



Bergen Havn Farvannsforvaltning IKS
Postboks 6040
5892 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/1090 - 23/43019

Saksbehandlar:
Mette Robertsen
mette.robertsen@alver.kommune.no

Dato:
05.06.2023

Oversender søknad for behandling etter særlov - gbnr 220/10 Store Urdal

Tiltak: Naust
Byggjestad: Gbnr: 220/10
Tiltakshavar: Steinar Mørch
Ansvarleg søkjar: Isdalstø Anleggsservice As

Saka gjeld søknad om oppføring av tre naust på 40 m², kai, og flytebrygge på gbnr 220/10 Store Urdal.

Administrasjonen si vurdering er at tiltaket er i tråd med plan for området, slik søknaden no ligg føre. Tiltaket skal oppførast på delområde BUN 2, og er søknadspliktig etter Havne og Farvasslova.

Til orientering skal flytebrygga oppførast på omr. BUN 1. Vår vurdering er at plassering av flytebrygge slik illustrert i arealplankartet, ikkje er bindande. Flytebryggja på inntil 2,5 x 12m m/ «båtbåsan» kan leggjast ut, jf. føresegn § 6 punkt 2 a).

Tiltakshavar har elles opplyst i brev datert 29.03.2023 at det ikkje er naudsynt med mudring eller dumping i sjø, og at overskytande masser vil bli lagt fram til sjølina oppå eksisterande store steinar. Samt at kai får toppdekke i impregnert tre, og ståande «skjørtr» i same materiale.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Hamnneset, gbnr 220/10 mfl. Plan ID nr. 1263-201612 er definert som område for naust.

Havne- og farvasslova

Tiltaket krev løyve frå Bergen Hamn Farvassforvaltning, og administrasjonen ber om rask handsaming dersom mogleg.

Med vennlig helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Mette Robertsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Situasjonskart 3, med snittpil+mål kai, rev.13.04.23
Terrengprofiler, rev. 13.04.23
Beregning av havnivåstigning og stormflo i Alver kommune
el-199979 Ordre revA - teikningar
Planbesemmelser
Profil Naust og kai
Snit Bakkant kai
Snitt Kaifront
Arealplan Hamnese
Beregning av havnivåstigning og stormflo i Alver kommune
Teikningar
Søknad om oppføring av 3 naust med kai og flytebrygge - gbnr 220/10 Store Urdal

Kopi til:

Isdalstø Anleggsservice As	Stølen 9	5911	ALVERSUND
Steinar Mørch	Burkhovdane 9	5914	ISDALSTØ

Mottakarar:

Bergen Havn Farvannsforvaltning IKS	Postboks 6040	5892	BERGEN
-------------------------------------	---------------	------	--------