

Arkiv: <arkivID><jplD> FA-M10, FA-M30
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 16.05.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
050/23	Alver formannskap	08.06.2023
078/23	Alver kommunestyre	22.06.2023

Bøvågen -Marøy: Vatn og avløp. Auke i omfang og kostnader.
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

1. Totalbudsjett på Bøvågen - Marøy Vatn- og avlaupsprosjekt vert auka med 23,831 mill kr til 32,6 mill. kr.
2. Prosjekt 35056 – Bøvågen pumpestasjon budsjettert med 1,1 mill. kr i 2023 går ut og midlane vert overført til prosjekt 35055.
3. Prosjekt 34058 - Nordre Kvalheimsneset - påkopling privat vassleidning budsjettert med 1,2 mill. kr i 2025 går ut og midlane vert overført til prosjekt 34055.
Endringa vert inkludert i handlings- og økonomiplanen for 2024-2027.
4. Budsjettet for 2023 på prosjekt 35055 - Bøvågen – Marøy avløp vert auka med 7.165 mill. kr i 2023.
Sum auke i prosjekt 35055 inkl. overførte midlar frå prosjekt 35056 vert dermed kr 8.265 mill. kr.
5. Budsjettet for 2023 på prosjekt 34055 - Bøvågen – Marøy vatn vert auka med 17,766 mill. kr i 2023.
6. Sum netto budsjettauke i 2023 på prosjekt 34055 og 35055 etter overføring av midlar frå prosjekt 35056 er kr 24,931 mill. kr.

Budsjettauken vert finansiert med lånemidlar.

Alver formannskap 08.06.2023:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 050/23 Vedtak:

1. Totalbudsjett på Bøvågen - Marøy Vatn- og avlaupsprosjekt vert auka med 23,831 mill kr til 32,6 mill. kr.
2. Prosjekt 35056 – Bøvågen pumpestasjon budsjettert med 1,1 mill. kr i 2023 går ut og midlane vert overført til prosjekt 35055.
3. Prosjekt 34058 - Nordre Kvalheimsneset - påkopling privat vassleidning budsjettert med 1,2 mill. kr i 2025 går ut og midlane vert overført til prosjekt 34055.
Endringa vert inkludert i handlings- og økonomiplanen for 2024-2027.
4. Budsjettet for 2023 på prosjekt 35055 - Bøvågen – Marøy avløp vert auka med 7.165 mill. kr i 2023.
Sum auke i prosjekt 35055 inkl. overførte midlar frå prosjekt 35056 vert dermed kr 8.265 mill. kr.
5. Budsjettet for 2023 på prosjekt 34055 - Bøvågen – Marøy vatn vert auka med 17,766 mill. kr i 2023.
6. Sum netto budsjettauke i 2023 på prosjekt 34055 og 35055 etter overføring av midlar frå prosjekt 35056 er kr 24,931 mill. kr.

Budsjettauken vert finansiert med lånemidlar.

Alver kommunestyre 22.06.2023:

Handsaming:

Innstillinga frå formannskapet vart samrøystes vedteke.

KO- 078/23 Vedtak:

1. Totalbudsjett på Bøvågen - Marøy Vatn- og avlaupsprosjekt vert auka med 23,831 mill kr til 32,6 mill. kr.
2. Prosjekt 35056 – Bøvågen pumpestasjon budsjettert med 1,1 mill. kr i 2023 går ut og midlane vert overført til prosjekt 35055.
3. Prosjekt 34058 - Nordre Kvalheimsneset - påkopling privat vassleidning budsjettert med 1,2 mill. kr i 2025 går ut og midlane vert overført til prosjekt 34055.
Endringa vert inkludert i handlings- og økonomiplanen for 2024-2027.
4. Budsjettet for 2023 på prosjekt 35055 - Bøvågen – Marøy avløp vert auka med 7.165 mill. kr i 2023.
Sum auke i prosjekt 35055 inkl. overførte midlar frå prosjekt 35056 vert dermed kr 8.265 mill. kr.
5. Budsjettet for 2023 på prosjekt 34055 - Bøvågen – Marøy vatn vert auka med 17,766 mill. kr i 2023.
6. Sum netto budsjettauke i 2023 på prosjekt 34055 og 35055 etter overføring av midlar frå prosjekt 35056 er kr 24,931 mill. kr.

Budsjettauken vert finansiert med lånemidlar.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Saka gjeld

Sak for vatn og avløp i området Bøvågen – Marøy kjem opp grunna prisauke i marknad og utviding av prosjektgrensesnitt. Det gjeld fire ulike prosjekt i økonomiplanen.

For å løyse utfordringane dei opphavelige prosjekta var meint å løyse, er det heilt naudsynt å auke det samla omfanget av prosjekta i denne saka.

