

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker for tiltaket			Tiltakshaver	
Foretak Grung Arkitektur as	Org.nr. 891407262		Navn Lars Hagen Hella og Ingveig Skuggedal	
Adresse Fantoftveien 14 P			Adresse Alverneset 26	
Postnr. 5072	Poststed Bergen		Postnr. 5916	Poststed Isdalstø
Kontaktperson Ove Grung	Telefon 55284000	Mobiltelefon 92047760	Eventuelt organisasjonsnummer	
E-post ove@grung.as			E-post larshella@gmail.com	Telefon (dagtid) 92651902
Dato 19.04.2023	Underskrift 		Dato 19/4-23	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver Ove Grung			Gjentas med blokkbokstaver LARS HAGEN HELLA	

Fakturaadresse	
Navn Lars Hella	
Adresse Alverneset 26	
Postnr. 5916	Poststed Isdalstø
Eventuelt organisasjonsnummer	

Bygningstypekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

Enebolig	Store boligbygg	Fritidsbolig
111 Enebolig	141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.	161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet	142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.	162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
113 Våningshus	143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer	163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig
Tomannsbolig	144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.	Koie, seterhus og lignende
121 Tomannsbolig, vertikaldelt	145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.	171 Seterhus, sel, rorbu og lignende
122 Tomannsbolig, horisontaldelt	146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer	172 Skogs- og utmarkskoie, gamme
123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt	Bygning for bofellesskap	Garasje og uthus til bolig
124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt	151 Bo- og servicesenter	181 Garasje, uthus, annekst til bolig
Rekkehus, kjedehus, andre småhus	152 Studenthjem/studentboliger	182 Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig
131 Rekkehus	159 Annen bygning for bofellesskap*	Annen boligbygning
133 Kjede-/atriumhus		193 Boligbrakker
135 Terrassehus		199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
136 Andre småhus med 3- boliger eller flere		

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OG LAGER	Garasje- og hangarbygning	Idrettsbygning
Industribygning	431 Parkeringshus	651 Idrettshall
211 Fabrikbygning	439 Annen garasje-/hangarbygning *	652 Ishall
212 Verkstedsbygning	Veg- og trafikktilsynsbygning	653 Svømmehall
214 Bygning for renseanlegg	441 Trafikktilsynsbygning *	654 Tribune og idrettsgarderobe
216 Bygning for vannforsyning	449 Annen veg- og tiltilsynsbygning *	655 Helsestudio
219 Annen industribygning *	HOTELL OG RESTAURANT	659 Annen idrettsbygning *
Energiforsyningsbygning	Hotellbygning	Kulturhus
221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)	511 Hotellbygning	661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning
223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)	512 Motellbygning	662 Samfunnshus, grendehus
229 Annen energiforsyning *	519 Annen hotellbygning *	663 Diskotek
Lagerbygning	Bygning for overnatting	669 Annet kulturhus *
231 Lagerhall	521 Hospits, pensjonat	Bygning for religiøse aktiviteter
232 Kjøle- og fryselager	522 Vandrer-/feriehjem	671 Kirke, kapell
233 Silobygning	523 Appartement	672 Bedehus, menighetshus
239 Annen lagerbygning *	524 Camping/uteleiehytte	673 Krematorium/gravkapell/bårehus
Fiskeri- og landbruksbygning	529 Annen bygning for overnatting *	674 Synagoge, moske
241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo	Restaurantbygning	675 Kloster
243 Veksthus	531 Restaurantbygning, kafébygning	679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett	532 Sentralkjøkken, kantinebygning	HELSE
245 Naust/redskapshus for fiske	533 Gatekjøkken, kioskbygning	Sykehus
248 Annen fiskeri- og fangstbygning	539 Annen restaurantbygning *	719 Sykehus *
249 Annen landbruksbygning *	KULTUR OG UNDERVISNING	Sykehjem
KONTOR OG FORRETNING	Skolebygning	721 Sykehjem
Kontorbygning	611 Lekepark	722 Bo- og behandlingssenter
311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus	612 Barnehage	723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
312 Bankbygning, posthus	613 Barneskole	729 Annet sykehjem *
313 Mediabygning	614 Ungdomsskole	Primærhelsebygning
319 Annen kontorbygning *	615 Kombinert barne- ungdomsskole	731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt
Forretningsbygning	616 Videregående skole	732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
321 Kjøpesenter, varehus	619 Annen skolebygning *	739 Annen primærhelsebygning *
322 Butikk/forretningsbygning	Universitets-, høgskole og forskningsbygning	FENGSEL, BEREDSKAP O.A.
323 Bensinstasjon	621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv.	Fengselsbygning
329 Annen forretningsbygning *	623 Laboratoriebygning	819 Fengselsbygning *
330 Messe- og kongressbygning	629 Annen universitets-, høgskole og forskningsbygning *	Beredskapsbygning
SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON	Museums- og biblioteksbygning	821 Politistasjon
Ekspedisjonsbygning, terminal	641 Museum, kunstgalleri	822 Brannstasjon, ambulansestasjon
411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn	642 Bibliotek/mediatek	823 Fyrstasjon, losstasjon
412 Jernbane- og T-banestasjon	643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)	824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skiptrafikk
415 Godsterminal	649 Annen museums-/biblioteksbygning *	825 Tilfluktsrom/bunker
416 Postterminal		829 Annen beredskapsbygning *
419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *		830 Monument
Telekommunikasjonsbygning		840 Offentlig toalett
429 Telekommunikasjonsbygning		

