



Statens vegvesen

ABO Plan & Arkitektur AS
Postboks 291
5203 OS

Arne Kristian Kolstad

| | | | | |
|----------------------|--------------------------|----------------|------------------|------------|
| Behandlende enhet: | Saksbehandler/telefon: | Vår referanse: | Deres referanse: | Vår dato: |
| Transport og samfunn | Ingelin Garen / 55516345 | 21/107919-25 | | 08.09.2022 |

Dispensasjon fra byggegrense til E39, Etablering av hagesenter gbnr 188/5 – Gjervik

Vi viser til søknad om dispensasjon fra byggegrense langs riksveg, mottatt ved Statens vegvesen den 11.07.2022. Videre vises det til supplerende tegningsgrunnlag, mottatt den 19.08.2022.

Vedtak

Med hjemmel i vegloven [§ 30](#) og [§ 34](#), gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot E39 for å etablere parkeringsplass tilknyttet næringsbygg (hagesenter) og ny intern tilkomstvei på gnr. 188 bnr. 5 i Alver kommune.

Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 30.08.2021. Næringsbygg er på tegning vist 50 meter fra vegmidte E39 og krever derfor ikke dispensasjon. Statens vegvesens dispensasjonsvedtak omfatter ikke eksisterende rubb hall vist på tegning, da det ikke er gitt dispensasjon fra gjeldende Kommunedelplan for Knarvik (pkt. 2.2.2 og 4.1.3) for plassering av denne. Jfr. Alver kommune sitt vedtak av 21.04.2022 (Saksreferanse 21/5964 – 22/30984).
2. Minste avstand fra parkeringsplass til senterlinjen på E39 skal være minst 30 meter. Minste avstand fra ny intern tilkomstvei til senterlinje E39 skal være minst 15 meter.
3. Nytt næringsbygg må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen for tilhørende infrastruktur gjelder.
4. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at tiltaket ligger nær E39.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

5. Arbeidet må være påbegynt innen tre – 3 – år fra dispensasjonen er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.

Begrunnelse for vedtaket

Byggegrensene skal ivareta trafikksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

På denne bakgrunn har vi kommet fram til at vi kan gi dispensasjon fra byggegrensen.

Klage

Dette vedtaket kan påklages jfr. forvaltningslovens §§ 28–36. Klagefristen er 3 uker fra vedtaket er mottatt. Klageinstansen er Vegdirektoratet og klage sendes:

Statens vegvesen
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER
E-post: firmapost@vegvesen.no

Rett til innsyn i sakens dokumenter går fram av forvaltningslovens §§ 18–19.

Vedlegg

Situasjonsplan
[Klageskjema](#)

Transport vest, Transportforvaltning
Med hilsen

Frode Moen Aarland
seksjonsleder

Ingelin Garen
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
ALVER KOMMUNE, Postboks 4, 5906 FREKHAUG