

Nr. 531 B. Nynorsk.
Baarden & Co., Halden.
9-49.

Fyresit frá Finansdepartementet.

Ny Dagbok nr. 4236 1949

SKULDSKIFTE

Laur dag den 8/10 1949 held underskrivne skuldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skuldskifte over garden Hautehøland søndre
g.-nr. 84 b.-nr. 1 med skuld 0.640.63 mark i Posi
herad. Skuldskiftet er kravt av Olav S. Hautehøland

som har grunnboksheimelen til den eigedomen kravet gjeld.¹

Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skuldskiftingsmennene har desse gjeve skjønsmanns-
lovnad² for: Slu

Desse møtte på skuldskiftet³: Haar Kåstige, Klaus S.
Tolluim og S. M. Tønhøim, selgeren
og E. E. Jensen Jens Hautehøland. Andre
interesserte var der skjønt
Til formann valde mennene S. M. Tønhøim

Grensone for de 2 lut av garden som er skilt ifrå, går såleis som her vert sagt⁴:

Første lina begynnar i stein med viten,
i hantun av skuldskiftet, gjeng i
vulleg retning 25.50 m. til stein med
vitene der lina under.
Sjunde lina begynnar der første lina under,
gjeng i vulleg retning 21 m. til stein med
vitene der lina under.
Frie lina begynnar der andre lina under,
gjeng i vulleg retning 21 m. til stein

¹ Når den som kravde skuldskifte ikkje har grunnboksheimel, vert skuldskiftet ikkje godteke til tinglysing utan han har som for at han eig den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skuldskiftingslova).

² Har nokon av skuldskiftingsmennene ikkje gjeve slik lovnad som er nemnd i lov nr. 1 frå 1/6 1917 § 20, skal han føre skuldskiftet skriva under ei sovore utsegn: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneste samvitsfullt og etter beste overtving. _____ den _____ 19__»

N. N.»

Denne utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skuldskiftet.

³ Når nokon av dei partar og grannar som skuldskiftet kjem ved, ikkje moter, skal det segjast i skuldskiftet om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skuldskiftingslova).

⁴ Sjå §§ 3 og 8 i skuldskiftingslova. Grensa mot granne-eigedom skal ikkje takast med her når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med det same dei skifter skulda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny bruksrett eller servitutt må ikkje stiftast i skuldskifte utau at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

med viten der sine under

Fjorde sine byggar der sine sine under, gjeng i Nordlys retning 28.30 m. og sluttar der fyrste sine byggar.

Der alle souuten skal kjøparne ^{veggen} bruka hoveidbruket sine markedy.

Furu ikkje kjøparne vatten på souuten, skal han hava rett alle i sa vatten på sine lagleg plass på hoveidbruket.

Kjøparne skal setje opp gjerde kringden frækjilde parrell og vedlikehalda det.

Men den frækjilde parrell vert selgt til andre m. fjell stunde og hoveidstuarar, skal kjøparne hava fyrste retten til å kjøpe den rett.

Pantebok for Nordhordland sorenskriveri 1949, Astaref: SAB/A-2901/1/G/Gb/Gbf/L0040

1. Høyres det jordbruk med skog til den eigedomen som vert delt? *Nei*

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog som trengst til husbruk og gardsturf?

3. Høyres det til den eigedomen som vert delt, jordbruk med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker? *Nei*

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket?

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, eller vart det svara ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skuldsifte?

6. Eller finn skuldsiftingsmennene prove for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industri-tiltak eller anna slikt foremål?

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten?

Skuldsiftingsmennene vitnar hermed:

a. At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. Me har likevel samtykt i at av utmarka kann

nyttast saman av
for me meinar at det er ikkje tenlegt å skifta meir.¹

b. At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenligt for fredning og nytting

Skulda for de ~~o~~ fråskilde lutvart sett til *0,01*

Hovedbruket har då att i skuld *0,63*

De ~~o~~ fråskilde luthar fått til bruksnamn² *"Fjellheim"*

Avgjerd om kostnadene til skuldsifte og tinglysing³: *8*

¹ Stryk det som ikkje høver.

² Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert bruka til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).

³ Har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera skuldsiftetekostnaden, og påstår heller ingen part at dei har gjort slik avtale, skal skuldsiftingsmennene her taka inn avgjerd om korleis kostnaden skal skiftast på partane

ui.page_selector

Pantebok for Nordhordland sorenskriveri 1949, Astaref: SAB/A-2901/1/G/Gb/Gbf/L0040

Det vart sagt til partane at det kann ankast over skuldskiftet til overskjon i fall nokon av dei er misnagd med skuldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjon må vera kome til sorenskrivaren innan 3 månader frå den dag skuldskiftet vert tinglyst.

Me seier frå at me har gjort skuldskiftet etter beste skjøn og overtiding i samsvar med gjeven lovnad.

Me har fastsett at Olav A. Haukeland skal syta for at skuldskiftet vert gjeve inn (sendt) til tinglysing.