Saksopplysningar

Bakgrunn:

Vatn - Dårlegare kvalitet på større delar av leidningsnettet i sjø enn antatt. Leidningsbrot og dårlege skøytemetodar gjev høge lekkasjetal. Det er fare for forureining ved innsug på leidningsnettet. Me har sett på en løysing som sanerer alle dei dårlege sjøleidningane i området frå Bøvågen til Marøy og vidare nord til Sjærgårdsfisk. Det er også fleire private stikkleidningar i sjø som vert anbefalt tatt med.

Avløp – Grunna plasseringa til reinseanlegget og høgda på utsleppsarrangement har avløpet fleire gonger flytt utover kaiområdet. Dette er ei uehdig situasjon uansett plassering. Nabobygget i dette tilfellet er et fiskemottak som driv foredling av matvarer, noko som gjer situasjonen meir alvorleg.

Nyleg inspeksjon av leidningsnettet viser også at tilstanden på avløpsrøyra fram til reinseanlegget er dårleg.

Det er prega av setningsskadar og deformasjonar. Vi har også fått fleire tilbakemeldingar frå bebuarar og næring i nedre del av området at dei opplever tilbakeslag av avløpsvatn ved høg vasstand.

Sakshistorikk

Det ligg føre fire tidlegare prosjekt som her vert sett på som eit heilskapleg prosjekt. Ramma i økonomiplan ligg på til saman Kr 8 869 000 mnok. Dei fire prosjekta er følgjande:

Vatn

- 34055 Bøvågen - Marøy Vassleidning. Kr. 3 134 000,-
- 34058 Nordre Kvalheimsneset - påkopling privat vannleidning. Kr. 1 200 000,-

Avløp

- 35055 Bøvågen Reinseanlegg - forlenging av utsleppsleidning. Kr. 3 435 000,-
- 35056 Bøvågen pumpestasjon for ny utsleppsleidning. Kr. 1 100 000,-

Vurderingsgrunnlag

I kommunedelplan frå tidlegare Radøy, gjorde Asplan Viak ein vurdering for plassering av reinseanlegget sin framtidig situasjon.

«Det må på sikt vurderast om reinseanlegget bør leggjast ned og erstattast med eit nytt anlegg på ny lokalitet. Dette fordi dagens anlegg ligg for lavt og fordi reinseprosessen (og dermed også kostnadene) er for omfattande i forhold til reinsekrav. Tiltaket under bør sjåast i samanheng med lokalitet for eit nytt anlegg»

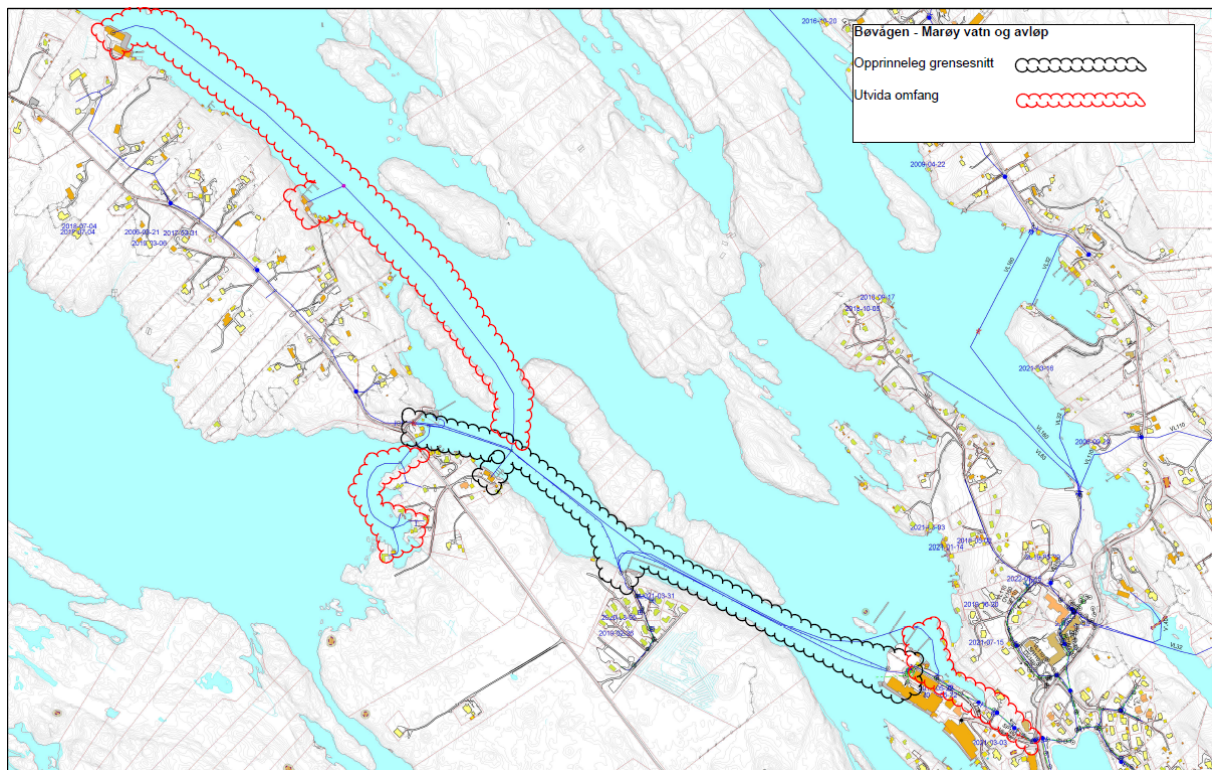
Vurdering:

