

**Fra:** Jens Bjordal <jens.nagell.helge@outlook.com>  
**Sendt:** søndag 9. april 2023 13:19  
**Til:** Einar Aase  
**Emne:** VS: Oversikt over bruksareal - gbnr 188/258

**Oppfølgingsflagg:** Følg opp  
**Status for flagg:** Flagget

Hei!

Eg vil berre presisere at heile underetasjen U01 skal ha løpenr. 01 og vera ein del av hovudetasjen H01 med løpenr. 01. Hovudetasje og underetasje er såleis same eining.

Mvh.  
Jens Bjordal.

---

**Fra:** Jens Bjordal  
**Sendt:** torsdag 6. april 2023 22:02  
**Til:** Einar Aase <[enar.aase@alver.kommune.no](mailto:enar.aase@alver.kommune.no)>  
**Kopi:** Haldor Nordland <[haldorn@gmail.com](mailto:haldorn@gmail.com)>  
**Emne:** SV: Oversikt over bruksareal - gbnr 188/258

Hei!

JA. Det samla Bruksareal blir på 190 kvm.

Underetasjen skal reknast som ein eining med eit løpenr. Dvs. Etasjekode U01, løpenr. 01 og 71 + 24 kvm. = 95 kvm. Bruksareal med 3 rom , 1 kjøkken , 2 bad og 2 wc.

Mvfh.  
Jens Bjordal.

---

**Fra:** Einar Aase <[enar.aase@alver.kommune.no](mailto:enar.aase@alver.kommune.no)>  
**Sendt:** onsdag 5. april 2023 10:13  
**Til:** Jens Bjordal <[jens.nagell.helge@outlook.com](mailto:jens.nagell.helge@outlook.com)>  
**Kopi:** [haldorn@gmail.com](mailto:haldorn@gmail.com)  
**Emne:** Oversikt over bruksareal - gbnr 188/258

Hei,

Viser til søknad om mellombels bruksløyve på gbnr.188/258. Er det desse (vist i gult) som skal reknast med i BRA for bustad? Slik at samla BRA for bustad er 190 m<sup>2</sup>? Spør ettersom det er tatt med eksempel

frå Skulegata 1005 i rekneskapet.

Eksempel på ein bustad	Bustadspesifikasjon							Tilhøyrande adresse					Tilhøyrande eigedom		
	Bruks-einingnr.	Bruks-areal	Talet på rom	Kjøkken-kode	Talet på bad	Talet på WC	Adresse-namkode *)	Adressenamn	Adresse-nr.	Bokstav	Undernr. (berre matr.adr. *)	Gnr.	Bnr.	Feste-nr.	Seksjonsnr.
	Etsjje-kode	Lapenr.													
	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skulegata	10	A		57	98	3
	H01	01	95	3	1	1	1		Haugeveien	1			188	258	
	U01	01	71	2		1	1		Haugeveien	1			188	258	
	U01	02	24	1	1	1	1		Haugeveien	1			188	258	

Vennleg helsing

**Einar Aase** | Rådgevar Plan og byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)

