



Henriette Johanne Meyer
Starefossbakken 13 C
5019 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/10031 - 23/13220

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
16.02.2023

Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - gbnr 238/26 Eknes indre

Tiltak: dispensasjon for oppføring av bod
Byggjestad: Gbnr: 238/26
Tiltakshavar: Henriette Johanne Meyer
Ansvarleg søkjar:

Klage på delegert vedtak i sak 21/10031 med saknr. 731/22, datert 28.06.2022, om avslag på søknad om dispensasjon frå arealføremålet LNF og byggjeforbodet i 100-meters beltet langs sjøen, jf. pbl. §1-8, for oppføring av bod, vart handsama av Utval for areal, plan og miljø (APM) i møte den 18.01.2023, der følgjande vedtak vart fatta:

«APM- 004/23 Vedtak:

Klagen fra tiltakshavar vert teke til følgje og det vert med heimel i Plan og bygningsloven § 19-2 gjeve dispensasjon fra arealføremålet LNF i kommuneplanen sin arealdel jf. § 11-6 og byggjeforbodet i 100 meters beltet langs sjøen jf. pbl § 1-8.

APM har vore på synfaring og APM kan ikkje sjå at tiltaket vil forringa strandsona ytterlegare. Slik APM ser saka så vil fordelane med tiltaket være større enn ulempene, ut ifrå følgjane grunngjeving:

Arealet er allerede delvis privatisert med utebod.

Utebod og omsøkt bod vert brukt som friluftsmål.

Landskapsverknaden av omsøkt tiltak vert liten og er knapt synleg frå sjøen."

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland til klagevurdering.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på avslag på søknad om dispensasjon frå arealføremålet LNF og byggjeforbodet i 100-meters beltet langs sjøen for oppføring av bod - 238/26 Eknes indre

Klage på avslag søknad om bod på gbnr. 238_26

Klage på vedtak - gbnr 238/26 Eknes indre

Avslått søknad om dispensasjon - gbnr 238/26 Eknes indre

Uttale - gbnr 238/26 Eknes indre - oppføring av bod - dispensasjon

Søknad om dispensasjon for oppføring av bod - gbnr 238/26 Eknes indre - tilleggsopplysningar

Kart

Teikning

Oppmåling

Uttale - gnr 238/26 Eknes indre - oppførnig av bod - dispensasjon - VLFK

Søknad om dispensasjon for oppføring av bod - gbnr 238/26 Eknes indre

Løyve til tiltak uten ansvarsrett gbnr 238_26

Løyve til endring - gbnr 238_26 Eknes indre

Ferdigattest uthus - gbnr 238_26 Eknes indre

Klage på dispensasjonsvedtak vedrørande oppføring av uthus - gbnr 238_26 Eknes Indre

Kart og målebrev for uthus - gbnr 238_36 Eknes indre

Kopi til:

Henriette Johanne Meyer Starefossbakken 13 C 5019 BERGEN

Mottakarar:

Henriette Johanne Meyer Starefossbakken 13 C 5019 BERGEN