



Marianne Tøsdal Berg
Tertneshøyden 34
5113 TERTNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/18929 - 23/9196

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
01.02.2023

Ferdigattest einebustad og garasje - gbnr 445/353 Manger nedre

Administrativt vedtak: Saknr: 119/23
Tiltakshavar: Marianne Tøsdal Berg
Ansvarleg søkjar: Ingeniør Aarland AS/Ingeniør Aarland AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad og garasje på gbnr 445/353/.

Bygningene må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.

Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 20.02.2018. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 27.01.2023.

Skildring

Adresse:	Selfallet 94A
Bygningstiltak:	Einebustad
Bygningsnummer:	300678498
Bruksareal:	146m ²
Avlaup:	Privat kloakk

Vatn:	Offentleg vannverk
Tal på røykløp:	1
Bygningstiltak:	Garasje
Bygningsnummer:	300858262
Bruksareal:	46m ²

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/18929

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Ingeniør Aarland AS	Eidsvågbakken 1 5105	EIDSVÅG I ÅSANE
Marianne Tøsdal Berg, Øyvind Berg	Tertneshøyden 34 5113	TERTNES
Øyvind Berg	Tertneshøyden 34 5113	TERTNES