ALVER
KOMMUNE

Holon Bergen As
Odin Stafsnes
Kanalveien 11
5068 BERGEN

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Tone Furustøl	20.04.2023
Vår: 22/682 - 23/29755	tone.furustol@alver.kommune.no	

Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - reguleringsplan for Mjåtveitmarka næringsområde – PlanID 1256 2012 0001

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: /
Tiltakshavar:
Ansvarleg søkjar:

To klager på delegert vedtak av 19.10.2022 om endring etter forenkla prosess av reguleringsplan for Mjåtveit Næringsområde gnr. 322 bnr. 218 mfl., med planID: 1256 2012 0001, vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 08.02.2023, der følgjande vedtak vart fatta:

> **PM- 032/23 Vedtak:**
> Klagen frå Mjåtveitelvens foreining, datert 01.11.2022 og mottatt 02.11.2022, samt klagen frå nabo, Kjetil Tufte – gbnr 322/71, datert 07.11.2022 og mottatt 08.11.2022, i sak 22/682, vert ikkje teke til følgje.
>
> Løyve til endring etter forenkla prosess av reguleringsplan av 19.10.2022 vert oppretthalden og lyder:
>
> > «Alver kommune godkjenner søknad om endring etter forenkla prosess av reguleringsplan for Mjåtveit Næringsområde gnr. 322 bnr. 218 mfl., med planID: 1256 2012 0001, slik det går fram av plankart datert 06.07.2022 og føresegner datert 06.07.2022. Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslova § 12-14.»
>
> Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.
>
> Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33 og plan- og bygningslova §12-14.

Klagene vart meldt opp til kommunestyret (KO) med møte den 30.03.2023 grunna ei inkurie (openbar feil). Løyve til endring etter forenkla prosess av reguleringsplan av 19.10.2022 er eit delegert vedtak i henhold til gjeldande delegasjonsreglement. Utval for areal, plan og miljø (APM) er internt i kommunen øverste klageinstans for delegerte vedtak. Klagene skal difor ikkje handsamast av kommunestyret (KO), men av Utval for areal, plan og miljø (APM) slik det vart gjort i møte den 08.02.2023 med vedtak 032/23. På denne bakgrunn var saka trekt i møte for kommunestyret den 30.03.2023. Handsaminga i kommunestyret (KO) den 30.03.2023 lyder:

> **Alver kommunestyre 30.03.2023:**
>
> **Handsaming:**
> Saka er trekt.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Vi gjer merksam på at Statsforvaltaren i Vestland har opplyst at saksbehandlingstida er mellom ein og tre månader.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen	Tone Furustøl
Avdelingsleiar	Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Klage på vedtak om mindre endring av reguleringsplan for Mjåtveitmarka næringsområde – PlanID 1256 2012 0001
Tilsvar til klagar - Frå Holon AS
klage på vedtak 07.11.22.
Klage på administrert vedtak ang. løyve til endring etter forenkla prosess av reguleringsplan for Mjåtveit Næringsområde gbnr 322/218 mfl.,
Løyve til endring etter forenkla prosess av reguleringsplan for Mjåtveit Næringsområde gbnr 322/218 mfl., planID 1256 2012 0001
1. Endringsomtale 06.07.2022
2. Plankart_06.07.2022
3. Føresegner 06.07.2022_v3
4. Merknadsskjema_Kommentert av Alver kommune
5. Merknadar originalar
6. Gjeldande føresegner med endringar 06.07.2022_v3
Uttale - gbnr 322/218 m fl Mjåtveit næringsområde
Undersøking av elvemusling i Mjåtveitelva - rapport 2021

Kopi til:

Holon Bergen As	Kanalveien 11	5068	BERGEN

Kopi til:

Mjåtveitelvens Forening	Rosslandsvegen 336	5918	FREKHAUG
Prosjektstyring Vest AS	Postboks 66	5318	STRUSSHAMN

Mottakarar:

Holon Bergen As	Kanalveien 11	5068	BERGEN
KJETIL TUFTE	ROSSLANDSVEGEN 336	5918	FREKHAUG
Mjåtveitelvens Forening	Rosslandsvegen 336	5918	FREKHAUG
Prosjektstyring Vest AS	Postboks 66	5318	STRUSSHAMN