

Angående byggesak Havneset Store Aurdal gbnr 220/10

Viser til brev av 23.02.2023 hvor det etterspøres flere opplysninger. Brevet har 13 punkt og det svares i henhold til disse.

1. Vedlegger ansvarsrett for bygg.
2. Det vil ikke være nødvendig med mudring eller dumping i sjø.
Overskytende masser vil bli lagt frem til sjølinjen oppå eksisterende store steiner.
3. Vedlegger reviderte tegninger som tilfredstiller kravene på 5 m høyde.
4. Se vedlegg.
5. Vedlegger snittegninger som viser kotehøyde (1,90m) på kai og nøst.
6. Se tegninger.
7. Formoder at det menes høydeforskjell mellom BUN 2 og BUN 3. Plan nøst og kai BUN 2 ligger på kote 0,95m og BUN 3 på kote 1,90m.
Høydeforskjell blir da 95 cm. Kai BUN 2 blir løftet opp i samme høyde som kai i BUN3. Begge kaiene for toppdekke i impregnert tre(148mmx 36mm) og stående skjørt i impregnert tre (120mm x 28mm) i front.
8. Vedlegger tegninger av kai som viser hvordan kaien skal utføres. Areal på kai fremkommer på vedlagt målsatt situasjonskart.
9. Vedlagt situasjonskart viser plassering av nøstene innenfor byggegrense.
10. Utvendige dører til 2 etasje er nå fjernet på nye tegninger da en er gått bort fra utvendig trapp . Etablerer nå innvendig adkomst til 2 etasje.
(Stige, vindeltrapp e.l.)
11. BRA er 40m² og vindusareal må således være 1,2 m² eller mindre.
Planlagte vinduer er 2 stk a 50 x 70cm pluss mulig vindu i dør på 40 x 20 cm. Til sammen blir dette 0,78 m².
12. Vedlegger kommentarer til merknader fra naboer.
13. Kjenner til rekkefølgekrav før utbygging av BUN 3 kan få ferdigattest.
Dette er det allerede planlagt å søke om. Flytebrygge (12x2,5m) plasseres i henhold til plankart.

Sign.

Svein Christian Mørch, Steinar Mørch, Olaf Emil Sten Mørch