

Henriette Meyer
Starefossbakken 13 C
5019 Bergen
Tlf 915 45 376
Epost: jette@bryggenkunstskole.no

Bergen, 12. mai 2023

Alver Kommune

post@alver.kommune.no

Uttalelse om Statsforvalterens klage av 8/3-2023 i sak 2021/10031- gbnr 238/26, Meyerneset, Eknes Indre – oppføring av bod.
Klagen gjelder vedtak på utvalg for areal, plan og miljø sitt vedtak i møte 18.01.23, sak 004/23.

Jeg kan ikke se at Statsforvalteren kommer med noe nytt i saken og viser til min innsendte søknad og vedtak fra APM 18.01.23.

Statsforvalteren vurderer ikke de konkrete forholdene hva angår tomtens beliggenhet og det faktiske vernearbeidet av naturen som jeg og vi i familien forestår. Tomten hadde vært fullstendig overgrodd om ikke vi forvalter naturen der.

Hvordan kan en bod i bakkant av et uthus, knapt eller ikke synlig fra sjøen, ca 70 m fra sjøkanten, vesentlig tilsidesette regionale og nasjonale interesser hva angår plan- og bygningslovens formål? Uthuset og boden vil tilsammen utgjøre under 2 promille av arealet. Hvordan kan dette karakteriseres som press på naturen og boden som økt privatisering? Eiendommen er min private og den brukes skånsomt og forvaltes med den største respekt for naturen. Det er en stor fordel at arealet forvaltes på den måten vi gjør.

Tomten er en smal tomt med gjennomsnittlig lengde 80 meter og gjennomsnittlig bredde 25 meter. Det er ikke mulig å ferdes langs bratt svaberg på grunn av privat helårsbolig på den ene siden og naust på den andre siden. Dette har ikke Statsforvalteren tatt i betraktning.

Frem til bygging av uthuset var det ikke stidannelse på tomten. Dette viser med all tydelighet at det ikke har vært utnyttet som friluftsområde. Vi ønsker dessuten velkommen de som måtte finne veien ned til oss. Kvernhusviki friluftsområde ligger like bortenfor nausteviken, som er nærmeste nabo.

På nettsiden Regjeringen.no, artikkel fra Klima- og miljødepartementet, sist oppdatert 14/2-2023, siteres: «Byggeforbudet er imidlertid ikke absolutt og kan fravikes gjennom planer eller dispensasjoner. Det er kommunene som er gitt myndighet til å behandle disse sakene.»

Videre siteres under Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen, revidert i mai 2021»: ... «Målet med revisjonen var å oppnå en mer differensiert forvaltning for bygging i strandsonen, slik at det blir større lokal handlefrihet i områder med spredt bebyggelse og lite press på arealene, samtidig som rekreasjonsmuligheter, naturverdier og vern av kulturlandskap ivaretas».

Jeg presiserer at det her ikke er snakk om å bygge hverken hus eller hytte, men en bod som kan bidra til oppbevaring av havkaiakker, sykler, «barnekajakkene», større redskap til vøling av naturen, alt som det ikke ønskes å lagre i Uthuset. Uthuset er ikke en bod, men kan nærmest karakteriseres som et badehus. Tomten er vårt friluftsområde, eiet i familien siden 1966.

Det er ikke press på det lokale området hva angår allmennhetens behov for rekreasjon. Friluftsområdet ca 200 meter bortenfor eiendommen er svært lite brukt. Dette vet jeg som følge av mitt og min families frivillige, ganske omfattende dugnadsarbeid i Kvernhusviki. Jeg er registrert som frivillig i Bergen og Omland Friluftsråd spesifisert for det området.

Vi er 3., 4. og 5. generasjon med tilhold til Eknes på det aktuelle området.

Jeg understreker at det må være mulig – i totalvurderingen av søknaden om boden at vi har så sterk tilknytning til stedet. Mine besteforeldre etablerte sommerhus i det som nå har adresse Eidavegen 221. Min far arvet naustet (nåværende Ove Eknes sin helårsbolig, Eidavegen 209), der vi ferierte i alle år fra 1939 til det ble solgt i 1984. Ønsket fra min far (døde i 1984) var at vår familie kunne beholde denne fritidseiendommen for etterfølgende generasjoner. Tomten har navn Meyerneset på gamle kart.

Beste hilsen fra

Henriette Johanne Meyer