



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/1221 - 23/20272

Saksbehandlar:  
Ingrid Bjørge Pedersen  
ingrid.bjorge.pedersen@alver.kommune  
.no

Dato:  
26.05.2023

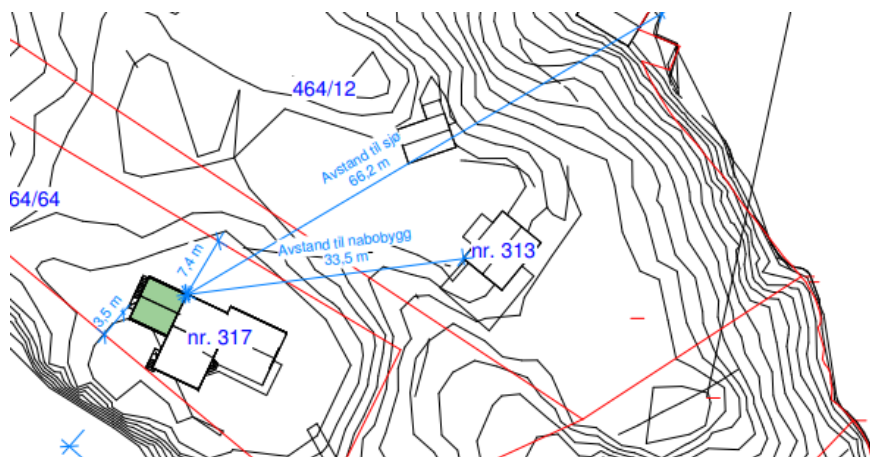
## Oversender søknad om dispensasjon til utfale - gbnr 464/64 Haugstad

Tiltak: dispensasjon - tilbygg på hytte  
Byggjestad: Gbnr: 464/64  
Tiltakshavar: Sidsel Daviknes Sørgard  
Ansvarleg søkjar:

Saka gjeld søknad om tilbygg på om lag 19 m<sup>2</sup> til eksisterande fritidsbustad. Det er naudsynt med dispensasjon i frå LNF-føremålet i kommunedelplan for tidlegare Radøy og § 1-8 i plan- og bygningslova vedkomande byggjegrænse mot sjø.

### Planstatus

Eigedomen ligg innafor LNF-føremålet i kommunedelplan for tidlegare Radøy kommune. Vidare er tiltaket plassert med ei avstand til sjø på om lag 66,2 m<sup>2</sup>.



### VURDERING

Administrasjonen si førebels vurdering er at dette er ei bebygd fritidseigedom, og tiltaket er reeltivt lite. Det vender vekk i frå sjø og er lite synleg frå sjøsida. Vi er sånn sett positiv til å gi dispensasjon.

**Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Ingrid Bjørge Pedersen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Situasjonsplan  
Teikning - Eksisterende fasader  
Teikning - Eksisterende plan og snitt  
Teikning ny fasade  
Teikning ny fasade - Perspektiver  
Teikning - nytt plan, fundament  
Teikning nytt plan 1. etasje  
Teikning nytt plan 2. etasje  
Teikning nytt snitt i stue  
Teikning nytt snitt i vindfang  
Teikning nytt snitt - Langsnitt  
Teikning nytt snitt i tilbygg  
Søknad om løyve til tiltak uten ansvarsrett - dispensasjon - tilbygg på hytte - gbnr 464/64 Haugstad

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland  
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2  
Postboks 7900

6863 LEIKANGER  
5020 Bergen