



Frode Løndal  
Osterfjordvegen 1283  
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/7541 - 23/20142

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
12.03.2023

### Ferdigattest for tilbygg/innglassa altan - gbnr 214/46 Fyllingsnes

**Administrativt vedtak:** Saknr: 281/23  
**Tiltakshavar:** Frode Løndal  
**Ansvarleg søkjar:** Veranda Bergen AS  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

#### VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg/innglassa altan på gbnr 214/46//.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.  
Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 14.11.2021.

Det vert elles vist til søknad journalført mottatt 10.03.2023.

#### Skildring

Adresse:	Osterfjordvegen 1283
Bygningstiltak:	Tilbygg
Bygningsnummer:	176291478
Bruksareal:	14 m <sup>2</sup>
Avløp:	Privat
Vatn:	Kommunalt
Tal på røykløp:	Uendra

### Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/7541

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

Frode Løndal	Osterfjordvegen	5913	EIKANGERVÅG
	1283		
Veranda Bergen AS	Storebotn 27	5309	KLEPESTØ