

# Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1  
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til  
søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers  
saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei

Erklæring om ansvarsrett  
for ansvarlig søker

Tiltaksklasse SØK

Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei



Berører tiltaket eksisterende eller  
fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei



Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før  
igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850,  
jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen  
foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	133	71					ALVER
	Adresse HILLANDSVATNET FRILUFTSOVR.			Postnr. 5911	Poststed ALVERSVUD		
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet:		Beskriv FRILUFTSOVRÅDE, ALLMENN			Bygn.typekode (jf. s. 2) X	
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)		<input type="checkbox"/> Fasade		
			<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving		<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg		
	Bygn.tekn. installasj.**)		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon		
	Endring av bruks- enhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning			
	Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
	X Annet:		Beskriv FORLENGING AV EKSISTERANDE TREBRYGGE. VERT FORLENGA 8,0 M LENGD OG 1,5 M BREIDDE, SAMT DEN ER LENGRE UT I VATNET ENW KART SYNER.				
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)		**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.				

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
	Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 - 1	<input type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
	Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
	Tegninger	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>
	Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 1	<input type="checkbox"/>
	Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.	
Ansvarlig søker for tiltaket	Tiltakshaver
Foretak BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD	Org.nr. 871426732
Adresse HELLEBAKKEN 45	Navn BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD
Postnr. 5039	Poststed BERGEN
Kontaktperson LARS TORGILSTVEIT	Telefon 55392958
	Mobiltelefon 93662409
E-post Firmapost@bof.no	Eventuelt organisasjonsnummer 871426732
Dato 23.03.2023	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver LARS TORGILSTVEIT	E-post Firmapost@bof.no
	Telefon (dagtid) 55392950
	Dato 23.03.2023
	Underskrift 
	Gjentas med blokkbokstaver BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD V/ DAG SETER

Fakturaadresse	
Navn BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD	
Adresse HELLEBAKKEN 45	
Postnr. 5039	Poststed BERGEN
Eventuelt organisasjonsnummer 871426732	

