

**Alver kommune
PB 4, 5906 Frekhaug**

Straume 17.04.2023

**RIVNINGSARBEIDER
Saksnr.21/6176-21/60035
Havnevegen 29-31, Frekhaug senter
Eiendom 323/364**

Tiltakshaver: Lingjerde Eiendom AS
PB 139, 5906 Frekhaug
Ansvarlig søker: Arkitekt Rolv Eide AS
PB 325, 5343 Straume

Det vises rammetillatelse og igangsetting av rivningsarbeider for ovennevnt tiltak.
I søknaden ble det beskrevet rivning av hele bygget unntatt dekker og søyler for 2 etasje.

Som det tidligere er opplyst, pr. brev fra tiltakshaver, så er det fremkommet at eksisterende
fundamenter ikke har kapasitet til å ivareta laster for planlagt påbygging.
Dette resulterer at også disse konstruksjonene blir en del av omsøkt rivningsarbeid.

Vi anser ikke behov for endringsmelding da dette kun er en justering av allerede planlagt
arbeid.
Det har ingen innvirkning på visuelle forhold mot naboer, slik at nabovarsel er ikke pålagt.

Det presiseres at dette ikke vil medføre noen endringer av planlagt tiltak.

Dette til orientering.

Med vennlig hilsen



Rolv Eide