

**Vedlegg 1- Beregning av anleggsbidrag, grunnavståelse og realytelser- datert 23.02.2023 - Kvassnesvegen 33**

Anleggsbidrag (kr/m2)		kr 1 640	Antall BRA 11909
Indeksregulert anleggsbidrag:		kr 2 034	Indeksjustert vei i dagen - frå KV03-2020 til KV04-2022
<b>Indeksregulert anleggsbidrag B</b>		<b>kr 24 227 045</b>	
Grunnerverv		kr 5 843 040	
Indeksregulert grunnerverv:		kr 6 765 405	Indeksregulering SSB aug-2018 til jan-2023
Resterende anleggsbidrag:		kr 17 461 640	
#	Realytelser	Beskrivelse	SUM Realytelse
1	o_SKV12 og o_SGG19	Alléen del 2+ Gangveg/gangareal, Allegata søraust	2 695 253
2	o_SGT3	Leikeløypa sør, fase 1 + del av fase 2	18 559 995
4	o_SF10	Fortau langs Lonsgata aust og sør for parsellane	3 196 917
<b>Totalsum realytelser</b>			<b>24 452 165</b>
Forskuttering Alver kommune		-kr 6 990 525	