Bygningstypekoder		
<b>BOLIG</b>		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p><b>Enebolig</b></p> <p>111 Enebolig</p> <p>112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet</p> <p>113 Våningshus</p> <p><b>Tomannsbolig</b></p> <p>121 Tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>122 Tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p><b>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</b></p> <p>131 Rekkehus</p> <p>133 Kjede-/atriumhus</p> <p>135 Terrassehus</p> <p>136 Andre småhus med 3- boliger eller flere</p>	<p><b>Store boligbygg</b></p> <p>141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.</p> <p>142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.</p> <p>145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p><b>Bygning for bofellesskap</b></p> <p>151 Bo- og servicesenter</p> <p>152 Studenthjem/studentboliger</p> <p>159 Annen bygning for bofellesskap*</p>	<p><b>Fritidsbolig</b></p> <p>161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg</p> <p>162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig</p> <p>163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig</p> <p><b>Koie, seterhus og lignende</b></p> <p>171 Seterhus, sel, rorbu og lignende</p> <p>172 Skogs- og utmarkskoie, gamme</p> <p><b>Garasje og uthus til bolig</b></p> <p>181 Garasje, uthus, anneks til bolig</p> <p>182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig</p> <p><b>Annen boligbygning</b></p> <p>193 Boligbrakker</p> <p>199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)</p>
<b>ANNET</b>		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p><b>INDUSTRI OG LAGER</b></p> <p><b>Industribygning</b></p> <p>211 Fabrikbygning</p> <p>212 Verkstedsbygning</p> <p>214 Bygning for renseanlegg</p> <p>216 Bygning for vannforsyning</p> <p>219 Annen industribygning *</p> <p><b>Energiforsyningsbygning</b></p> <p>221 Kraftstasjon (&gt; 15 000 kVA)</p> <p>223 Transformatorstasjon (&gt; 10 000 kVA)</p> <p>229 Annen energiforsyning *</p> <p><b>Lagerbygning</b></p> <p>231 Lagerhall</p> <p>232 Kjøle- og fryselager</p> <p>233 Silobygning</p> <p>239 Annen lagerbygning *</p> <p><b>Fiskeri- og landbruksbygning</b></p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo</p> <p>243 Veksthus</p> <p>244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett</p> <p>245 Naust/redskapshus for fiske</p> <p>248 Annen fiskeri- og fangstbygning</p> <p>249 Annen landbruksbygning *</p> <p><b>KONTOR OG FORRETNING</b></p> <p><b>Kontorbygning</b></p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus</p> <p>312 Bankbygning, posthus</p> <p>313 Mediabygning</p> <p>319 Annen kontorbygning *</p> <p><b>Forretningsbygning</b></p> <p>321 Kjøpesenter, varehus</p> <p>322 Butikk/forretningsbygning</p> <p>323 Bensinstasjon</p> <p>329 Annen forretningsbygning *</p> <p>330 Messe- og kongressbygning</p> <p><b>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</b></p> <p><b>Ekspedisjonsbygning, terminal</b></p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn</p> <p>412 Jembane- og T-banestasjon</p> <p>415 Godsterminal</p> <p>416 Postterminal</p> <p>419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p><b>Telekommunikasjonsbygning</b></p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p><b>Garasje- og hangarbygning</b></p> <p>431 Parkeringshus</p> <p>439 Annen garasje-/hangarbygning *</p> <p><b>Veg- og trafikktilsynsbygning</b></p> <p>441 Trafikktilsynsbygning *</p> <p>449 Annen veg- og biltilsynsbygning *</p> <p><b>HOTELL OG RESTAURANT</b></p> <p><b>Hotellbygning</b></p> <p>511 Hotellbygning</p> <p>512 Motellbygning</p> <p>519 Annen hotellbygning *</p> <p><b>Bygning for overnatting</b></p> <p>521 Hospits, pensjonat</p> <p>522 Vandrer-/feriehjem</p> <p>523 Appartement</p> <p>524 Camping/utleiehytte</p> <p>529 Annen bygning for overnatting *</p> <p><b>Restaurantbygning</b></p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning</p> <p>532 Sentralkjøkken, kantinebygning</p> <p>533 Gatekjøkken, kioskbygning</p> <p>539 Annen restaurantbygning *</p> <p><b>KULTUR OG UNDERVISNING</b></p> <p><b>Skolebygning</b></p> <p>611 Lekepark</p> <p>612 Barnehage</p> <p>613 Barneskole</p> <p>614 Ungdomsskole</p> <p>615 Kombinert barne- ungdomsskole</p> <p>616 Videregående skole</p> <p>619 Annen skolebygning *</p> <p><b>Universitets-, høgskole og forskningsbygning</b></p> <p>621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv.</p> <p>623 Laboratoriebygning</p> <p>629 Annen universitets-, høgskole og forskningsbygning *</p> <p><b>Museums- og biblioteksbygning</b></p> <p>641 Museum, kunstgalleri</p> <p>642 Bibliotek/mediatek</p> <p>643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)</p> <p>649 Annen museums-/biblioteksbygning *</p>	<p><b>Idrettsbygning</b></p> <p>651 Idrettshall</p> <p>652 Ishall</p> <p>653 Svømmehall</p> <p>654 Tribune og idrettsgarderobe</p> <p>655 Helsestudio</p> <p>659 Annen idrettsbygning *</p> <p><b>Kulturhus</b></p> <p>661 Kino-teater-/opera-/konserthall</p> <p>662 Samfunnshus, grendehus</p> <p>663 Diskotek</p> <p>669 Annen kulturhus *</p> <p><b>Bygning for religiøse aktiviteter</b></p> <p>671 Kirke, kapell</p> <p>672 Bedehus, menighetshus</p> <p>673 Krematorium/gravkapell/bårehus</p> <p>674 Synagoge, moske</p> <p>675 Kloster</p> <p>679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *</p> <p><b>HELSE</b></p> <p><b>Sykehus</b></p> <p>719 Sykehus *</p> <p><b>Sykehjem</b></p> <p>721 Sykehjem</p> <p>722 Bo- og behandlingssenter</p> <p>723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad</p> <p>729 Annen sykehjem *</p> <p><b>Primærhelsebygning</b></p> <p>731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt</p> <p>732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon</p> <p>739 Annen primærhelsebygning *</p> <p><b>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</b></p> <p><b>Fengselsbygning</b></p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p><b>Beredskapsbygning</b></p> <p>821 Politistasjon</p> <p>822 Brannstasjon, ambulansestasjon</p> <p>823 Fyrstasjon, losstasjon</p> <p>824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk</p> <p>825 Tilfluktsrom/bunker</p> <p>829 Annen beredskapsbygning *</p> <p>830 Monument</p> <p>840 Offentlig toalett</p>
*) eller bygning som har nær tilknytning til tjener slike bygninger		

## Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	133 71				ALVER		
Eiendom/ byggsted	Adresse				Postnr.	Poststed	
	HILLANDSVATNET FRILUFTSOMR.				5911	ALVERSUND	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad. Unntak fra TEK			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)		Vedlegg nr.
	<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> forskrifter til pbl	B -
	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	
Pbl § 31-2	Redegjørelse i eget vedlegg		Vedlegg nr.
	Det søkes om unntak fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)		B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan <input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer					
	Navn på plan KPA					
Tomtearealet	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv GF + OMSYN FRILUFTSLIV (H530)					
	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnytting iht. gjeldende plan	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	
	b. Byggeområde/grunneiendom**	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	-	m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>	
d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m <sup>2</sup>	
e. Beregnet tomteareal (b-c) eller (b+d)	=	m <sup>2</sup>	=	m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	
Grad av utnytting	Arealbenevnelse					
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)					
		BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	a. Areal eksisterende bebyggelse	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal som skal rives	-	m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>
	i. Areal ny bebyggelse	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	
	k. Areal byggesak	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>
Beregnet grad av utnytting (jf. e. og k.)***						
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k					
	j. Parkeringsareal på terreng					
	m. Areal matrikkelen = k-l-j					
	Antall etasjer		Antall bruksenheter bolig		Boliger	
			Antall bruksenheter annet		Annet	
					Annet	
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr.
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					D -
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnytting i vedlegg					D -

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode Y	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. <b>Unntak:</b> Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket		
Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørte myndigheter/rettighetshaver være dokumentert		
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Skal bygverket plasseres i område med fare for:		
<b>Flom</b> (TEK17 § 7-2)	Skal bygverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) <input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	Vedlegg nr. F –
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal bygverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) <input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)	Vedlegg nr. F –
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett		
<b>Adkomst</b> vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Vannforsyning</b> pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Beskriv Vedlegg nr. Q –
<b>Avløp</b> pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
<b>Overvann</b>	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng	Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretninger		
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau



HELLEBAKKEN 45  
5039 BERGEN  
TELEFON: 55 39 29 50  
FAKS: 55 39 29 59  
E-POST: FIRMAPOST@BOF.NO  
NETTSIDER: WWW.BOF.NO

Alver kommune  
Avd. byggesak  
Postboks 4,  
5906 FREKHAUG

## VEDLEGG B-1

Vår ref.: 02-6/23-LET	Dykkar ref.:	Dato: 28.02.2023
-----------------------	--------------	------------------

### SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGJEGRENSE MOT ELV/VATN FOR TILTAK I HILLANDSVATNET FRILUFTSOMRÅDE (GNR./BNR. 133/71), ALVER KOMMUNE

I denne saka vert det søkt om dispensasjon frå byggjing i strandsona m.o.t. forlenging av eksisterande trebryggje (rampe). Det er ei enkel tilrettelegging (mindre tiltak) etter pbl §§ 20-4 bokstav a og c, som vil gje eit lite inngrep på omgjevnadane.

