



Audun Magne Uthaug  
Røsvika 16  
5914 Isdalstø

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/1160 - 23/10694

Saksbehandlar:  
Anngunn Marie Gullbrå  
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:  
07.02.2023

## **Adresseendring og adressedeling Keilevegen 131 GBNR 125/81, 11**

**Administrativt vedtak: Saknr: 140/23**

### **VEDTAK:**

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adresseendring og adressedeling:

<b>Gbnr</b>	<b>Brukseining</b>	<b>Eksisterande adresse/ husnr.</b>	<b>Ny tildelt adresse/husnr.</b>
125/81	H0101 (B)	Keilevegen 131	Keilevegen 131A
125/11	H0101 (Tidl låve)	ingen	Keilevegen 131B

**Kommunen har registrert ny adresse 131B i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.**

**Adresseendringa frå 131 til 131A skjer etter 3 veker frå de får melding om endringa, dersom ikkje klage på vedtaket.**

### **Saka gjeld**

I samband med godkjent ombygging av låve til bustadhus på eigedommen 125/11 skal det tildelast offisiell adresse til dette bygget. Då det ikkje er ledige husnummer i området her, vert det nødvendig med adresseendring av eitt bustadhus ved å ta i bruk bokstav i tillegg til husnummer, for å unngå ei større omadressering.

### **Vurdering**

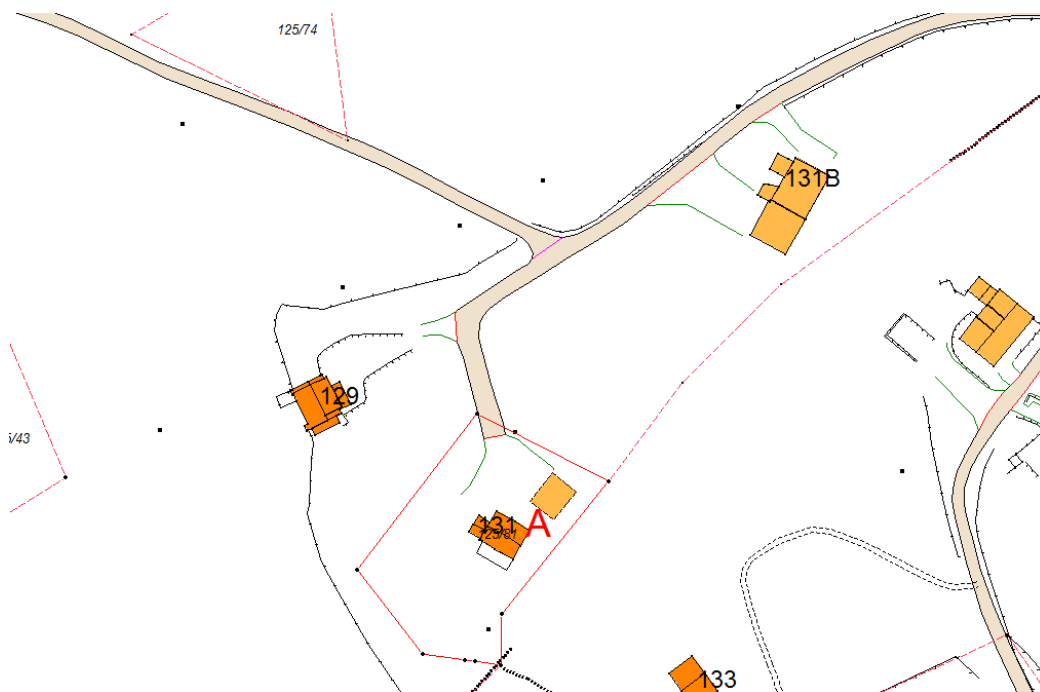
Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressedeling og adresse vert difor tildelt. Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Keilevegen.

Det er ikkje ledige husnummer på denne adresseparsellen mellom husnummer 131 og 133, og den einaste adresseendringa her som er mulig utan ei større omadressering er å tildela A og B til det husnummeret som ligg nærast det nye adresseobjektet. Adressene vert skilt ved bokstavane A og B i tillegg til husnummeret, der eksisterande 131 får 131A, då dette huset kjem først i adresseringsretningen.

Adresseendringa til 131A trer i kraft etter at klagefristen på 3 veker er ute, og vedtaket ikkje er påklaga.

Offentlege etatar hentar opplysningar om adresseendringa frå matrikkelen. Eventuelle private kontaktar må de melda adresseendringa til sjølv.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn ( sjå døme under).

**Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.**



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyning til sideveg.

Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen ( der avkøyninga er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

#### **Regelverk**

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering ( matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

#### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

#### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «23/1160»

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland  
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Audun Magne Uthaug  
Bjørn Håkon Uthaug

Røsvika 16  
Sælenveien 68e

5914 Isdalstø  
5143 Fyllingsdalen