



Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig As Avd Bergen  
Ole Rieck  
Postboks 1213 Sentrum  
5811 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/8772 - 23/39464

Saksbehandlar:  
Per Sveinar Morsund  
per.sveinar.morsund@alver.kommune.no  
o

Dato:  
22.06.2023

## Stadfesting av mottatt klage i sak - gbnr 219/1 Vike

**Byggjestad:** Gbnr: 219/1 Vike  
**Tiltakshavar:** Søren Helligsøe

Vi stadfestar med dette å ha motteke dykkar klage den **23.05.23**.

Sakshandsamingsfristen for klage er 8 veker. Der det er gjeve utsett iverksetting av vedtak er fristen 6 veker.

### Parter i saka kan komme med kommentarar til klagen

Dette brev sendast også til eventuelle andre parter i saka, slik at dei kan kommentera klagen. Eventuelle kommentarar sendast kommunen på [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no). Kommentarane blir tatt med i vidare handsaming av klagen.

Frist for innsending av kommentarar er to veker.

### Vidare klagehandsaming

Kommunen vil vurdere klagen viss vilkåra for klagebehandling er oppfylt.

Klagen kan føre til at vedtaket vert endra av administrasjonen. Det nye vedtaket er då eit nytt enkeltvedtak som det er klagerett på.

Dersom administrasjonen opprettheld vedtaket, vert klagen sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

### Vurdering av utsett iverksetting av vedtak

I motteke klage er det oppmoda om utsett iverksetting av vedtak datert 27.04.23 som gjeld opphøyr av bruk. Oppmoding om utsett iverksetting vert handsama uavhengig av sjølve klagehandsaminga.

Avgjerda vert gjort ut i frå ei heilskaplege og konkret vurdering av klagen og av dei ulike interessene og tilhøva som gjeld sjølve saka. Det sentrale for avgjerda vil vere ei vurdering av dei fordelar og ulemper ei avgjerd om utsett iverksetting vil gje [td. uopretteleg skade eller tap for partane].

Kommunen varsla i førehandsvarsel datert 14.03.23 at det ville bli gitt pålegg om opphøyr av bruk for det ulovlege tilfellet med verknad frå 01.05.23. Dette vart seinare stadfesta i pålegget 27.04.23. Gjennom førehandsvarsel og pålegg i saka meiner kommunen å ha gjort greie for dei ulovlege tilhøva på eigedommen. Kommunen vurderer det ikkje hensiktsmessig å fortsette bruken av dei ulovlege tilfella medan tiltaket vært forsøkt legalisert.

Etter ei førebels vurdering av klagen er det ikkje kome fram tilhøve som tilseier utsett iverksetting av vedtaket i denne saka. Det er heller ikkje lagt fram nye opplysningar i klagen som verkar inn på den konkrete avgjerda.

På bakgrunn av dette er vurderinga at det ikkje vert gjeve utsett iverksetting av vedtaket.

Det må stadfestast til kommunen at bruken har opphøyr innan fristen. Om delar av bruken fortsetter, men ikkje alt, må det opplysast til kommunen kva tiltak dette gjeld.

Denne avgjerda er ei prosessuell avgjerd og kan ikkje klagast på. Statsforvaltaren kan på sjølvstendig grunnlag ta stilling til spørsmålet om utsett iverksetting i saka. Eventuelle førespurnadar om dette kan rettast direkte til Statsforvaltaren i Vestland.

## **GENERELL INFORMASJON**

### **Aktuelt regelverk**

- Frist for handsaming av klage går fram av byggesaksforskrifta (SAK) § 7-1 første ledd bokstav c.
- Frist for handsaming av klage viss det er gitt utsatt iverksetting går fram av SAK § 7-1 første ledd bokstav f.
- Kommunen kan endre vedtaket på bakgrunn av klaga, jf. forvaltningslova (fvl) § 33.
- Utsett iverksetting av tiltak har grunnlag i fvl § 42.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og filsyn

Per Sveinar Morsund  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Mottakarar:**

Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig As    Postboks 1213 Sentrum    5811    BERGEN  
Avd Bergen

**Mottakarar:**

Søren Helligsøe  
Torgeir Andvik

Indre Steinsvik 31  
Vikanesvegen 66

5237 RÅDAL  
5994 VIKANES