#### Bakgrunn

Tiltaket det vert søkt om ligg i Hillandsvatnet friluftsområde. BOF driftar og forvaltar friluftsområdet i samarbeid med kommunen.

Friluftsområdet har per i dag opparbeida tilretteleggingstiltak som parkeringsplass, grusa turveg ned i området og utetoalett.

#### Grunner for å gje dispensasjon

Ønskja tiltak vil betre tilhøva for dei besøkjande av friluftsområdet.

#### **Fordelar med tiltaka**

Tiltaka vil

- fremje ålmenta si bruk av strandsona i høve til bading og opphald
- gje betre friluftstilhøve og -tilbod for ålmenta
- komplementere eksisterande tilrettelegging

#### **Ulempene med tiltaka**

Strandsona får utvida storleik på ein eksisterande installasjon.

#### Søknad om byggetillating

Det vert søkt om byggetillating for

- Forlenging av trebryggje (rampe), om lag 8,0 m lengd og 1,5 m breidde i forkant (mot landsida)
- Om flyfoto stemmer er sjølve trebryggja er lengre enn teikna inn i kartet. BOF ber byggesaksavdelinga vurdere det (om det er feil/avvik i kart og søknad) søker ein om

den forlenga lengda på trebryggja ut i vatnet (målt i flyfoto til om lag 7,0.m og 1,5 m breidde

Vedlagt følger:

Situasjonsplan

Teikningar / skisser

Bilete av dagens situasjon

Med venleg helsing  
Bergen og Omland Friluftsråd

  
Dag B. Seter  
Administrativ leiar

  
Bergen og Omland Friluftsråd  
Helleveien 145, 5039 BERGEN  
Tlf: 55 22 55 10 Fax: 55 39 29 59  
Foretaksnr.: NO 071426732 MVA

# Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
133	71			HILLANDSNATNET FRILUFTSRÅDE	5911	ALVERSUVD
Eier/fester				Kommune		
ALVER KOMMUNE				ALVER		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 1		


Arealdisponering						
Sett kryss for gjeldende plan						
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer			
Navn på plan KPA						

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder						
FORLENGING AV EKSISTERANDE TREBYGGJE. VERT FORLENGA 8,0 M LENGD OG 1,5 M BREIDDE, SAMT DEN ER LENGRE UT I VATNET ENN KART SYNER.						Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til						
Foretak/tiltakshaver BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD						
Kontaktperson, navn LARS TØKILSTVEIT			E-post Firmapost@bof.no	Telefon 55392958	Mobil 93662409	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):						

Merknader sendes til						
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.						
Navn BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD			Postadresse HELLERAKKEN 45			
Postnr.   Poststed 5039 BERGEN			E-post Firmapost@bof.no			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet						
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	IKKE relevant			
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1				
Situasjonsplan	D	1 - 1				
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 1				
Redegjørelser/kart	F	-				X
Andre vedlegg	Q	-				X

Underskrift						
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.						
Sted HELLEVESJET		Dato 06.03.2023		Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD: 		
Gjentas med blokkbokstaver BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD V/ DAG SETER						



## C. Kvittering for nabovarsel - Sende rekommandert

Behold original og send kopi til kommunen  
sammen med byggesøknad

### Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: HILLANDSVATNET FRILUFTSOMRÅDE	Gårdsnr: 133	Bruksnr: 71
Postnr/sted: 5911 ALVERSUND	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: ALVER		

### Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: KATRINE KJØRLAUG
Navn eier/fester:

Klistremerke fra posten her

Adresse: GANGSTØVEGEN 85	Gårdsnr: 133	Bruksnr: <del>5</del> 5
Postnr/sted: 5911 ALVERSUND	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen:		

### Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: FANNY C. MEHREN FRANSEUD
Navn eier/fester:

Klistremerke fra posten her

Adresse:	Gårdsnr: 133	Bruksnr: 73
Postnr/sted:	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen: KAPELLVEIEN 15, 3519 HØNEFOSS		

### Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: JOHN MAGNUS GUNDERSEN
Navn eier/fester:

Klistremerke fra posten her

Adresse:	Gårdsnr: 134	Bruksnr: 1
Postnr/sted:	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen: KVERNHUSVEIEN 8 A, 4025 STAVANGER		

Datostempel fra Posten:

124595	Dato: 6/3-23
--------	-----------------

*Sinhoff*

Naboen har 14 dager til å komme med  
merknader fra denne datoen.  
Varslet er gyldig selv om du ikke får svar.

