

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eiendomsregistrering (matrikkellov) 2005-06-17 nr. 101, kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen
	9	28			
	Adresse Mjukkobbakane Bolig 5918 3094				Poststed FREKHAUG
	Adresse Mjukkobbakane Bolig 5918 3094				Postnr. 5918

Antall rom pr. bolig

Her registreres antall rom pr. bolig. Et rom må tilfredsstille bygningens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m² eller større. Kjøkken, bad, bod, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

Kjøkkenkode – følgende koder benyttes pr. bolig:

- Kjøkken
Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken
Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken
Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. bolig. Rom med dusj blir regnet som bad.

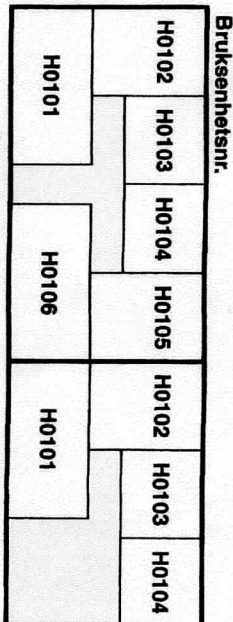
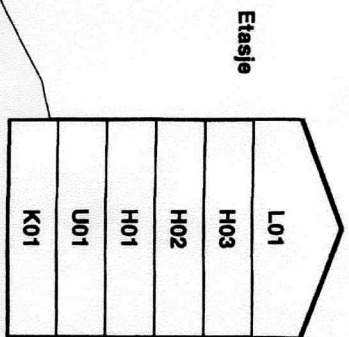
Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert. Fellet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetyperne:

- L02 = Andre loftsetasje
- L01 = Første vanlige loftsetasje
- H02 = Andre hovedetasje
- H01 = Første hovedetasje
- U01 = Øverste underetasje
- U02 = Nest øverste underetasje
- K01 = Øverste kjelleretasje
- K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.



Boligspesifikasjon						Tilhørende adresse									
Bruksenhetnr.	Etasje-kode	Leppernr.	Bruks-areal	Antall rom	Kjøkken-kode	Antall bad	Antall WC	Adresse-navnkode *)	Tilhørende adresse	Adresse-nr.	Bokstav	Underrnr. (kun matr.adr.)	Tilhørende eiendom		
													Gnr.	Bnr.	Feste-seksjonsnr.
H01	01	100	5	1	1	1	2	1005	Skelegata	10	A	57	98	9	
H01			82.2	3					Bolig 3 3			9	28		
H02			76.29	1	1	1			Bolig 3 3			9	28		
H01			82.2	3					Bolig 4 4			9	28		
H02			76.29	1	1	1			Bolig 4 4			9	28		

