

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20233812

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
	1	186	0	0	Fløy Henning V/ Steinar Flatøy (Eiers)

Om oppmålingsforretninga			
Forretninga avvikla:	Dato	Kl	Stad
	24.05.2023	09.30	Flatøyvegen 9

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom Festegrunn Anleggseigedom Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering Klarlegging av eksisterande grense Nymerking av eksisterande grense Registrering av ureg. jordsameige Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring Anna

Forklaring
Klarlegging av austre grensemerke mot gbnr 1/413

Saksbehandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
Rekvirent Fløy Henning V/ Steinar Flatøy			Rekvisisjonsdato 09.05.2023

Habilitet	
Landmålararen sitt namn Kjartan Medaas	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.	
<input checked="" type="checkbox"/> Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte
Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).
Ev. merknader til varslinga Varsling gjort pr. telefon og e-post. Partane godtok kortare varslingsfrist enn 14 dagar.

Saksdokument - bakgrunn for forretninga				
Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skilddom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Målemetode	Nøyaktighet (cm)
186-2	Kors Nedsatt i: Fjell	Gjenfunnet	Godkjent		10

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikelbrev • klagerett og fristar

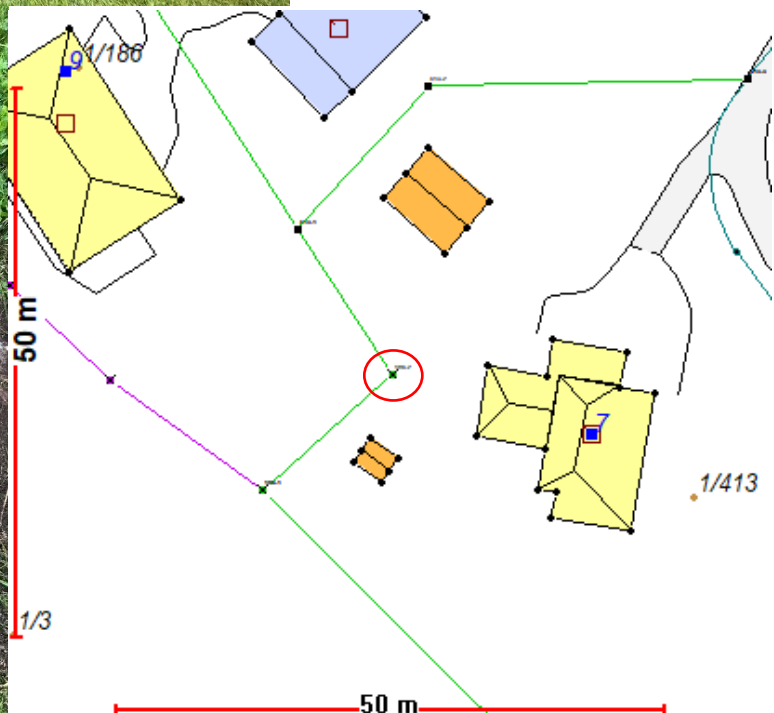
Oppmålingsforretning for å klarlegge eit grensepunkt i grenselina mellom gbnr 1/186 og 1/413. Grensepunkt nr.3 i orignalt matrikelbrev for gbnr 1/413 datert 19.06.2014.

Oppmøte: For gbnr 1/413 Aud Solberg Flatøy.

Eigar av gbnr 1/186 er død. Bror til avdøde, Steinar Flatøy, har fullmakt frå dødsbuet. Han får tilsendt protokoll for underskrift i etterkant av forretninga.

Punktet vart stukke ut etter koordinatane i matrikelbrevet for gbnr 1/413 og matrikkelen. Kryss i fjell vart atffunne og merka med raud spraymaling.

Partane var samde om det utstukke punktet og skreiv under på dette. Sjå vedlegg til denne protokollen.



Stad
Frekhaug

Dato
24.05.2023

Underskrift
Kjartan Medaas

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		Vedlegg		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
X	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
X	Avtaler			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			