



Bygg Prosjekt As  
Skuteviksbodene 21  
5035 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/2287 - 23/25804

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
31.03.2023

## Ferdigattest for rekkehus 35 - 37 - gbnr 134/501, 134/502 og 134/503 Hilland

**Administrativt vedtak:** Saknr: 360/23  
**Tiltakshavar:** Bygg Prosjekt As  
**Ansvarleg søkjar:** Bygg Prosjekt As  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for rekkehus 35 – 37 på gbnr 134/501, 134/502 og 134/503 på Hilland.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med nødvendig sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert Dato?. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad mottatt 14.03.2023.

### Skildring

Bygningstiltak:	Rekkehus		
Eigedom	134/501	134/502	134/503

Adresse:	Vardane 212	Vardane 210	Vardane 208
Bygningnummer:	300655594	300655596	300566502
Bruksareal:	117 m <sup>2</sup>	117 m <sup>2</sup>	117 m <sup>2</sup>
Avløp:	Kommunalt	Kommunalt	Kommunalt
Vatn:	Kommunalt	Kommunalt	Kommunalt
Tal på røykløp:	1	1	1

### Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 23/2287

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

Bygg Prosjekt As

Skuteviksbodene 21 5035

BERGEN