

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 349
Bruksnummer: 51

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.04.2023 kl. 12:44

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: GRØNHAUG
Etableringsdato: 22.06.1963
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 349 / 51	3 204,8 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		270885	ÅDLANDSVIK ANETTE		Grønhaugvegen 44 5917 ROSSLAND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6719873	281951		3 204,8 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)		Signatur Dato
	Annen referanse		
Grensejustering	21.04.2023		kjestan 21.04.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	23/2613		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	4631 - 349/51
		Mottaker	4631 - 349/14
			Arealendring
			-248,7
			248,7

Landmålernummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	21.04.2023				kjestan 21.04.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	23/2613	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 349/14		-261
		Mottaker	4631 - 349/51		261
Landmålernummer Navn					
000303	KJELL RUNE STANDAL				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 349/51		
		Omnummerert fra:	1256 - 49/51		
Skylddeling	09.04.1974				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1256 - 49/51		-1 800
		Mottaker	1256 - 49/97		1 800
Skylddeling	22.06.1963				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1256 - 49/14		0
		Mottaker	1256 - 49/51		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	-------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	21.04.2023 23/2613				kjestan 21.04.2023
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 349/14		0
		Berørt	4631 - 349/51		0
		Berørt	4631 - 349/97		0

Landmålernummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

Forretning over eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	10.11.2010 2010022				1256too 04.01.2011
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1256 - 49/14		0
		Berørt	1256 - 49/51		0
		Berørt	1256 - 49/77		0
		Berørt	1256 - 49/133		0

Adresser						
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Grønhaugvegen	2151	64		Grunnkrets: 0504 lo Stemmekrets: 16 ROSSLAND Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5917 ROSSLAND Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6719889	281924		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 007 532	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	49	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6719889 Øst: 281924	Bruksareal totalt:	49	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	49	49	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2151 Grønhaugvegen 64	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	349/51

Bygningsnr: 176 007 532	Bebygd areal:	49,4	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr: 1	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	37,2	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 09.09.2021
Nord: 6719888 Øst: 281928	Bruksareal totalt:	37,2	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendingskode: Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	37,2	37,2	0	0	0	0	0

Bruksenheter

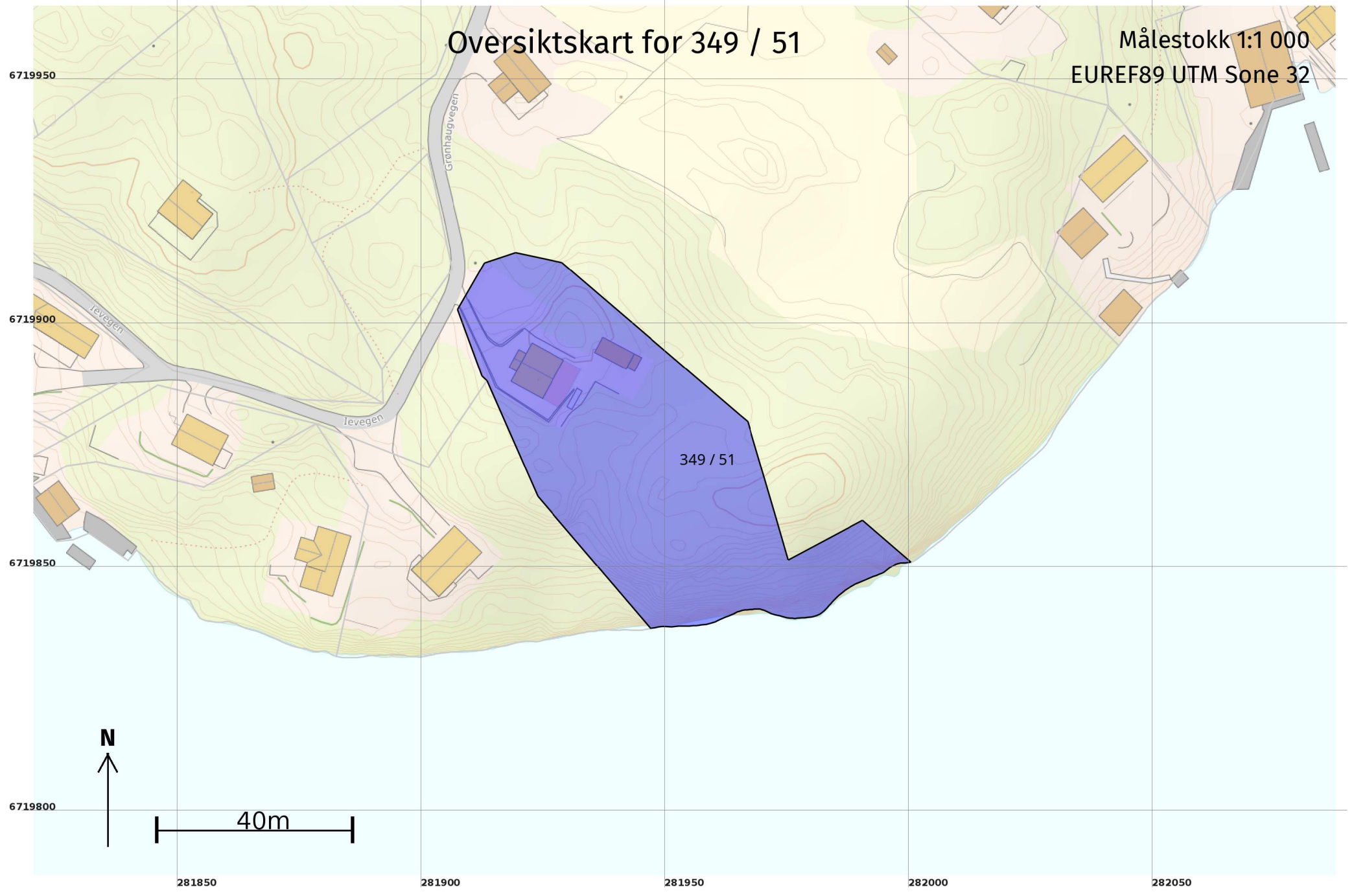
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	349/51

