

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 24
Bruksnummer: 153

Utskriftsdato / klokkeslett: 23.03.2023 kl. 11:00
Produsert av: Liv Berit Ones
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: FAMMESTAD
Etableringsdato: 04.09.2017
Skylid: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Utrekna areal for 24 / 153
Areal Kommentar
1 847,4 m2

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		110666	TVEIT MORTEN		Mykingvegen 245 5913 EIKANGERVÅG	1 / 2
Heimelshavar		270566	VINDENES MERETHE		Mykingvegen 245 5913 EIKANGERVÅG	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6729769	299976		1 847,4 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annan referanse

Tinglysing
Endra dato
Status

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Arealoverføring	09.02.2023	Tinglyst	18.03.2023	onesliv	13.03.2023
Oppmålingsforretning/arealoverføring	22/5658	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	4631 - 24/3		-451,7
		Mottakar	4631 - 24/153		451,7

Landmålarnummer

000322
LIV BERIT ONES

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annann referanse

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Omnummerering v/kommuneendring 01.01.2020 Tinglyst 01.01.2020 smatmynd 01.01.2020
Omnummerering Omnummerert til: 4631 - 24/153
Omnummerert frå: 1263 - 24/153

Endre eigenskap 29.08.2017 1263onl 05.09.2017
Annann forretningstype 17/2190
Rolle Matrikkeleining Arealendring
Avgjevar 1263 - 24/153 0

Opprett ny grunneigedom ved frådeling 29.08.2017 1263onl 04.09.2017
Oppmålingsforretning 2017/2190
Rolle Matrikkeleining Arealendring
Avgjevar 1263 - 24/3 -1 395,6
Mottakar 1263 - 24/153 1 395,7
Berørt 1263 - 24/151 0

Adresser

Adressetype **Adressenamn**
Adressetilleggsnamn

Vegadresse Fammestad

Adressekode **Adressenr**
Kjeldekode **Koord.syst.** **Nord**

1260 17
EUREF89 UTM Sone 32
6729775

Aust

299981

Krinsar

Grunnkrins: 0401 Kløve
Røystekrins: 2 KLØVHEIM
Kyrkjelokn: 07070306 Lindås
Postnr.område: 5913 EIKANGERVÅG
Tettstad:

Atkomstpunkt

Nei

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 301 112 069
Løpenr: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6729772 Aust: 299980
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Einebustad
Næringsgruppe: Bustad
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve
Energikjelder:
Oppvarming:

Utbygd areal: 152 Tal bustader: 1 Datoar
Bruksareal bustad: 129 Tal etasjar: 1 Rammeløyve:
Bruksareal anna: 0 Vassforsyning: Tilkn. off. Igangsetjingsløyve: 03.10.2022
Bruksareal totalt: 129 Avløp: Privat kloakk Teke(n) i bruk:
Bruttoareal bustad: 135 Har heis: Nei Mellombels bruksløyve:
Bruttoareal anna: 0 Ferdiggattest:
Bruttoareal totalt: 135
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	129	0	129	135	0	135	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1260 Fammestad 17	H0101	Bustad	129	4	Kjøken	2	2	24/153

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	110666	TVEIT MORTEN		Mykingvegen 245 5913 EIKANGERVÅG
Kontaktperson	975955885	ÄLVSBYHUS NORGE AS		Postboks 2008 Høyden 1520 MOSS

Utgådde bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Byggningsnr: 300 827 544
Løpenr: 09.04.2019
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6729771 Aust: 299979
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Einebustad
 Næringsgruppe: Bustad
 Bygningsstatus: Bygging avlyst
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 116 Tal bustader: 2
 Bruksareal bustad: 215,7 Tal etasjar: 3
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning: Tilkn. off.
 Bruksareal totalt: 215,7 Avløp: vassverk
 Bruttoareal bustad: 0 Offentleg kloakk
 Bruttoareal anna: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Rammeløyve: 09.04.2019
 Igangsetjingsløyve:
 Bygging avlyst: 03.10.2022
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	48,8	0	48,8	0	0	0	0	0
H01	1	87,7	0	87,7	0	0	0	0	0
U01	1	79,2	0	79,2	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
H0101		Bustad	150	5	Kjøken	2	2	24/153
U0101		Bustad	64,9	3	Kjøken	1	1	24/153

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	979474121	HINDENES HUS AS		Postboks 3 5991 OSTEREIDET
Tiltakshavar	240882	HINDENES RICHARD		Mykingvegen 901 5913 EIKANGERVÅG
Tiltakshavar	070992	HINDENES YVONNE		Mykingvegen 901 5913 EIKANGERVÅG