# KVITTERING NABOVARSEL

Konto: 5203 PORTO

Prosjekt: 460

Avd: 7



**Lønborg - Post i Butikk**  
 Coop Prix Helleveien  
 Postboks 27 Lønborg  
 5810 Bergen  
 Org.nr. 931186744 MVA  
 Salgskvittering

Anl.	Varetekst	Beløp MVA
*	1 Rek Store Fanny c Nehren Fransrud Kapellveien 15 3519 HØNEFUSS Vekt:0,043 kg Destinasjon:Norge (uten Svalbard) Nr.:R0581801572NO	kr 270,00 25%
*	1 Rek Store John Magnus Gundarsen Kvernhusveien 8 a 4025 STAVANGER Vekt:0,045 kg Destinasjon:Norge (uten Svalbard) Nr.:R0581801586NO	kr 270,00 25%
*	1 Rek Store Katrine Kjørtaug Gangstøveien 85 5911 ALVERSUND Vekt:0,045 kg Destinasjon:Norge (uten Svalbard) Nr.:R0581801590NO	kr 270,00 25%

Total kr 810,00

Kontobetaling kr 810,00

Hva sat 25% Grunnlag kr 648,00 Hva sun kr 162,00

+ Solgt på vegne av Posten Norge AS

Org.Nr. 984661185 MVA

Hax 12644876-362282

Resp.: 00

06/03/2023 10:25

Overf.: 8/0

SPV VisaBusiness

KJØP

\*\*\*\*\*0706-1

NOK

810,00

AID: A000000031010

GODKJENT

TUR: 000000000

TST: F800

Sted: 5063524

Ref.: 096423 349727 IB1

Bognr. 47-124595-1-1167420-1

