



Kjetil André Nordbø Kvalheim
Kråkenesdalen 147
5153 BØNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/5752 - 23/35144

Saksbehandlar:
Mette Robertsen
mette.robertsen@alver.kommune.no

Dato:
05.05.2023

Ferdigattest - gbnr 141/79 Kvamme nedre

Administrativt vedtak: Saknr: 467/23
Tiltakshavar: Kjetil André Nordbø Kvalheim
Ansvarleg søkjar: Majo Egedom As
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad og terrengmur på gbnr 141/79//.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdig stilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 07.11.2022. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 03.05.2023.

Skildring

Adresse:	Stølshaugane 23. 5911 ALVERSUND
Bygningstiltak:	Einbustad og terrengmur
Bygningsnummer:	301147457
Bruksareal:	234,4 m2

Avlaup:	Offentleg
Vatn:	Offentleg
Tal på røykløp:	1

Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til sak nr.: 22/5752

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Mette Robertsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Kjetil André Nordbø Kvalheim	Kråkenesdalen	5153	BØNES
	147		
Majo Eigedom As	Lindåsvegen	5916	ISDALSTØ
	154		