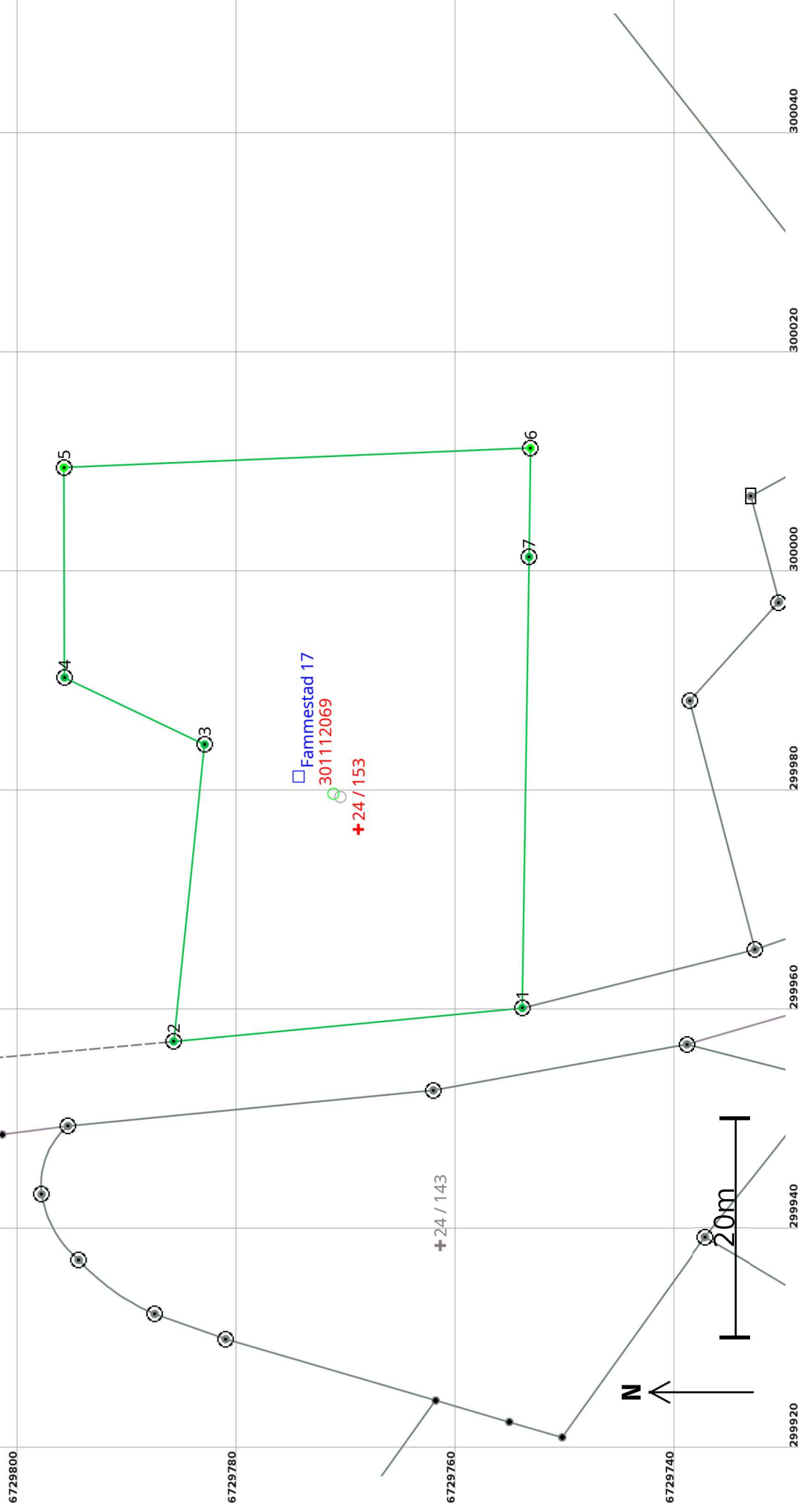
Oversiktskart for 24 / 153

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 24 / 153

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 847,4

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6729769 Aust: 299976

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6729754,28	299960,07	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			31,97			14	
2	6729786,10	299957,03	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			27,23			14	
3	6729783,27	299984,11	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			14,17			14	
4	6729796,05	299990,22	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			19,15			14	
5	6729796,11	300009,37	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			42,61			14	
6	6729753,53	300011,13	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			9,92			14	
7	6729753,66	300001,21	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			41,14			14	