Tom Selvig
Olav A. Haukeland

Tom Njor
Jens Haukeland

S. N. Hovheim

Klaus M. Solheim
Hans Bangs

Godteke til tinglysing

23. november 19 49

For sorenskrivaren
Jack Bernt

Tinglyst

Den fraskilde lut

har fått g.-nr.

84

b.-nr.

15

Hovedbruketts skyld er nok. 0.62.

484/27

RADØY JORDSTYRE
Jnr.: 96 1969 23. JULI 1969

Hordaland
5 SEP 1969
landbrukssekskap

Skyldskifteforretning

Dagbok nr.
06817 19.9.69
NORSK FORRETNINGS-
SØRENSKRIVNINGSBETE

Tirs. dag den 15 juli 1969 heldt underskrivne skyldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skyldskifte over garden Haukeland sørre g.-nr. 84 b.-nr. 1093 med skyld 06209/84 mark i Radøy herad. Skyldskiftet er kravt av Olof H. Haukeland

som har grunnboksheimelen til den eigedomen kravet gjeld.¹⁾
Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skyldskiftingsmennene har desse gjevi skjønsmannslovnad²⁾ før: Blle

Desse møtte på skyldskiftet:³⁾ Som seljar Olof H. Haukeland
Som kjøpar Jan Røngvist
Granne: Harald H. Velås var tilstede men møtte ikkje

Til formann valde mennene Børre Kvanne

Grensene for de.....lut.....av garden som er skild ifrå, går såleis som her vert sagt⁴⁾:

1. **Areal:** Dyrka jord.....dekar, naturleg eng og kulturbeite.....dekar, produktiv skog.....dekar, anna areal.....dekar. I alt.....dekar.

2. **Korleis grensene går:**⁴⁾
Denne parsell ligg i b.-nr. 1093 se utmark ca 50m vest for fylkesveien til Velås.
Linje 1 har sitt utgangspunkt i nedsett merkeslein med vitne i nordaustres hjørne av parsellen går i sudaustleg retning 34,5m og vidare i sudleg retning 37,5m der linja

¹ Når han som krev skyldskiftet ikkje har grunnboksheimel, vert forretninga ikkje å godtaka til tinglysing minder han ved dom er tilkjend eigedomsretten til den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skyldskiftingslova).
² Har nokon av skyldskiftingsmennene ikkje gjevi slik lovnad som nemnd i lov nr. 1 frå 1. juni 1917 § 20, skal han for forretninga vert halden, skriva under denne fråsegna, som vert å senda inn til sorenskrivaren saman med skyldskifteforretninga: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneste samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»
³ Når nokon av dei partar eller grannar som forretninga vedkjem, ikkje møter, må forretninga innehalda opplysning om det ligg føre prov for at dei er varsla, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skyldskiftingslova).
⁴ Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ikkje skrivast opp her når desse eigarane ikkje er til stades og samtykkjer i det som er skrivi. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med det same dei skifter skylda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny bruksrett eller servitut må ikkje stiftast i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av han som har grunnboksheimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

endar med nedsett merkestein med vitne.

Linje II Tek til der linje I endar går i vestleg retning 32m der linja endar med nedsett merkestein med vitne.

Linje III Går frå linje II sitt endepunkt i nordleg retning 56m der linja endar med nedsett merkestein med vitne.

Linje IIII Går frå linje III sitt endepunkt i austleg retning 52m der linja endar i linje I sitt utgangspunkt.

Parsellen er ca 15 mål

Kjøparen skal halda gjerd på linje 3 og 4.

I fall kjøparen ikkje finn vatn på parsellen hev han rett å anlegga brønn på hovudbruket

Kjøparen har rett på veg over hovudbruket langs parsellens vestre side og vidare fram til Haukelands søndre sin felles markvei og rett å nytta denne fram til fylkesveien til Vetås kai.

1. Høyrer det jordbruk med skog til den egedomen som vert delt?

Hei

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog som trengst til husbruk og gardsturf?

Hei

3. Høyrer det til den egedomen som vert delt, jordbruk med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker?

Hei

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket? *Nei*

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, eller vart det svara ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskifte?

6. Eller meiner skyldskiftingsmennene at det er prov for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industritiltak eller anna slik føremål? *Byggje luft*

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten?

Skyldskiftingsmennene vitnar med dette:

a) At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. Vi har likevel samtykt i at av utmarka kan

nyttast saman av
for di vi meiner at det er ikkje tenleg å skifta meir.¹⁾

b) At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenleg for fredning og nytting.

Skylda for de *n* fråskilde luten vart sett til *1 ein øre*

Hovudbølet har då att i skyld *Det same som før*

Det som står att av hovudbølet er: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

De *n* fråskilde lut har fått til bruksnamn²⁾ *Tiril koppen*

Avgjerd om kostnadene til skyldskifte og tinglysing:

Vert å bera av kjøparen

Det vart sagt til partane at det kan ankast over skyldskiftet til overskjøn i fall nokon av dei er misnøgd med skyldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjøn må vera komi til sorenskrivaren, innan 3 månader frå den dag skyldskiftet vert tinglyst.

