

**Frå:** Tommy Skarstein <tommy@lagerseksjoner.no>  
**Send:** torsdag 2. februar 2023 14:31  
**Til:** Josep Gayrbekov  
**Emne:** SV: Sak 22/8881 gbnr 322/281  
**Vedlegg:** 230106 Stiuasjonsplan Frekhaug - nabovarslet.pdf; 230112 Svar nabovarsel Lagerseksjoner AS 322-281 sign.pdf; 902 (A-2022-10-27) Profilplan-Mengder\_Tomt17-Mjåtveit\_M750 A3.pdf

Hei Josep

Takk for hyggelig samtale

Oppsummerer samtale;

- Vi har nabovarslet vårt tiltak på Mjåtveit Næringspark med koter +55,7, +55,45m og +55,2m. Se vedlagt tegning.
- Nabo nordvest for tomten har for så vidt ikke kommentarer til prosjektet så lenge det er iht. reguleringsplanen, men ønsker om at vi justerer kotene ned mot deres ferdige gulv på kote +49m. Det kommenteres at planeringshøyde for tiltaket er unødvendig høy og han er bekymret for sin overvannshåndtering.
- Ifølge vår lokale entreprenør tilsier massene på tomten av vi bør senke kotene til ca. +54mm.

Slik vi ser det er dette gunstig for alle parter og vi ønsker å etterkomme nabo sine merknader.

Slik vi ser er dette en endring som ikke krever ny nabovarsling og Alver Kommune var enige i dette. Ønsker at dere bekrefte eposten slik at vi kan informere nabo om at vi vil etterkomme deres ønske.

Med vennlig hilsen

**Tommy Skarstein**

Lagerseksjoner AS

Tlf 97504992

[Tommy@lagerseksjoner.no](mailto:Tommy@lagerseksjoner.no)

---

**Fra:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Sendt:** tirsdag 20. desember 2022 13:56

**Til:** Tommy Skarstein <[tommy@lagerseksjoner.no](mailto:tommy@lagerseksjoner.no)>

**Emne:** SV: Sak 22/8881 gbnr 322/281

Hei,

Teams skal gå fint.

## Microsoft Teams-møte

**Delta frå PC, mobilapp eller anna eining**

[Klikk her for å delta i møtet](#)

Møte-ID: 362 980 863 101

Passord: pxPSv7

[Last ned Teams](#) | [Bli med på nettet](#)

[Finn ut meir](#) | [Møtealternativ](#)

**Josep Gayrbekov** | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Tommy Skarstein <[tommy@lagerseksjoner.no](mailto:tommy@lagerseksjoner.no)>

**Send:** tirsdag 20. desember 2022 10:00

**Til:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Kopi:** Petter Bjarnastein <[petter@bjarnastein.no](mailto:petter@bjarnastein.no)>

**Emne:** Re: Sak 22/8881 gbnr 322/281

Hei.

Dette passer for oss. Ber om at vi kan ta dette på teams da vi har tilholdsplass i Grimstad.

Mvh

Tommy Skarstein

Lagerseksjoner

Sendt fra [Outlook for Android](#)

---

**From:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Sent:** Monday, December 19, 2022 2:53:15 PM

**To:** Tommy Skarstein <[tommy@lagerseksjoner.no](mailto:tommy@lagerseksjoner.no)>

**Subject:** Sak 22/8881 gbnr 322/281

Hei,

Viser til forespørsel om forhåndskonferanse.

Hvordan passer 22.12.2022 kl. 10.15?

Sted: Frekhaug kommunehus

**Josep Gayrbekov** | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE