



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20231872
Oppdragsnr
Prosjektnavn Areal til offentlig veg

Det varsles herved om at det skal holdes oppmålingsforretning på følgende eiendom(er)

Gateadresse	Eier/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Boligbygg Vest As (Hjemmelshaver)	323	567	0	0

Om forretningen

Forretningen holdes:	Dato 23.05.2023	Kl. 09:30	Sted Gbnr 323/567
Rekvirent Boligbygg Vest As	Rekvisisjonsdato 03.03.2020		
Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet <input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Uteareal eierseksjon			
Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterende grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameie <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Annet			
Beskrivelse			

Hvem er varslet

Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (partsstilling, rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev. andre som forretningen kan få betydning for.

For matrikkelenheten gjelder følgende forhold

Dersom noen av grensene eller andre rettsforhold som angår stedfestede rettigheter er uklare, er det ønskelig at man i samråd med øvrige parter bringer klarhet i dette før oppmålingsforretningen.

Det er ønskelig at kart, bilder og avtaler etc. som kan ha betydning for å fastlegge grenseforløpet og stedfestede rettigheter sendes kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretningen eller medtas ved oppmøte til oppmålingsforretningen.

Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tapt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

Klageadgang

Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.

Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21.

Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

Andre opplysninger

Vedlagt følger:	<input checked="" type="checkbox"/> Partsliste	<input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett	<input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett	<input type="checkbox"/> Annet
-----------------	--	---	--	--------------------------------

Landmåler

Sted Frekhaug	Dato 25.04.2023	Underskrift <i>Kjartan Medaas</i>	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56349053	Landmåler Kjartan Medaas	Epost kjartan.medaas@alver.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20231872	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Vær nøyaktig med å krysse av for hva fullmakten gjelder.

Undertegnede, som har grunnbokshjemmel til matrikkelenheten (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendommens adresse

gir fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakten gjelder	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretningen, herunder til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkelenhet på grunnlag av offentlig godkjenning, med tillatelse til å godkjenne mindre avvik, jf. Matrikkeloven § 33	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere erklæring om rettighet i fast eiendom, dersom det er stilt krav om etablering av rettigheter i vedtak etter plan- og bygningsloven.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å rydde opp i rettighetsforhold som det i forbindelse med forretningen avdekkes behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettigheter)	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krever vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift.	
<input type="checkbox"/> Tillatelse til andre disposisjoner enn nevnt over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjelder matrikkelenhet i sameie må enten samtlige sameiere signere på fullmakten, eller det må fremlegges dokumentasjon for at sameiet har vedtatt at styret, annet organ eller person kan representere sameiet, jf. matrikkelforskriften § 23, første ledd.		

Forretningen angår				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Oppmålingsforretningens dato
323	567	0	0	23.05.2023

Hjemmelshavers underskrift (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)		
Sted og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift (jf. tinglysingsforskriften § 3)

(Skal bare utfylles dersom det blir gitt fullmakt til å signere på skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi bekrefter at hjemmelshavers signatur er skrevet eller vedkjent i vårt nærvær og at vedkommende er over 18 år: (Advokater og autoriserte eiendomsめglere m.fl. kan bevitne en underskrift alene)

Vitneunderskrift 1		
Sted	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Sted	Dato	Underskrift



Parter			Varsling			Under forretningen				
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved stedfortreder		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eier		
Adresse		Eierforhold	Måte							
Boligbygg Vest As	323/567	Rekvirent	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Eidsvågbakken 1, 5105 Eidsvåg I Åsane		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alver Kommune	323/526	Aktuell kjøper	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Eiers kontaktinstans	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Matland Håvard	323/571	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 2, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Røystrand Anna-Ragnhild	323/571	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 2, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askeland Mari Sævig	323/572	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 4, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askeland Øystein	323/572	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 4, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fossheim Eirik Bratteng	323/573	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 6, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fossheim Irene Bratteng	323/573	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 6, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askeland Mari Sævig	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 4, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askeland Øystein	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 4, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fossheim Eirik Bratteng	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 6, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fossheim Irene Bratteng	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 6, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med
beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Parter			Varsling			Under forretningen			
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved stedfortreder	ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eier	
Adresse		Eierforhold	Måte						
Hopsdal Tone Iren	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Schrøverhaugen 21, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Husebø Katrine	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Beitingsvegen 184, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Jensen Kjartan Toppe	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 10, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Kolstad Gullborg	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 10, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Løver Ole Martin	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Schrøverhaugen 21, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Matland Håvard	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 2, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Medhus Thomas Eliassen	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Beitingsvegen 184, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Monsen Anniken Hauge	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 79, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Røystrand Anna-Ragnhild	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 2, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Saunes Jon-Karsten Berg	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 16, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Saunes Miriam	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 16, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Åsebø Tarjei	323/579	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 79, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med
beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Parter			Varsling			Under forretningen				
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved stedfortreder		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eier		
Adresse		Eierforhold	Måte							
Gaustad Ann Kristin	323/574	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 8, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skåtun Benjamin	323/574	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 8, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Jensen Kjartan Toppe	323/575	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 10, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kolstad Gullborg	323/575	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 10, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Olsen Geir	323/503	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 24, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Olsen Siren Crowo	323/503	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 24, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lund Anders	323/504	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 28, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lund Monica Tolleshaug	323/504	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 28, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Åsebø Erlend	323/493	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 30, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Åsebø Jannicke Wisløff	323/493	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 30, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Knudsen Christer	323/583	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 29, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Oppedal Monica Eileen	323/583	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 29, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med
beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Parter			Varsling			Under forretningen			
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved stedfortreder	ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eier	
Adresse		Eierforhold	Måte						
Haaland Synnøve Willassen	323/582	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 31, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Haaland Øyvind	323/582	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 31, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Jarlind Rene	323/580	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 21, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lilleøren Silje Terese	323/580	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 21, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Sakstad Mette Moe	323/92	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 1, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Sakstad Morten	323/92	Nabo	25.04.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Elvavegen 1, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med
beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Eigedom
323/567

Rekvirent
Boligbygg Vest As

Alver Kommune

Saks nr
20231872

Forretningsdato
23/5/2023

Målestokk 1:500

Oppdragnr

Landmålar
Kjartan Medaas