Dato

Tid

KASSE

06.03.2023

10:27:10

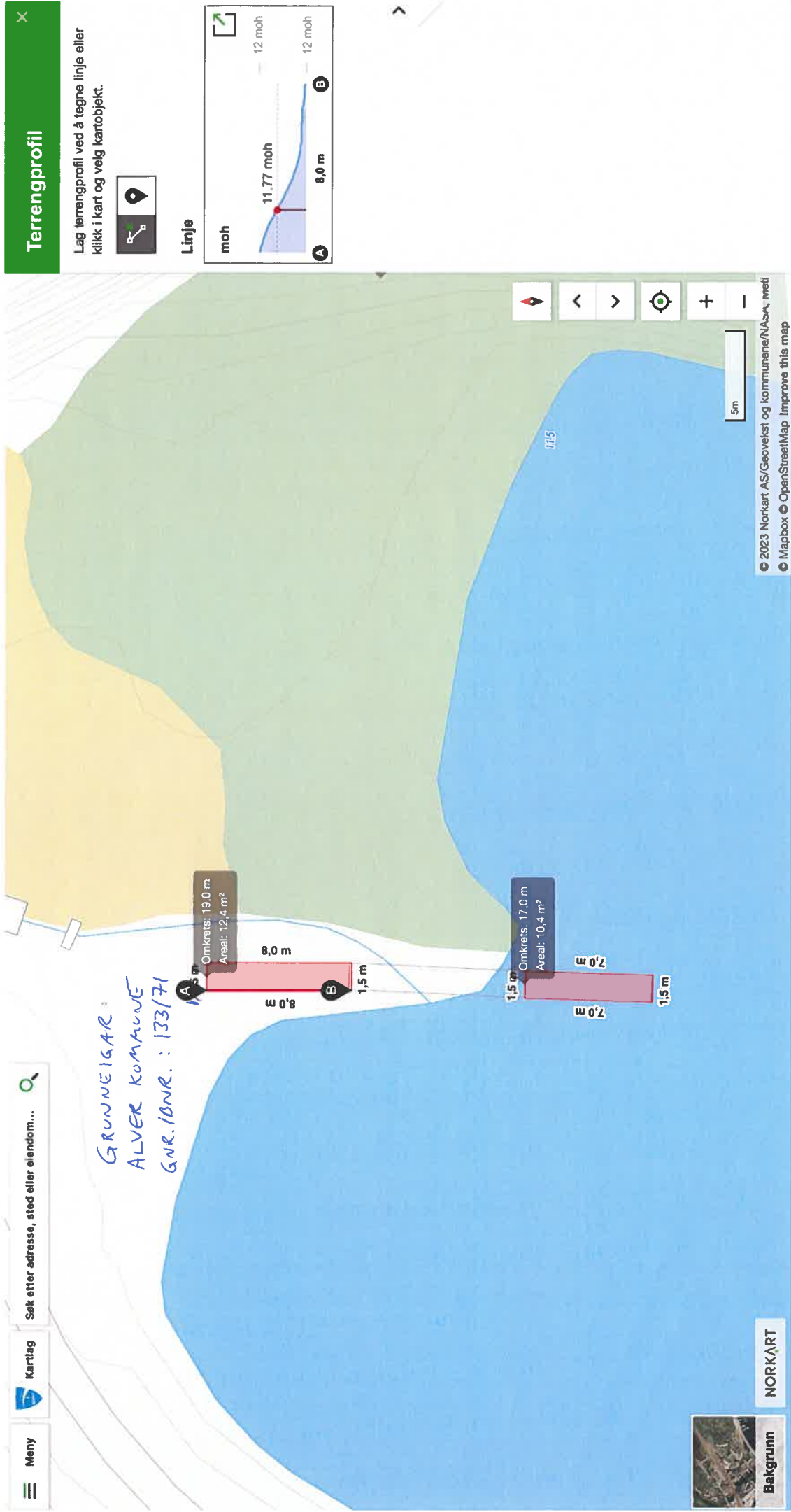
KASSE1

Signatur



47-124595-1-1167420-1

# D-1 SITUASJONSPLAN



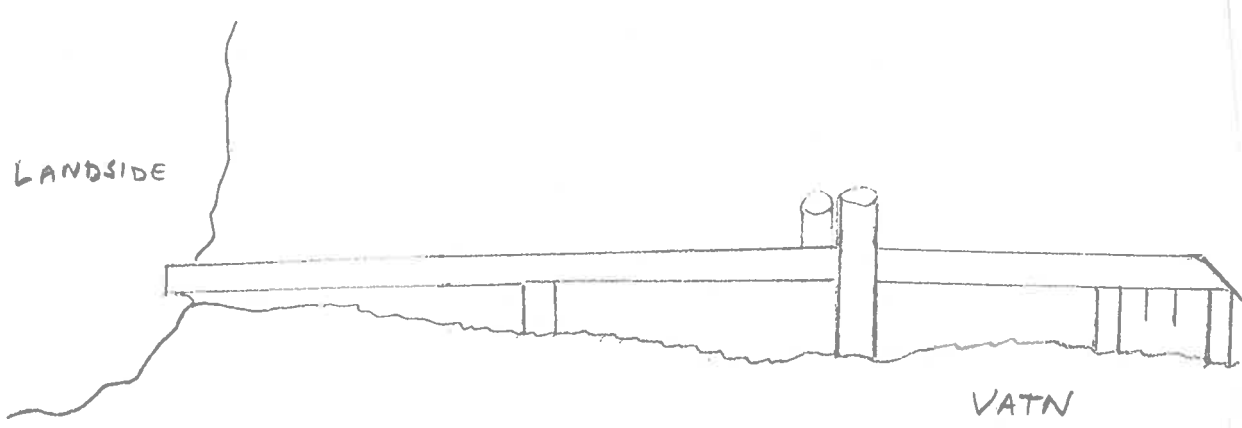
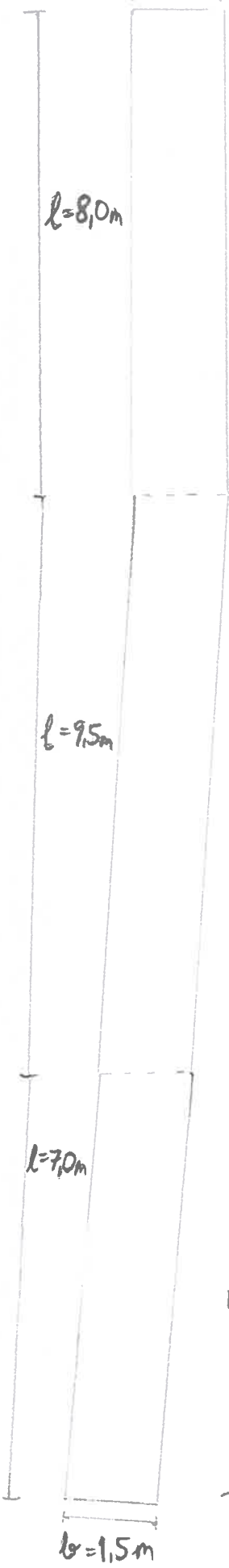
TRIN SIPP SKISSE TREBRYGGJE/RAMPE

Total lengde ~ 25,0 m

Målestokk: 1 : 100

E-1

SIDE 1 av 2



E-1 DAGENS TILSTAND

SIDE 2 AV 2





Nullstill

Kommunens saksnr. Vedlegg G - 1

Sig 1 av 1

Versjonsnr. 1

### Gjennomføringsplan

Ansvarelig søker: BERGEN OG OMLAND FRILUFTSKLUBB

Organisasjonsnummer: 871426732

Tilaksklasse: 1

Date: 01.03.23

Signatur, ansv. gullve: *[Signature]*

Etendør/byggested: 133 71

Bygnr.: 71

Saks nr.: 71

Kommune: ALVER

Postnr.: 5911

Poststed: ALVERSVUND

Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse		Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollierklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarserett	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettelse/tillatelse/et-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigstilt	
