

Frå: Josep Gayrbekov
Send: søndag 29. januar 2023 15:05
Til: Mette Kyed Thorson
Emne: SV: Titlandsvegen - Spørsmål etter forhåndskonferanse

Hei,

Beklagar sein tilbakemelding.

Anlegg på 2 m³ vil utløyse krav om minireinsenanlegg.

Josep Gayrbekov | Rådgevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Mette Kyed Thorson <mette@arkbc.no>
Send: mandag 23. januar 2023 10:13
Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Kopi: Else Gullaksen <els-gull@online.no>; sverreaberg@gmail.com
Emne: VS: Titlandsvegen - Spørsmål etter forhåndskonferanse

Til Josep Gayrbekov

Tiltakshaver og undertegnede takker for mottatt referat fra forhåndskonferansen 5. januar vedrørende Titlandsvegen 98, gbnr 65/9 og gbnr 65/6+18.

Vi oppfatter av referatet, at uansett om vi søker om bruksendring på våningshuset brukt som fritidsbolig på gbnr 65/18, eller på fritidsboligen på gbnr 65/9, så vil kravene i TEK 17 gjøre seg gjeldende. I så fall ønsker tiltakshaver å gå vider med å utrede den opprinnelige ideen med å gjøre fritidsbustaden på gbnr 65/9 om til nytt våningshus for gbnr 65/6. Dette huset har vært vedlikeholdt, oppgradert og benyttet på kontinuerlig vis, helt frem til i dag, og vil derfor kreve mye mindre tiltak for å oppnå en forsvarlig isolerings- og tettingsgrad.

For å få et bilde over omkostningen med bruksendringen har vi umiddelbart et spørsmål til den eksisterende avløpsløsningen med septiktank på gbnr 65/9.

Vedlagt er kopi av utslippstillatelse og tømme avtale på det eksisterende anlegg med 2 m³ slamavskiller (skissen er litt utydelig). Vil denne løsningen bli godkjent for fremtidig våningshus på gbnr 65/9, eller vil tiltakshaver få krav om minireinsenanlegg?

Vennlig hilsen

Mette Kyed Thorson
Sivilarkitekt MNAL
Tlf: 901 48 834
Epost: mette@arkbc.no

<image002.jpg>
[Hagellia 6](#)
[5914 Isdalstø](#)

Fra: Else Gullaksen <els-gull@online.no>
Sendt: torsdag 19. januar 2023 18:03
Til: Mette Kyed Thorson <mette@arkbc.no>
Emne: Titlandsvegen avløp

Hei

Har prøvd å ta bilde av papirene fra kommunen. Tegningen er utydelig, men det står 2 m3 slamavskiller.
Avtale om tømning se egen Mail.

Mvh Else Gullaksen

<image003.jpg>

<image004.jpg>

<image005.jpg>