

**Opplysningar til meldinga**

Forklaring av korleis tiltaket oppfyller byggjesaksføresegnene, planføresegnene og planvedtak etter plan- og bygningslova innafor oppgjevne områder

**Arealdisponering**

<b>1. Planstatus</b>	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Busetnadsplan			
	Formål i reg.plan/busetnadsplan/arealdel av kommuneplan – forklar		Tillatt grad av utnytting	
<b>2. Oppmålt tomt</b>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
<b>3. Busetnad storleik</b>		Eldre busetnad	Ny busetnad	Sum
	Talet på etasjer (NS 3940)			
	Talet på brukseiningar (NS 3940)			
	Bruksareal (NS 3940)	12 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	Areal som er bygd på (brutto grunnflate)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Utrekna grad av utnytting som følgje av tiltaket				
<b>4. Avstand</b>	Minste avstand frå det planlagte bygget til:	Nabogrense	Midten av vegen	Annan bygning
	Er. ansv. søker kjend med om det går høgspenn kraftline/kabel i, over eller i nærleiken av tomta?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Er. ansv. søker kjend med om det går priv./off. vass- og avløpsledning i eller i nærleiken av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Dersom det går slike ledningar i, over eller i nærleiken av tomta, er tiltaket det her vert søkt om avklara med rett myndigheit/eigar(ar)?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	

**Grunnforhold, rasfare og miljøforhold**

Ligg det føre tilstrekkeleg tyggleik mot fare eller vesentleg ulempe som følgje av:

<b>5. Grunnforh. pbl § 68</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, forklar kompensierende tiltak i vedlegg.	Vedlegg nr.
<b>6. Rasfare mv.</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, forklar kompensierende tiltak i vedlegg.	Vedlegg nr.
<b>7. Miljøforh. pbl § 68</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, forklar kompensierende tiltak i vedlegg.	Vedlegg nr.

**Tilknytning til offentlig veg og ledningsnett**

<b>8. Veg fram</b> Veglova pbl §§ 66, 67	Tomta har veg fram til følgjande veg som er opparbeida og open for vanleg ferdsel:			Gir tiltaket endra avkjøringsforhold? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er vegsjefen sitt løyve til avkjøring gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er kommunen sitt løyve til avkjøring gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
<b>9. Vass forsyning</b> pbl §§ 65, 67	Tilknytt		Ligg det føre rett om tilføring av vant over annan sin grunn ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> - offentlig vassverk	<input checked="" type="checkbox"/> - privat vassverk	Forklar	
	<input checked="" type="checkbox"/> - anna privat vassforsyning, innlagt vann	<input type="checkbox"/> - anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn		
<b>10. Avløp</b> pbl §§ 66, 67	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal ein installere vassklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
			Ligg det føre løyve til utslepp?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Ligg det føre rett om avløpsanlegg over annan sin grunn ved tinglyst erklæring			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

**Arkitektonisk utforming/situasjonsplan**

<b>11. Utforming/tilpassing</b> SAK § 21	Ligg det føre kommunale retningsliner for estetikk?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Forklar
	Dersom ja, er desse retningslinene ivaretatt?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Tiltaket skal tilpassast omgivnadene og visast på perspektivteikningar, plan, snitt, fasade og evt. fotomontasje.		
<b>12. Situasjonsplan</b>	Tiltaket er vist på situasjonsplan med målsett innteikning av plassering i plan og høgde og evt. i forhold til eksisterande busetnad, eigedomsgrenser og vegar.		Vedlegg nr.