2022.

Tiltak er vurdert som ei sak med 3 veker sakshandsamingsfrist, etter endring av tiltak. Dispensasjon som først var etterspurt i sak er ikkje vurdert som naudsynt etter buening vart fjerna frå garasje. Dette er ettersom den aktuelle dispensasjonen gjaldt rekkjefølgjekrav som slo inn ved etablering av nye bueningar.

### Kommunen si vurdering av bortfall/reduksjon av gebyr jf. SAK10 §7-6

Det går fram av SAK10 §7-6 at ved brot på tidsfrist i SAK10 §7-4 bokstav a) eller pbl.§21-7 første og fjerde ledd, skal kommunen betale tilbake tiltakshavar 25% av gebyret for kvar påbyrja veke etter at tidsfrist vart overskriden. Dette inneber at det berre er rom for tilbakebetaling i tilfelle der sakstypen fell inn under SAK10 §7-4 bokstav a) eller pbl.§21-7 første eller fjerde ledd.

### SAK10 §7-4 bokstav a)

SAK10 §7-4 bokstav a) viser til søknad om dispensasjon etter plan- og bygningslova §19-2. Det er i den konkrete saka ikkje søkt om nokre dispensasjonar, og denne

