

Frå: Ketil Dømbe <ketil@ingdombe.no>
Send: mandag 30. januar 2023 10:38
Til: Josep Gayrbekov
Emne: SV: Sak 22/8980 gbnr 322/268

Hei

Tomten er planert og asfaltert med litt fall og ligger på kote + 55,5 – 55

Med vennlig hilsen
Ing. K. Dømbe

Ketil Dømbe

+47 970 25 096

Fra: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Sendt: fredag 27. januar 2023 14:54
Til: ketil@ingdombe.no
Emne: Sak 22/8980 gbnr 322/268

Hei,

Beklager ventetiden.

Har begynt se på saken:

- Kunne ikke se at BRA var oppgitt. For bygg med stor romhøyde regnes BRA for hver tredje meter i høyden jf. TEK 5-4(2)(a). <https://dibk.no/regelverk/byggteknisk-forskrift-tek17/5/5-4/>
- Situasjonsplanen skal angi parkering til sykler og biler jf. RP § 3.3. Det skal beregnes ut ifra byggets BRA
- Fint om dere oppgir kotehøyden

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE