



Bergen Havn As  
Postboks 6040  
5892 Bergen

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/518 - 23/17538

Saksbehandlar:  
Einar Aase  
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:  
02.03.2023

## Oversender søknad til uttalelse - gbnr 499/50 Ystebø

Tiltak: Kai/dispensasjon  
Byggjestad: Gbnr: 499/50  
Tiltakshavar: Erlend Hjortland Haukedal  
Ansvarleg søkjar: Follesø Byggkonsulent

Saka gjeld søknad om utviding av kai og utliggarar i forkant av kai. Utviding er opplyst med om lag 1 meter i breidda.

### Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Skjelsvik (plan-id: 12602003000100) er definert som privat småbåthavn, fortøyning. Reguleringsplan vert supplert av kommunedelplan for Radøy, der reguleringsplan ikkje har føresegnar om tema, jf. KDP føresegn 4.12

Tiltak krev dispensasjon frå byggegrense i kommunedelplan, arealføremål bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone, samt avstandskrav i pbl.§29-4.

Tiltak krev mogelegeins dispensasjon frå arealføremål «badevik» i regueringsplan. Dette vert endeleg avklart etter tiltak er sett opp mot føremål i kart. Det er søkt subsidiaer dispensasjon frå dette føremålet, sett at dette vert naudsynt.

### Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Einar Aase  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Søknad om tillatelse til utviding av kai og utliggere og dispensasjon - gbnr 499/50 Ystebø

12 A10 Situasjon\_utomhus

13 A20-01 Plan og snitt av kai

14 Følgebrev\_søknad og dispensasjon - signert

**Mottakrar:**

Bergen Havn As

Postboks 6040

5892 Bergen

Statsforvaltaren I Vestland

Njøsavegen 2

6863 Leikanger

Vestland Fylkeskommune

Postboks 7900

5020 Bergen