

Fra: Melingen, Kjell Rune <kjell.melingen@siemens-energy.com>
Sendt: fredag 14. april 2023 17:16
Til: Postmottak Alver
Kopi: 'Ake@klp.no'
Emne: Sak 20/836 Alver Kommune - Byggeløyve eiendom 40/112
Vedlegg: 4631_40_112 Situasjonkart.pdf; 22.03.2023_Begjæring om midlertidig forføyning.pdf; 22.03.2023_Midlertidig forføyning kjennelse Tingretten.pdf; Alver Kommune_igangsettingsløyve for naust 12062020.pdf; Dispensasjon og rammeløyve naust_05.05.2020.pdf; Byggesak - Naust Hodneland gnr 40 bnr 112

Hei

Viser til vårt byggeløyve og igangsettingsløyve datert 11.06.2020 i Alver Kommune, sak 20/836

Vi har hatt en pågående sak i Alver Kommune om skinner som er lagt ned på vår eiendom 40/112 av eiendom 40/96 høsten 2020. Denne saken har vært under behandling i Alver kommune og hos Statsforvalter fram til desember 2022. Her har kommunen tillatt 2 servitutter på samme areal, og at dette må løses privatrettslig.

Entreprenør startet grunnarbeidet på naustet vårt 21.mars 2023, men arbeidet er stoppet pga en rettslig kjennelse fra Tingretten 23.03.2023. Inntil dette er avklart har vi stoppforbud fra retten på byggearbeid.

Vi mener derfor det er urimelig at vi ikke får forlenget byggeløyve av Alver Kommune nå som arbeidet er blitt stoppet av Tingretten. Vi mener vi har gjort det som er med rimelighet kan forventes for å få satt i gang arbeidet. Viser til uttalelse fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet TUDFEP-2019-1277-6 Vi kan ikke fortsette arbeidet da dette er ulovlig og håper at dere er enig i dette.

Vi ber Alver Kommune ta stilling til om fristen på vårt byggeløyve kan utvides inntil den privatrettslige tvisten er løst.

Vedlegger

- Byggeløyve fra Alver Kommune
- Midlertidig forføyning fra Tingretten, [REDACTED]
- Situasjonkart
- Mail fra entreprenør R.Valle Maskin om at de har startet arbeid på vår eiendom
- Uttalelse fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet TUDFEP-2019-1277-6

Vi ber om et raskt svar

Mvh
Ann Kristin Z. Edvardsen og Kjell Rune Melingen
Dolvikhaugene 88
5252 Søreidgrend
Mob 92450199