(1)	(2)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SUK PRO UTF	SØKNAD KONS TRUKSJON/UTSEENDE (AKTIVT) KONS TRUKSJON / BYGG TEKNISK		X X X			
		BOF / 871426732 BOF / 871426732 BOF / 871426732				



HELLEBAKKEN 45  
5039 BERGEN  
TELEFON: 55 39 29 50  
FAKS: 55 39 29 59  
E-POST: FIRMAPOST@BOF.NO  
NETTSIDER: WWW.BOF.NO

Alver kommune

Postboks 4,

5906 FREKHAUG

Vår ref.: 02-5/23-LET

Deres ref.:

Dato: 28.02.2023

**TILLATING TIL AT BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD (BOF), SOM FORVALTAR AV FRILUFTSOMRÅDET, KAN BYGGJESØKJE TILTAKET FORLENGING AV TREBRYGGJE I HILLANDSVATNET FRILUFTSOMRÅDE (GNR. 133, BNR. 71), ALVER KOMMUNE**

- **Bakgrunn/formål:** BOF ønsker å utbetre/forlengje tiltaket trebryggje i friluftsområdet, slik at området vert betra til friluftsbuk for ålmenta.

- **Dagens situasjon:**



Alver kommune, som grunneigar, gjev hermed BOF løyve til å søkje om løyve til nemnde tiltak. Saka vert handsama etter gjeldande lovverk, og kommunen er t.d. høringsinstans i den vidare prosessen.

Dato: 28.02.2023

Sign. Alver kommune



Per Asle Kølme