*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

Vedlegg nr.
A- 01

Nullstill



Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	137	166			5916	Isdalstø	Alver
Adresse Alverneset 26							
Postnr. 5916							
Poststed Isdalstø							
Forhåndskonferanse							
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger						<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dispensasjonssøknad. Unntak fra TEK							
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)					Vedlegg nr.	
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven		B -	
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om unntak fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)					Redegjørelse i eget vedlegg	Vedlegg nr. B -
Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer			
	Navn på plan Kommuneplan 2022-2034						
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv Bebyggelse, bolig						
Tomtearealet	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*						
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
	a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	30,00 %	m ²	%	400.0 m ²		
	b. Byggeområde/grunneiendom**	1828.0 m ²		1828.0 m ²		m ²	
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²		- m ²			
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m ²	
e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 1828,0 m ²		= 1828.0 m ²		= m ²		
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA	
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m ²	m ²	m ²	400.0 m ²	m ²	
	g. Areal eksisterende bebyggelse	147.0 m ²	m ²	252.0 m ²	252.0 m ²	m ²	
	h. Areal som skal rives	- m ²	- m ²	- 0.0 m ²	- m ²	- m ²	
	i. Areal ny bebyggelse	+ 54.0 m ²	+ m ²	+ 21.0 m ²	+ 21.0 m ²	+ m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng	+ 18.0 m ²	+ m ²	+ 18.0 m ²	+ 18.0 m ²		
	k. Areal byggesak	= 219.0 m ²	= m ²	= 291.0 m ²	= 291.0 m ²	= m ²	
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	11.0 %	m ²	16.0 %	m ²			
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	I. Åpne arealer som inngår i k		- 7.0 m ²		- m ²		
	j. Parkeringsareal på terreng		- 18.0 m ²		- m ²		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 266.0 m ²		= m ²	= m ²	
	Antall etasjer 2	Antall bruksenheter bolig 1	Boliger 212.0 m ²		Boliger m ²	Boliger m ²	
	Antall bruksenheter annet	Annet 54.0 m ²		Annet m ²	Annet m ²		
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode X	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket		
Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørte myndigheter/rettighetshaver være dokumentert		
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Skal bygverket plasseres i område med fare for:		
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal bygverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) <input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	Vedlegg nr. F –
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal bygverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) <input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)	Vedlegg nr. F –
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett		
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Beskriv Uendret Vedlegg nr. Q –
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng	Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretninger		
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



15.03.2023 14:10:03 AR542189104

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Alverneset 26, 5916 Isdalstø		
Kommune:	ALVER		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
137	166	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - innvendig - Våtrom i bygg Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2 Riving av deler av bygget Endring av bygg - utvendig - Fasade
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Riving av deler av bygg. Nytt tilbygg. Fasade endring. samt oppgradering.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan:	Kommuneplan 2022-2034

15.03.2023 14:10:03 AR542189104

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Grung Arkitektur As, Ove Grung
E-post: ove@grung.as
Telefon: 55284000 / 92047760

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Grung Arkitektur As
Organisasjonsnummer: 891407262
Telefon: 55284000 / 92047760
E-post: ove@grung.as
Postadresse: Fantoftvegen 14p , 5072 BERGEN

Nabovarselet er signert av

OVE GRUNG på vegne av GRUNG ARKITEKTUR AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

VEDLEGG D-02 SITUASJONSPLAN.pdf

VEDLEGG D-01 SITUASJONSPLAN.pdf

VEDLEGG E-05 FASADE SYD VEST.pdf

VEDLEGG E-07 FASADE NORD ØST.pdf

VEDLEGG E-08 FASADE NORD VEST.pdf

VEDLEGG E-06 FASADE SYD ØST.pdf

VEDLEGG E-04 SNITT A-A.pdf



Kvittering for nabovarsel

Prosjekt: Alverenset 26 prosjekt nr. 23-06

Søker: Grung Arkitektur As

Altinnreferanse: AR542189104

Eiendom/byggested

Adresse: Alverneset 26 , 5916 Isdalstø

Kommune: ALVER

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
137	166	0	0

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	VEDLEGG D-02 SITUASJONSPLAN.pdf
Situasjonsplan	VEDLEGG D-01 SITUASJONSPLAN.pdf
TegningNyFasade	VEDLEGG E-05 FASADE SYD VEST.pdf
TegningNyFasade	VEDLEGG E-07 FASADE NORD ØST.pdf
TegningNyFasade	VEDLEGG E-08 FASADE NORD VEST.pdf
TegningNyFasade	VEDLEGG E-06 FASADE SYD ØST.pdf
TegningNyttSnitt	VEDLEGG E-04 SNITT A-A.pdf

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: ROLF HENRY AASEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	52	0	0
	137	52	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.02

Eier/fester av naboeiendom: EINAR OLAV LINGA

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	52	0	0
	137	52	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.07

Eier/fester av naboeiendom: AAGE VIGLEIK NYHAMMER

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	52	0	0
	137	52	0	0
Kubbaleitet 18, 5916 ISDALSTØ	137	128	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.12

Eier/fester av naboeiendom: HELGE ARTHUR KLEIVELAND

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	52	0	0

137 52 0 0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.17

Eier/fester av naboeiendom: CHRISTEL INDSETH

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	52	0	0
	137	52	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.21

Eier/fester av naboeiendom: RUNAR NESTEGJERDE HAUGEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	52	0	0
	137	52	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.25

Eier/fester av naboeiendom: EVY EKNES

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	52	0	0
	137	52	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.30

Eier/fester av naboeiendom: PÅL INGVE FANUELSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	52	0	0
	137	52	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.34

Eier/fester av naboeiendom: LARS HAGEN HELLA

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	194	0	0
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.39

Eier/fester av naboeiendom: INGVEIG SKUGGEDAL

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	194	0	0
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.45

Eier/fester av naboeiendom: LIV BERIT ONES

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
		137	823	0
		137	823	0
Alverneset 18, 5916 ISDALSTØ		137	173	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.49

Eier/fester av naboeiendom: TERJE DALE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
----------	-----------	-----------	-----------	--------------

	137	823	0	0
	137	823	0	0
Alverneset 18, 5916 ISDALSTØ	137	173	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.55

Eier/fester av naboeiendom: WENCHE JOHANNE EGGE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.11.59

Eier/fester av naboeiendom: ARNE JOHAN EGGE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.12.03

Eier/fester av naboeiendom: TRULS ERIK THORGERSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 13.12.22

Eier/fester av naboeiendom: TROND MOBERG

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0
Alverneset 24, 5916 ISDALSTØ	137	703	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.12.25

Eier/fester av naboeiendom: PER THORGERSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.12.29

Eier/fester av naboeiendom: MARIANNE THORGERSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.12.33

Eier/fester av naboeiendom: ELISABET KNUTSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0
Alverneset 22A, 5916 ISDALSTØ	137	168	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.12.38

Eier/fester av naboeiendom: HENNING KNUTSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0
Alverneset 22A, 5916 ISDALSTØ	137	168	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.12.42

Eier/fester av naboeiendom: PERLY BERIT ONES

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

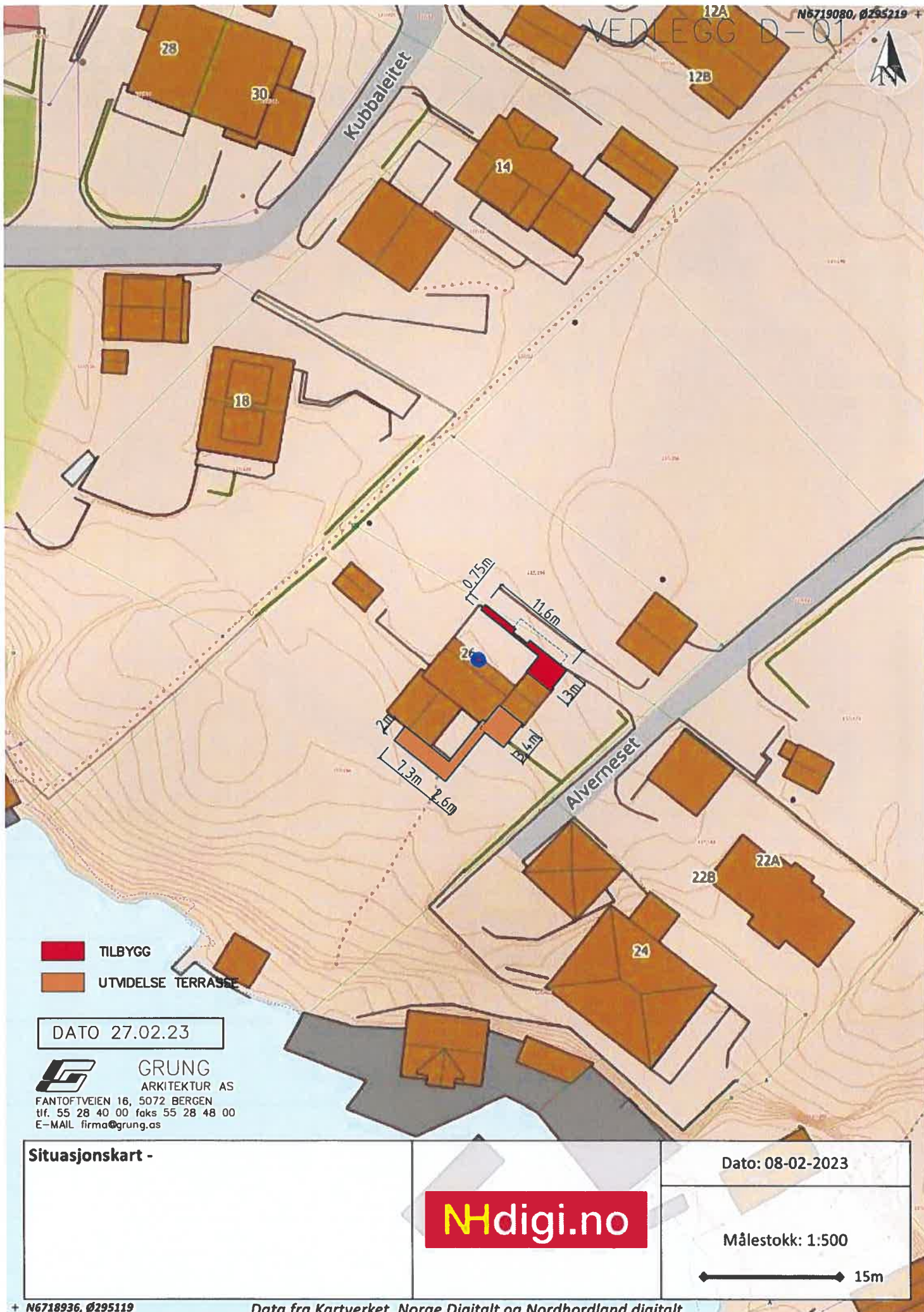
Nabovarsel sendt: 15.03.2023 13.13.02

Eier/fester av naboeiendom: ALF THOROLF ONES AASE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	137	823	0	0
	137	823	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 15.03.2023 14.13.04



VEDLEGG D-01 N6719080, Ø295219

- TILBYGG
- UTMDELSE TERRASSE

DATO 27.02.23

GRUNG
 ARKITEKTUR AS
 FANTOFTVEIEN 16, 5072 BERGEN
 tlf. 55 28 40 00 faks 55 28 48 00
 E-MAIL firma@grung.as

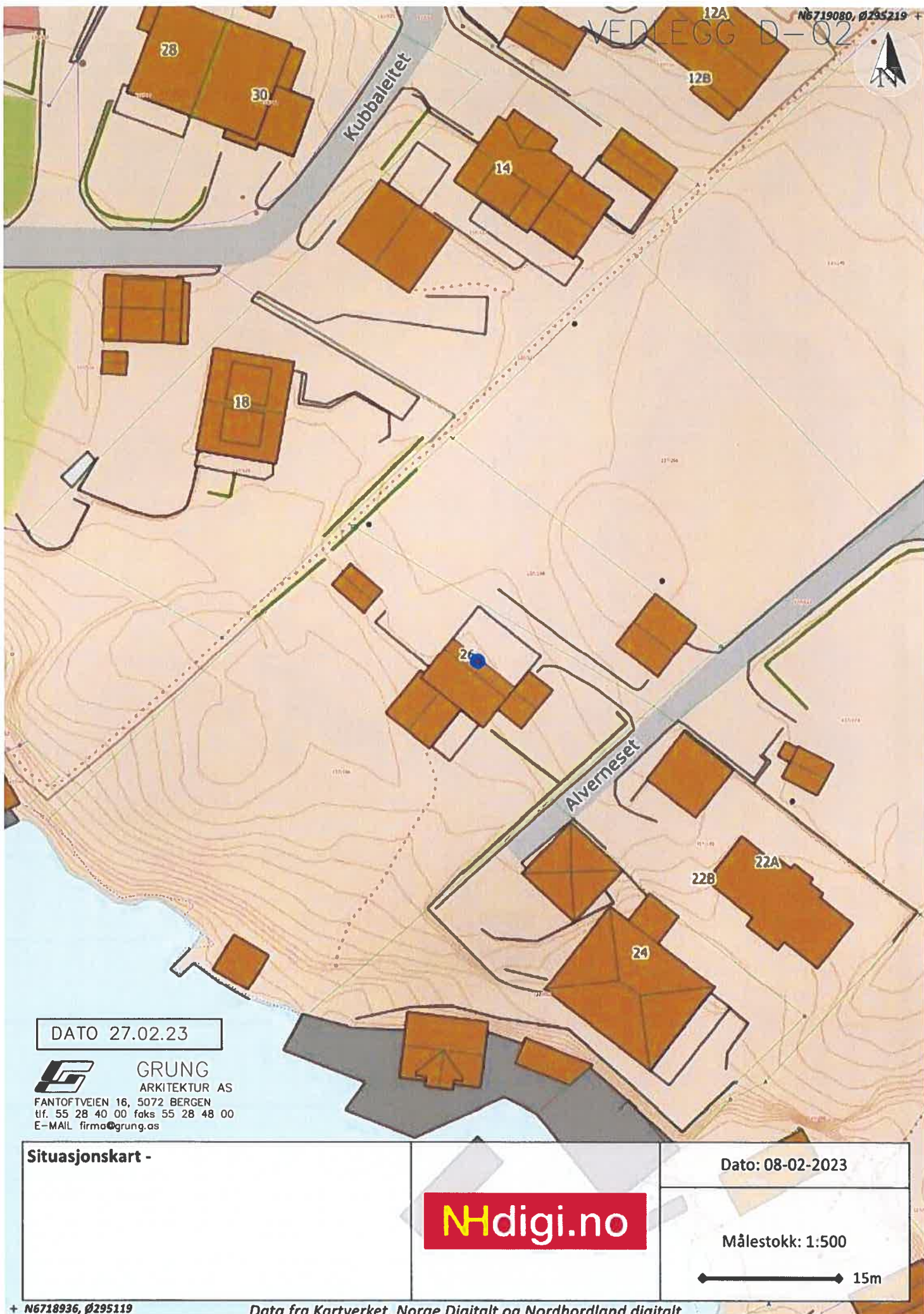
Situasjonskart -



Dato: 08-02-2023

Målestokk: 1:500

15m



DATO 27.02.23



GRUNG
ARKITEKTUR AS

FANTOFTVEIEN 16, 5072 BERGEN
tlf. 55 28 40 00 faks 55 28 48 00
E-MAIL firma@grung.as

Situasjonskart -

Dato: 08-02-2023

NHdigi.no

Målestokk: 1:500

15m

C-03

Kommunen sitt saksnr.	Vedlegg nr.	Side
	G-	1 av



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 23-3

Erklæringa skal sendast til ansvarleg søker.
 Alternativt kan erklæringa sendast direkte til kommunen, men da må ansvarleg søker få tilsendt ein kopi.

Erklæringa gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	137 166				Alver		
Adresse				Postnr.	Poststad		
Alverneset 26				5916	Isdalstø		

Føretak			
Namn på føretaket			Organisasjonsnr.
H. Sandvik AS			989482920
Adresse		Postnr.	Poststad
Galteråsen 4		5916	Isdalstø
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Helge Sandvik		56353078	97019634
E-post			
helge@h-sandvik.no			
Ligg det føre sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Dersom ja, er ansvarsområda dekte av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Heilt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriving av arbeidet føretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringar/kontrollerklæringar vil liggje føre ved: (set X)				
			Søknad om ramme- løyve	Søknad om igangsetjings- løyve/ eiltstegs-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest	
UTF	Grunn og betongarbeider ved tilbygg	- 1				X	
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					

Erklæring og underskrift	
<p>Føretaket er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11</p> <p><input type="checkbox"/> Ansvarleg prosjekterande erklærer at prosjekteringa skal vere planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i medhald av pbl jf. SAK10 §12-3</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ansvarleg utførande erklærer at arbeidet ikkje skal starte før det ligg føre kvalitetssikra produksjonsunderlag for respektive del av utføringa jf. SAK10 § 12-4</p> <p><input type="checkbox"/> Ansvarleg kontrollerande erklærer seg uavhengig, jf. SAK10 § 14-1, og vil gjere greie for endringar som kan påvirke dette jf. SAK10 §12-5</p>	
Dato	Underskrift
18.04.2023	
H. SANDVIK A/S Entreprenør	
Gjenta med blokkbokstavar	
Helge Sandvik	

4631/137/166/0/0

Alverneset 26

5916 ISDALSTØ

Bolig- og bygningsopplysninger

Bygning 1 av 1: ENEBOLIG

Opplysninger om boliger/bruksenheter:

Adresse	Nr	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Alverneset 26	H0101	BOLIG			0	0	0

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe	IKKE OPPGITT	Bebyggd areal		Rammetillatelse	
Bygningsstatus	TATT I BRUK	BRA bolig		Igangset.till	
Energikilde		BRA annet		Ferdigattest	
Oppvarming		BRA totalt		Midl.brukstill.	
Avløp		Har heis	Nei	Tatt i bruk (GAB)	
Vannforsyning				Antall boliger	1
Bygningsnummer	12498705			Antall etasjer	1

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	1								

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Bygningskoordinater:

Koord.sys.nr	Koordinat X	Koordinat Y
23	6752738.78	-32617.14

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas Matrikkelutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Matrikkelutskriften.