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	270885	ÅDLANDSVIK ANETTE		Grønhaugvegen 44 5917 ROSSLAND

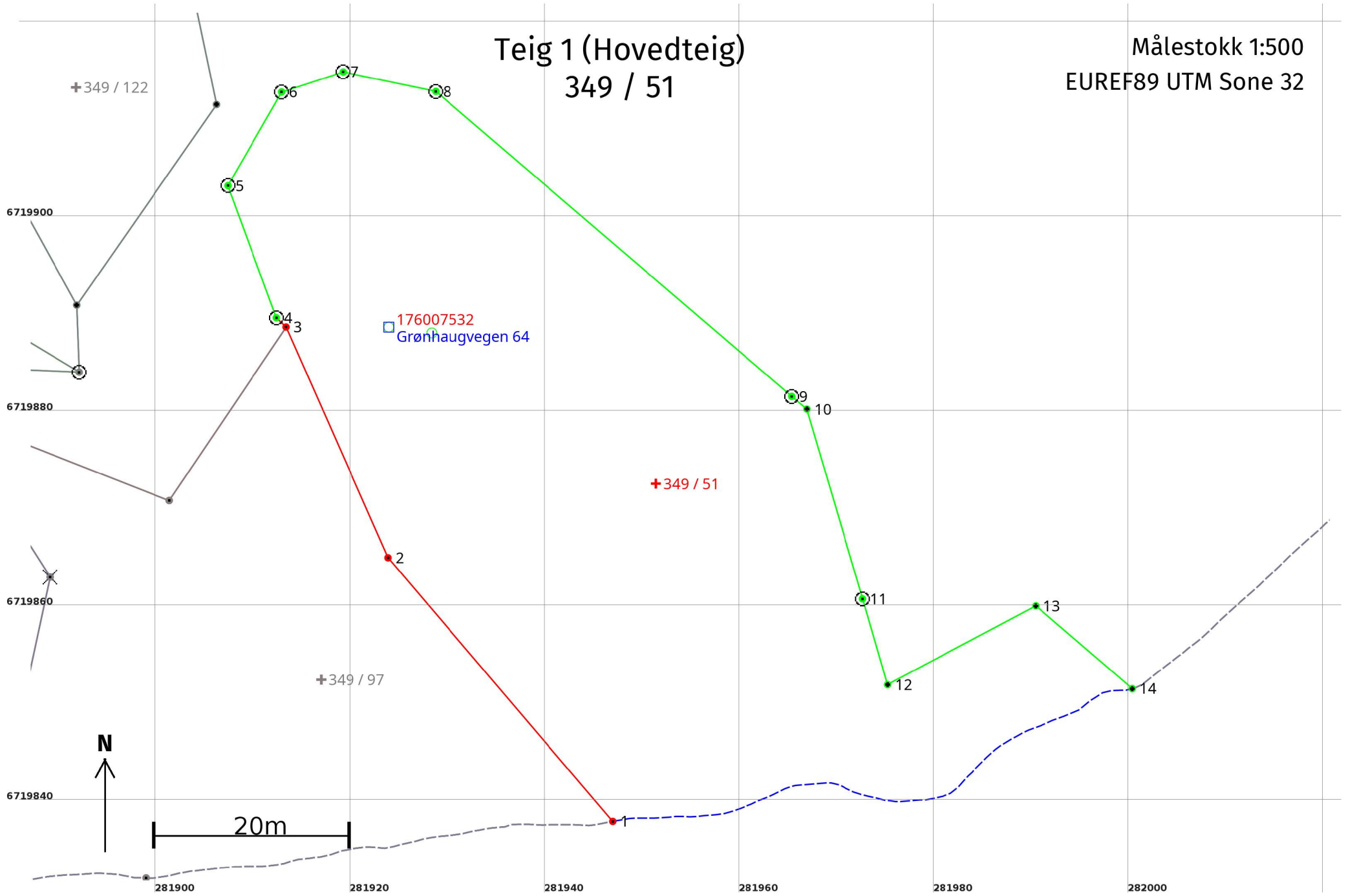
Oversiktskart for 349 / 51

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 349 / 51

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 3 204,8

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719873 **Øst:** 281951

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6719838,23	281946,98	35,58	Geometrisk hjelpepunkt	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
2	6719865,31	281923,90	25,90	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
3	6719889,00	281913,43	1,38	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
4	6719889,95	281912,43	14,44	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6719903,51	281907,45	11,10	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6719913,14	281912,97	6,63	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6719915,20	281919,28	9,73	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6719913,20	281928,81	48,16	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6719881,87	281965,38	2,02	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6719880,57	281966,93	20,31	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6719861,08	281972,65	9,18	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6719852,27	281975,22	17,23	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6719860,36	281990,44	13,05	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6719851,86	282000,33	57,79	Umerket Hjelpelinje vannkant	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10 Ingen nøyaktighet	