



Bergen Havn As
Postboks 6040
5892 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/10055 - 23/31243

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
25.04.2023

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 85/5 Kvalvåg

Tiltak: naust
Byggjestad: Gbnr: 85/5
Tiltakshavar: Franch Andersen
Ansvarleg søkjar: Franch Andersen

Saka gjeld søknad om utviding av brygge og reparaasjon om naust. Utviding av brygge er opplyst med storleik på om lag 3,5 m².

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden sin arealdel er definert som LNF på land og «bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone» i sjø.

Tiltak er i samsvar med arealføremål LNF, men krev dispensasjon frå arealføremål i sjø. Denne er til handsaming i kommunen, saman med søknad om dispensasjon frå byggegrense mot sjø jf. pbl.§ 1-8.

VURDERING

Set pris på tilbakmelding av om tiltak er søknadspiktig etter havne- og farvannslova, ettersom vi ikkje kan gje løyve i eitt-trinn etter plan- og bygningslova dersom dette er tilfellet.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjonssøknad - gbnr 85/5 Kvalvåg

Søknad om dispensasjon for oppføring av kai i sjø - gbnr 85/5 Kvalvåg

Bilder av ferdig nøst Franch Andersen vedlegg nabomerknad C5

Franch A avstander 4631 85 5 D4

Kai tegnet inn på tegning av nøst E3

kart kartverket 4631 85 5 D3

Kart over 4361 b 85 g 5 levert med nabovarsel D2

Norgeskart 4631 85 5 D1

NØST tegninger 04.02.2022_ levert med nabovarsel E1

Tegning kai Franch Andersen E2

Bilder av gammelt nøst Franch Andersen levert med nabovarsel

Franch Andersen søknad om dispensasjon for bygging i strandsonen pr april 2022

Mottakarar:

Bergen Havn As

Postboks 6040

5892

Bergen