Etter gjennomgang og prosjektering av løysingar og kostnader ser ein at det er heilt naudsynt å **auka ramme for å løyse utfordringane dei opphavlege prosjekta var meint å løyse.**

På bakgrunn av problemstillinga har me sett på ei løysing for handtering av drikkevatn og avløpsvatnet til og frå reinseanlegget. Løysinga er prosjektert og kostnadsestimert av Sweco. I tillegg er det lagt til 30 % usikkerheit, ihht. reglement for investeringsprosjekt.

Opphavleg prosjekt for vatn og avløp ville ikkje løyst problematikken frå Bøvågen til Marøy. Det ville ha vore ei mellombels løysing, med behov for vidare investeringar innan kort tid.

Slik prosjektet er tenkt, vil vi få ei framtidsretta løysing for avløpssituasjonen. For vatn får vi rydda opp i dårlege leidningstrasear i sjø. Dette sikrar trygg levering og redusert lekkasje. Sjå utvida omfang i kart under.



Figur 1: Kart over området som visar opphavleg og utvida omfang.

Fordeler:

- Drift (ingen straum, ingen pumper på innløp/utløpsarrangement).
- Eksisterande tilførselsleidning til reinseanlegget er i dårleg stand, og blir satt ut av drift.
- Avløpet samlast/plasserast i tilstrekkeleg nivå over framtidig hav-nivå, for overføring av avløp til framtidig reinseanlegg (lang sikt=>10-40 år).
- Synergieffekt ved at også vassleidninga vert byta parallelt med utskifting av avløpsleidninga. Strekninga på land må uansett gravast opp for sanering av eksisterande dårleg leidningsnett.

Ulemper:

- Utslippspunkt for overløp blir liggjande noko nærare flytebryggene.
- Det må etablerast 6 private pumpestasjonar.

Økonomiske konsekvensar

På andre prosjekt innan VA-området er budsjett på til saman 65,1 mill. kr i framlegg til 1. tertialrapport flytta frå 2023 til 2024. Auken i prosjekt Bøvågen – Marøy vil dermed ikkje auke den totale investeringsramma innan VA-området i budsjettet for 2023. Kravet i budsjettvedtaket for 2023 i sak 182/2022, verbalpunkt nr 14 om budsjettoverskridingar – Investering Vann/avløp er dermed oppfylt. Vedtaket seier at auke i eitt prosjekt i hovudsak skal dekkjast innanfor ramma til sektoren.

Bøvågen – Marøy vatn og avløp	Avløp	Vatn	SUM
Prosjekt nr	35055	34055	
Prosjekterte utgifter	9 000 000	16 100 000	25 100 000
Usikkerheit 30%	2 700 000	4 800 000	7 500 000
Nytt prosjektbudsjett i 2023	11 700 000	20 900 000	32 600 000
Allereie budsjetttert prosjekt 34055/35055	-3 435 000	-3 134 000	-6 569 000
Allereie budsjetttert prosjekt 35056	-1 100 000		-1 100 000
Sum allereie budsjetttert i 2023	-4 535 000	-3 134 000	-7 669 000

Framlegg til auka budsjettramme i 2023	7 165 000	17 766 000	24 931 000
Overføre midlar prosjekt 34058 i 2025	-1 100 000	0	-1 100 000
Framlegg til auka total budsjettramme	6 065 000	17 766 000	23 831 000
Investeringskostnad inkl. 30% usikkerheit			32 600 000

Kommunedirektøren si tilråding

Kommunedirektøren tilrår gjennomføring av prosjektet i det omfanget som no er vurdert.

Løysinga sikrar god drift av reinseanlegget, utan tilbakeslag og tilstopping av det lokale avløpsnettet. Løysinga sikrar også leveranse av trygt drikkevatt til næring og bebuarar frå Bøvågen til Marøy.

Dei fire tidlegare prosjekta vert to nye prosjekt, eit på vatn og eit på avløp. Nytt namn vert Bøvågen – Marøy Vatn og avlaup.

Vedlegg: