



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20232612
Oppdragsnr
Prosjektnavn

Sæle Atle Rune  
Vabøvegen 226  
5955 Lindås  
102/6

<b>Det varsles herved om at det skal holdes oppmålingsforretning på følgende eiendom(er)</b>				
Gateadresse	Eier/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr   Snr
	Alver Kommune V/utbyggingh Og Avtaler ()	102	6	

<b>Om forretningen</b>			
Forretningen holdes:	Dato	Kl.	Sted
	22.06.23		<b>Sjå vedlagt kart og partsliste med tidspunkt.</b>

Rekvirent	Rekvisisjonsdato
Alver Kommune v/Utbygging Og Avtaler	21.03.2023

Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet			
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom	<input type="checkbox"/> Festegrunn	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom	<input type="checkbox"/> Uteareal eierseksjon

Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterende grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameie	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Annet			

Beskrivelse  
Frådeling av ein parsell frå gnr. 102, bnr. 6. Parsellen er om lag 1530 m2 og er eksisterande veg.

Grensa mot gbnr. 102/106, 102/99, 102/100, 102/102, 102/98, 102/101, 102/97, 102/118, 102/86 og 102/87 er koordinatfesta i samband med tidlegare oppmåling. Det er ikkje nødvendig å møte på oppmålingsforretninga.

<b>Hvem er varslet</b>
Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (partsstilling, rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev. andre som forretningen kan få betydning for.

<b>For matrikkelenheten gjelder følgende forhold</b>
Dersom noen av grensene eller andre rettsforhold som angår stedfestede rettigheter er uklare, er det ønskelig at man i samråd med øvrige parter bringer klarhet i dette før oppmålingsforretningen.
Det er ønskelig at kart, bilder og avtaler etc. som kan ha betydning for å fastlegge grenseforløpet og stedfestede rettigheter sendes kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretningen eller medtas ved oppmøte til oppmålingsforretningen.
Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tapt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

<b>Klageadgang</b>
Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.
Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikelforskriften § 21.
Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

<b>Andre opplysninger</b>
Vedlagt følger: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Annet

<b>Landmåler</b>			
Sted	Dato	Underskrift	
Frekhaug	01.06.2023	Liv Berit Ones	
Stilling	Telefon	Landmåler	Epost
Avdelingsingeniør	94503155	Liv Berit Ones	<a href="mailto:liv.berit.ones@alver.kommune.no">liv.berit.ones@alver.kommune.no</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20232612	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Vær nøyaktig med å krysse av for hva fullmakten gjelder.

Undertegnede, som har grunnbokshjemmel til matrikkelenheten (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendommens adresse

gir fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Adresse	
Fullmakten gjelder	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretningen, herunder til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkelenhet på grunnlag av offentlig godkjenning, med tillatelse til å godkjenne mindre avvik, jf. Matrikkelloven § 33
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere erklæring om rettighet i fast eiendom, dersom det er stilt krav om etablering av rettigheter i vedtak etter plan- og bygningsloven.
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å rydde opp i rettighetsforhold som det i forbindelse med forretningen avdekkes behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettigheter)
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering.
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krever vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift.
<input type="checkbox"/> Tillatelse til andre disposisjoner enn nevnt over.	
Beskriv	
Dersom fullmakt gjelder matrikkelenhet i sameie må enten samtlige sameiere signere på fullmakten, eller det må fremlegges dokumentasjon for at sameiet har vedtatt at styret, annet organ eller person kan representere sameiet, jf. matrikkelforskriften § 23, første ledd.	

Forretningen angår				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Oppmålingsforretningens dato
102	6			21.06.2023

Hjemmelshavers underskrift (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)		
Sted og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift (jf. tinglysingsforskriften § 3)

(Skal bare utfylles dersom det blir gitt fullmakt til å signere på skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi bekrefter at hjemmelshavers signatur er skrevet eller vedkjent i vårt nærvær og at vedkommende er over 18 år: (Advokater og autoriserte eiendomsmeglere m.fl. kan bevitne en underskrift alene)

Vitneunderskrift 1		
Sted	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Sted	Dato	Underskrift





Partar		Varsling			Under oppmålingsforretninga					
Namn	Adresse	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partstillig Eigarforhold	Dato Måte	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)	Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløyssar Signatur - registret eigar	ID 2)
Sæle Atle Rune	Vabøvegen 226, 5955 Lindås	102/6	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0900	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Sæle May Britt Hodneland	Vabøvegen 226, 5955 Lindås	102/6	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0900	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Hegdal Kjell Einar	Hegdal Kjell Einar	102/87	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 1000	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bjørgegrend 13, 5141 Fyllingsdalen		102/87	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 1000	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Hegdal Margun Svellingen	Bjørgegrend 13, 5141 Fyllingsdalen	102/68	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0950	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Jørgenvik John	Vabøvegen 272, 5955 Lindås	102/86	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0915	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bendiksen Jorunn Anna	Vabøvegen 268, 5955 Lindås	102/102	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0915	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Rønhovde Rune	Vabøvegen 266, 5955 Lindås	102/100	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0915	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Vabø Bodil		102/100	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0915	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Mongstad Gro		102/99	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0910	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Mongstad Roar		102/99	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0910	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Storheim Bjørn-Tore		102/106	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06. 2023, kl. 0900	F
			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Avløyssar:  
Avløyssar med  
avgjerdsfullmakt:

(SUF)  
(SMF)

2) Førarkort:  
Pass:  
Bankkort m/ bilete:

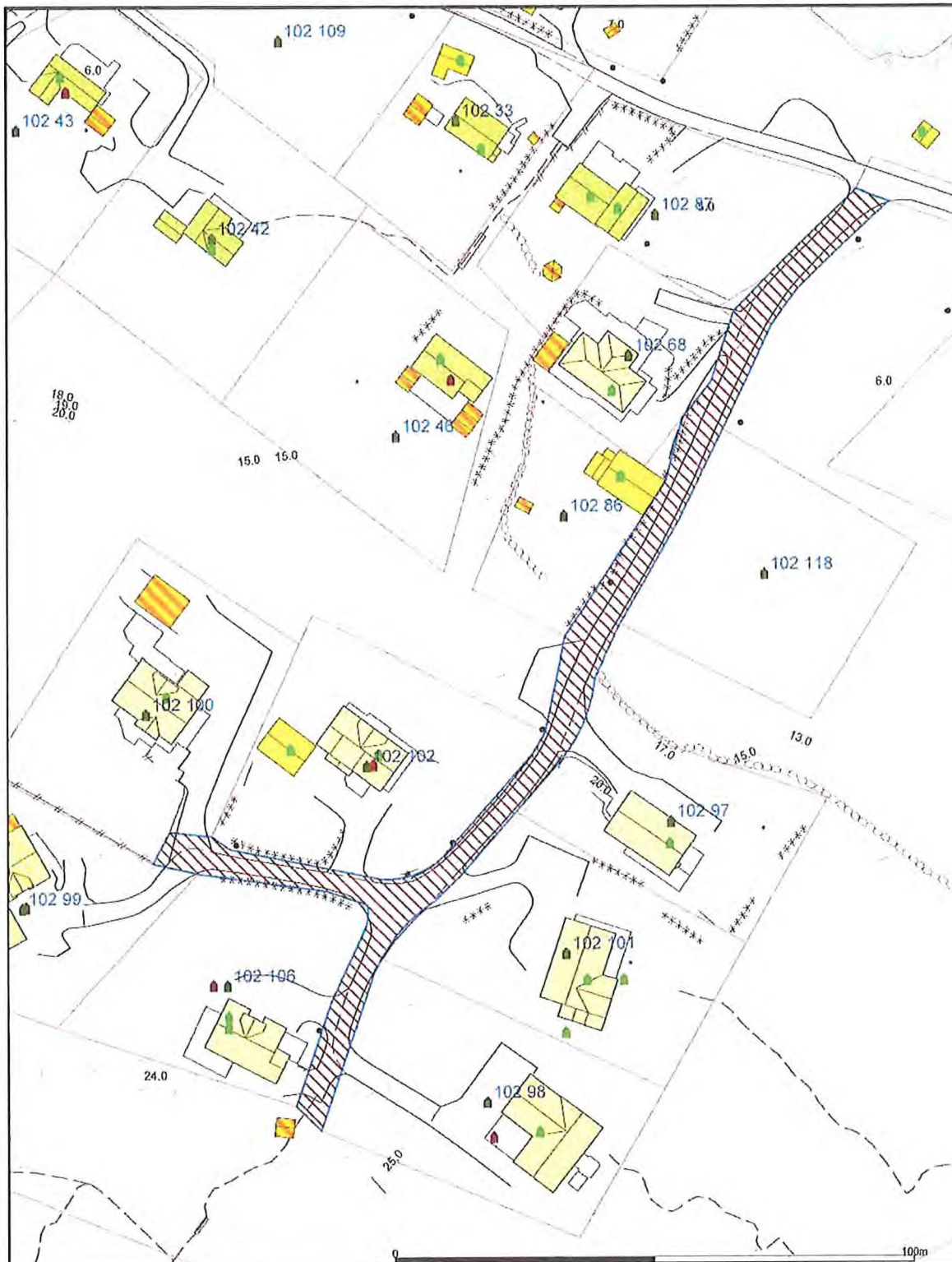
(F)  
(P)  
(B)





Partar			Varsling			Under oppmålingsforretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)	Oppmøte	Godkj.	Signatur ved avløyssar	ID 2)
Adresse			Måte					Signatur - registrert eigar	
Storheim Lene Jørgenvik	102/106	Nabo	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06.2023, kl. 0900	F
Vabøvegen 262, 5955 Lindås		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Sætran Roger Johan	102/98	Nabo	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06.2023, kl. 0925	F
Vabøvegen 260, 5955 Lindås		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Hindenes Bente	102/101	Nabo	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06.2023, kl. 0930	F
Vabøvegen 258, 5955 Lindås		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Hindenes Leif-Erik	102/101	Nabo	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06.2023, kl. 0930	F
Vabøvegen 258, 5955 Lindås		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Gjelsvik Jostein	102/97	Nabo	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06.2023, kl. 0940	F
Vabøvegen 256, 5955 Lindås		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Hodneland Gunn	102/118	Nabo	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06.2023, kl. 0945	F
Postboks 72, 5951 Lindås		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Alver Kommune, <u>Vegard.</u>	102/137	Nabo	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06.2023, kl. 1015	S
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Alver Kommune V/utbyggingh Og Avtaler		Rekvirent	E-post			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.06.2023, kl. 0900	
Postboks 4, 5906 Frekhaug						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Avløyssar: (SUF) 2) Førarkort: (F)  
 Avløyssar med Pass: (P)  
 avgjerdsfullmakt: (SMF) Bankkort m/ bilete: (B)



- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Målte Grenser          | Vilingshus      |
| Registrerte Grenser    | Større bustader |
| Udefinert grenser      | Hytteferiested  |
| Terrengmålte grenser   | Garasjehus      |
| Konstruert grensepunkt | Industribygg    |
| Bølig                  | Andre bygg      |
| Bustad rulleplatt      |                 |

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.  
 Koordinatsystem: EUREF09 - SONE 32 (EPSG:25832)  
 Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Alver kommune  
Kart og Oppmåling

Dato: 2021.12.02  
Egnet: lito

Veg Vabø



Skala  
1:1000