



Statsforvaltaren I Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 Leikanger

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/2647 - 23/29527

Saksbehandlar:  
Hanne Marie Evensen  
hanne.marie.evensen@alver.kommune.  
no

Dato:  
19.04.2023

## Vedtak til klagevurdering - gbnr 488/92 Sæbø ytre

**Tiltak:** garasje  
**Byggjestad:** Gbnr: 488/92  
**Tiltakshavar:** Silje Marås  
**Ansvarleg søkjar:** Marberg Bygg- Og Tegneservice

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå regulert byggegrense, samt søknad om oppføring av garasje.

### Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Sæbø – Sæbøtunet reguleringsendring, planid 12602011000600 er definert som frittliggjande bustader.

Tillate grad av utnytting etter gjeldande plan er 20 % BYA.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post  
hanne.marie.evensen@alver.kommune.no

### Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Dispensasjon og løyve til oppføring av garasje - gbnr 488/92 Sæbø ytre  
Situasjonsplan  
Plan og snitt  
Fasader

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren I Vestland

Njøsavegen 2

6863

Leikanger