

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



02.01.2023 16:53:05 AR527134733

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	, 5919 Frekhaug		
<b>Kommune:</b>	Alver		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
327	201	0	0
<b>Eier:</b>	Bolig & eiendom AS		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Det søkes om oppføring av tomannsbolig.

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

#### Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for:

- antall etasjer per boenhet, jfr. reguleringsplanens § 5
- bygningstype (tomannsbolig i stedet for enebolig)
- minste tomtestørrelse

#### Begrunnelse:

Se vedlegg.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
-------------------	-----------------

Navn på plan: Moldekleiv

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Arkoconsult As, Inge andre johannessen  
**E-post:** Inge@arkoconsult.no  
**Telefon:** 56390003 / 97019880

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Arkoconsult As  
**Organisasjonsnummer:** 918269665  
**Telefon:** 56390003 / 97019880  
**E-post:** Inge@arkoconsult.no  
**Postadresse:** Litlevågsbrotet 34 34, 5913 EIKANGERVÅG

## Nabovarselet er signert av

INGE ANDRE JOHANNESSEN på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

2021258A10 - SITUASJONSPLAN.pdf  
2021258A04 - FASADER.pdf  
2021258A03 - FASADE OG TAKTERRASSE.pdf  
2021258A01 - KJELLERPLAN.pdf  
2021258A11 - TERRENG OG MURPROFIL.pdf  
2021258A12 - TERRENGPROFIL B-B.pdf  
2021258A02 - HOVEDPLAN OG SNITT.pdf  
Dispensasjonssøknad.pdf