

349/51

Skylddelingsforretning

Dagbok nr.
02894 ✓ 22.6.63
NORDHORN
SOFENSKRIVEREMBETE

Måndag, den 1. Oktober 1962 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Fdun
g.-nr. 8 br.-nr. 14 av skyld mark 0,73 i Furdla
herred. Forretningen er forlangt av Mf Adlandsvik

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønns-
menn alle

Ved forretningen møtte:³⁾ Mf Adlandsvik
Olof Skinsvåg - Karl Karbo
Komrad K. Fdun

Etter først det ikinvaende å varsel varskut aude.

Mennene valte til formann Olof Skinsvåg

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1.⁴⁾ Areal: Dyrket jord 0 dekar, naturlig eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, annet areal 3 dekar. I alt 3 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁵⁾

Grønsa bek til i sør ved sjøen, og går mot nordvest ca 30 m. over + ut kogen i berg i en haug kalt Grønhaugen, går ut 2 m. i samme retning

1) Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/8 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.»
den 19

N. N.»

3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)

4) Oppgave over den fraskilte delens areal m. v. skal bare gis for arealer over 2 dekar (jfr. skylddelingslovens § 9.) Er arealet under 2 dekar, må dette attesteres i forretningen.

5) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Til + i berg. Lår mot vest 56,80 m.
Til + i berg, går mot sør 10,80 m.
vor + u hogen i berg. Lår mot
sydvest 27 m. vor + u hogen i
berg ved sjöen. Föl så skandlingen
Tilbake Til utgangspunktet.

Parselen har ret för veg over hoved-
bruket og fram Til denne.

Parselen skal halda furvane jerde
om denne. v

Parselen har ret ja nöstetomt ved
sjöen vestenfor Grönhaugen.

Parselen har ret å bruke hoved-
brukets vegut fram Til nöstetomt.

Blas ingen retter og plikter.

Silgus
alf Adlundsrote

Kjøper

Fosgen Debes

1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog?
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delin-
gen den skog som er nødvendig til husbehov og gårds-
fornødenhet?
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjell-
strekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? *nei*

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? *Byggetomt*

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsæterretten av 26. juli 1821?

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap av
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de fraskilte del ble bestemt til *2,01*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0,73*

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog.....dekar, annet areal..... dekar. I alt.....dekar.

De fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾ *Lainhaug*

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: *Kjøper*

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Siljan*
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Olav L. Skinnvold *Karl N. Gaarder* *Lo (s)*
Kornad. F. Fjell

1) Det som ikke passer strykes over.

2) Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21.)

Går til Herdla jordstyre.¹⁾

Jordstyrets uttalelse:

Då parsellen for det meste er berre berg og sva når jordstyret
til at den skyldskifte parsell kan skiljast frå hovedbruket.

Herdla jordstyre 5/10 den 19. 1962.

Erling Landsvik (s)

formann.

Sverre Skurtveit (s)

sekretær

Går til Hordaland landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykkje til frå-
delinga og salet.

Bergen, 7/11-1962.

E. f.

J. Ö. Sandvik (s)

den 19.

formann.

fylkeslandbrukssjef.

Der/W fraskilte del/W har fått g.nr. 8 b.nr. 57

¹⁾ Melding om forretningen blir ikke å sende jordstyret hvis skylddelingen gjelder et areal på under 2 dekar.