



Ulf Peter Lundin
Rishaugane 2a
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/3001 - 23/29354

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.
no

Dato:
19.04.2023

Avvist søknad om forlenga frist - gbnr 137/212 Alver

Administrativt vedtak.

Tiltakshavar:

Ansvarleg søkjar:

Søknadstype:

Saknr:

Ulf Peter Lundin

Ulf Peter Lundin

Søknad om igangsetting av tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl) §§ 20-1 og 20-3, jf. § 21-2, 5. ledd.

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-9 vert søknad om forlenga frist på byggjeløyvet av 19.06.2018 avvist.

Tiltak

Det vert vist til søknad motteken 17.04.2023. Det vert vist til vanskar med å finne ny byggmester som kan utføre oppdraget før løyvet går ut.

Byggeløyve vart gitt 19.06.2018, og gjeld dispensasjon og løyve til oppføring av kombinert lager og garasje.

VURDERING:

Det går fram av pbl § 21-9 at dersom tiltaket ikkje er satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Disse bestemmelsler gjelder tilsvarende for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges.

Kommunen har dermed ikkje anledning til å forlenge frista for eksisterende byggjeløyve.

Dersom ikkje tiltaka blir oppført innan fristen, fell løyvet bort. Det må då søkjast om på nytt.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Dette er ei prosessuell avgjerd, og ikkje eit enkeltvedtak, jf. fvl § 2 bokstav d). Det er følgjeleg ikkje klagerett på denne avgjerda, jf. fvl § 28 (1), jf. fvl § 2 b).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Ulf Peter Lundin

Rishaugane 2a

5911

ALVERSUND