

Frå: Mette Robertsen <merobe@online.no>
Send: tirsdag 10. januar 2023 17:48
Til: Anne Lise Molvik
Emne: Tilleggsopplysninger gbnr 1/426 Flatøy

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagga

merobe@online.no ligner på noen som har sendt deg e-post før, men er kanskje ikke den personen. [Finn ut hvorfor dette kan være en risiko](#)

Hei,

Sender som avtalt utfyllende opplysninger i forbindelse med søknad om endring i matrikkelen, som angår nylig ervervet eiendom på Flatøy gbnr 1/426. (Skilt ut fra gbnr 1/14)

Tidligere eier som har vert bosatt i Oslo, overtok eiendommen etter sin mor som bodde i huset frem til 1977. Etter den tid har huset sporadisk vert i bruk, og det er foretatt store oppgraderinger.

Det er blant annet skiftet kledning på hele huset, samt på annekset. I den forbindelse er huset isolert, og vinduer er skiftet (ca år 2000) I tillegg er det bygget på et tilbygg bak med ny entre, badrom og bod (ca 1980) I forkant av huset er det også bygget på et tilbygg i senere tid, og terrasse er samtidig etablert i tilknytning til huset.

Eiendommen er ellers tilknyttet offentlig vatn, og har septiktank som tilfredsstillt dagens krav til bolig. Videre foreligger det godkjent søknad som gjelder parkering og avkjørsel knytt til eiendommen. Dette tiltaket er planlagt gjennomført ila. våren/ sommeren. I mellomtiden ønsker jeg å benytte den allerede etablerte parkeringsplassen som har vert brukt i en årrekke.

Nevner av pågående arbeider at gulvene i første etasje blir skiftet og isolert i løpet av januar, og nytt kjøkken kommer på plass straks etter det, samt ny ytterdør.

Etter mitt skjønn er det aldri formelt søkt om bruksendring til hytte. I matrikkeldata som angår bygningen er det den 13.05.2020 opplyst ved kommentar at "Dette er et eldre bustadhus som er endra til hytte. Skulle truleg være bustadhus brukt som fritidsbustad".

Jeg søker nå om å få endret matrikkelen tilbake til bustad, ettersom det er hensiktsmessig for meg å kunne ta huset i bruk i forbindelse med pågående oppussing/ oppgraderinger, og fordi jeg ønsker å bo der permanent. Nevner for ordens skyld at arealføremål på staden er "bustader".

Gi gjerne beskjed om det er annet som jeg burde opplyse om.

Mvh Mette Robertsen/ 41613198