Vi seier frå at vi har gjort skyldskiftet etter beste skjøn og overtiding i samsvar med gjeven lovnad.

Vi har fastsett at *Bone Kvamme* skal syta for at skyldskiftet vert gjevi inn (sendt) til tinglysing.

Bone Kvamme *Lief Tolsims* *Andy H. Salheim*

som seljar
Olaf A. Haukeland

som kjøpar
Johannes

¹ Stryk det som ikkje høver.

² Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert brukt til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).

Går til Radøy jordstyre.

Fråsegna åt jordstyre:

.....
.....
.....
.....
.....

..... den 19.....

.....
formann

.....
sekretær

Går til landbruksselskap.

Fråsegna åt fylkeslandbruksstyret:

.....
.....
.....

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gjeve samtykkje til frådelainga og salet
Bergen, den 10/9 1969 19.....

Olaf Davang
formann

.....
fylkeslandbrukssjef

De M fråskilde lut lv har fått g.nr. 84 b.nr. 27

Hordaland
7. OKT. 1970
landbruksseiskap

484/31

RADØY JORDSTYRE
Jnr.: 148 19 | 31. AUG. 1970

Skyldskifte

Dagbok nr.
08285 31.10.70

Tors dag den 30/7 1970 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Faikeland søndre g. nr. 84 b.nr. 1 med skyld mark 0.62 i Rasøy kommune. Skyldskifte er kravt av Olof H. Faikeland som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som²⁾

See.
Ved tenesta møtte Som beljar: Olof H. Faikeland
Av partane:³⁾ Som kjøpar: P. minne Vetås.

Av grannane:⁴⁾ See fram det uttjvande.
Mennene valde til formann See Totbein.

Om den/det fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1. Areal: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

2. Grenser:⁴⁾

Denne parsell ligg i gn.nr. 84 lev. nr. 1
Si utmark på nordside av Faikeland
søndre side sjøveg.
Sideje I. har sitt utgangsp. i nedsatt

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan at den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)
- 2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd for tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskriveren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 10 N. N.»
- 3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uttjvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensen mot granne-egedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vort skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskiilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengs om det og. Det må ikkje stiftas bruksrett eller servitut i skyldstiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

merkessstein m. viten i sørvestre hjørne.
Følger Håukelands søndre sine sjøveg i
nordøstlig retning 46 m. Der ender linje
med nedsett merkessstein m. viten.

Linje II. går fra linje I. sitt endep. i
nordlig retning 35.5 m. Der ender linje med
nedsett merkessstein m. viten.

Linje III. går fra linje II. sitt endep. i
Vestlig retning 55 m. Der ender linje med
nedsett merkessstein m. viten.

Linje IV. går fra linje III. sitt endep. i
sørøstlig retning 48 m. Der ender linje
i linje I. sitt utg. punkt.

Kjøperne skal holde gjerd. for linje
I, II. & III.

Tjaell kjøperne illige fram vatter
på parsellen, skal han ha rett å leggja
krønn på hovedkrønnet.

Kjøperne skal ha rett å nytta
Håukelands søndre sine sjøveg for
parsellen fram til off. Veg.

Parsellen er ca. 2 dekar.

Kjøper: Følger:
Arvid og Vilis Olaf Håukelands

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttaast til jordbruk eller skogbruk?¹⁾
2. Finn skylddelingsmennene det godt gjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ *Byggeteest.*
3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾

Vi vitnar:

- a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.⁴⁾

- b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til

Skylda på den/det fråskilde luten/lutene vart sett til *1/2 - 64 are.*

Attverande skyld på hovudbølet er *Det same.*

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar.

I alt dekar.

Den/det fråskilde luten/lutene fekk dette/desse bruksnamnet⁵⁾ *Lygug* *stad* *HAN*

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: *Kjøpane.*

Partene fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastlege, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtydig og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at *Sig Pothheim*

skal syta for å få skyldskiftet til tinglysing.

Sig Pothheim *Wamme* *Andy Pothheim*

¹⁾ Jf. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova)

²⁾ Jf. § 54 (jordlova)

³⁾ Jf. § 55 (jordlova)

⁴⁾ Stryk det som ikkje høver

⁵⁾ Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikkje namnet høyrer til de som er heller vanlege, jf. § 24 i lova om skyldskifte

Går til jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

.....
.....
.....
.....
.....

..... den 19.....

.....
formann.

..... sekretær.

Går til landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.....
.....

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gjeve samtykke til frådellinga og sale

Bergen, 21/10 1970

..... den 19.....

Olaf Darrand
formann.

..... fylkeslandbrukssjef.

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått g.nr. 84 b.nr. 31