



Bruknapp Eiendom AS
Radøyvegen 277
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6776 - 23/39655

Saksbehandlar:
Mette Robertsen
mette.robertsen@alver.kommune.no

Dato:
24.05.2023

Ferdigattest - gbnr 131/33 Remme

Administrativt vedtak: Saknr: 535/23
Tiltakshavar: Bruknapp Eiendom AS
Ansvarleg søkjar: Seim Bygg AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving av deler av bygget, samt fasadeendring på gbnr 131/33//.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdig stilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 11.11.2021. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 03.05.2023, og supplert 24.05.2023.

Skildring

Adresse:	Radøyvegen 277. 5911 ALVERSUND
Bygningstiltak:	Riving av del av fabrikkbygning, og fasadeendring
Bygningsnummer:	176331569
Bruksareal:	972 m2

Avlaup:	Ikkje opplyst
Vatn:	Ikkje opplyst
Tal på røykløp:	Ikkje opplyst

Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/6776

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Mette Robertsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Bruknapp Eiendom AS
Seim Bygg AS

Radøyvegen 277
Nesbrekka 28

5911 ALVERSUND
5912 SEIM