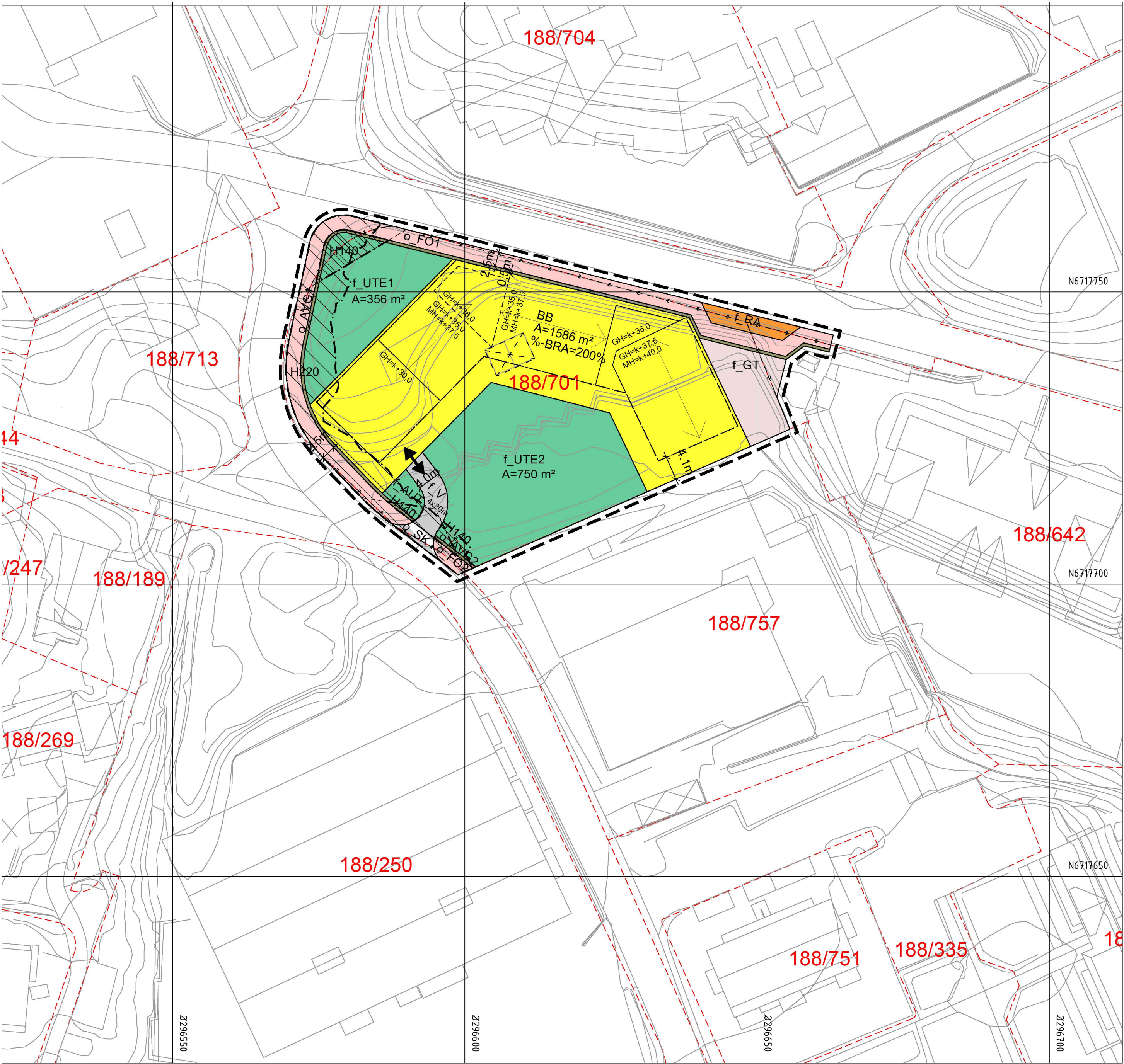




TEIKNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BB Bustader - blokk (1113)
- RA Renovasjonsanlegg (1550)
- UTE Uteoppfallsareal (1600)
- AUT Anna uteoppfallsareal (1690)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg (2010)
- FO Fortau (2012)
- GT Gatetun (2014)
- AVG Anna veggrunn - grøntareal (2019)
- SK Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2800)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- F140 Frisikt (140)
- F220 Støysone - gul sone (220)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Eigedomsgrænse som skal opphevast (1204)
- Byggegrænse (1211)
- Bygg som inngår i planen (1214)
- Bygg som er føresett fjerna (1215)
- Frisikt (1222)
- Avkørsle - både inn og utkøyring (1242)
- Regulert møteretning (1273)
- Regulert høgde
- Regulert kotehøgde (RpPåskrift)
- Regulert gesimshøgde (RpPåskrift)
- Regulert mønehøgde (RpPåskrift)
- Prosent bruksareal etter TEK17

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- o_ Offentleg arealformål
- f_ Felles arealformål

BASISKART

- Eigedomsgrænse
- Eksisterande busetnad

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 08.03.2023

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A2



Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak) **Gnr. 188 bnr. 701 m.fl. Kvassnesbakken, Knarvik**
Nasjonal arealplan-ID 4631-201904

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	10.01.2020	—	—
Vedtak, offentlig høyring	09.12.2021	22.11.2021	25.11.2021
Offentleg høyring, frå - til	10.12.2021 - 14.02.2022	22.11.2021	25.11.2021
Planutvalet si innstilling		08.03.2023	08.03.2023
Kommunestyret sitt vedtak			
Planvedtak kunngjort			
Forslagnsstillar:	Utarbeidd av: HOLON	Saksnummer: 20/2403	
ERSTAD & LEKVEN ERSTAD & LEKVEN BYGGING AS		Siste revisjonsdato plankart: 08.03.2023	