

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 424  
Bruksnummer: 329

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.06.2023 kl. 13:23

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 06.06.2023  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 424 / 329	384,8 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		301063	MELLINGEN HARALD KASPAR		RADØYVEGEN 2735 5937 BØVÅGEN	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6736854	277644		384,8 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.05.2023	Tinglyst	08.06.2023	kjestan	08.05.2023
Oppmålingsforretning	22/6000	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4631 - 424/13	-384,7	
		Mottaker	4631 - 424/329	384,8	
		Berørt	4631 - 424/328	0	

Landmålernummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.05.2023	Tinglyst		08.06.2023	kjestan 08.05.2023
Oppmålingsforretning	22/6000	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 424/13		-378,3
		Mottaker	4631 - 424/330		378,2
		Berørt	4631 - 424/329		0

Landmålernummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Nordbøvegen	6054	131		Grunnkrets: 0705 Haugland Stemmekrets: 20 HORDABØ Kirkesokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted: 5231 Haugland	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6736863	277642		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 176 159 529	Bebygd areal:	60	Ant. boliger:	0	Datoer
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	48	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6736863 Øst: 277642	Bruksareal totalt:	48	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Camping/utleiehytte	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Omsetning og drift av fast eiendom	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjer

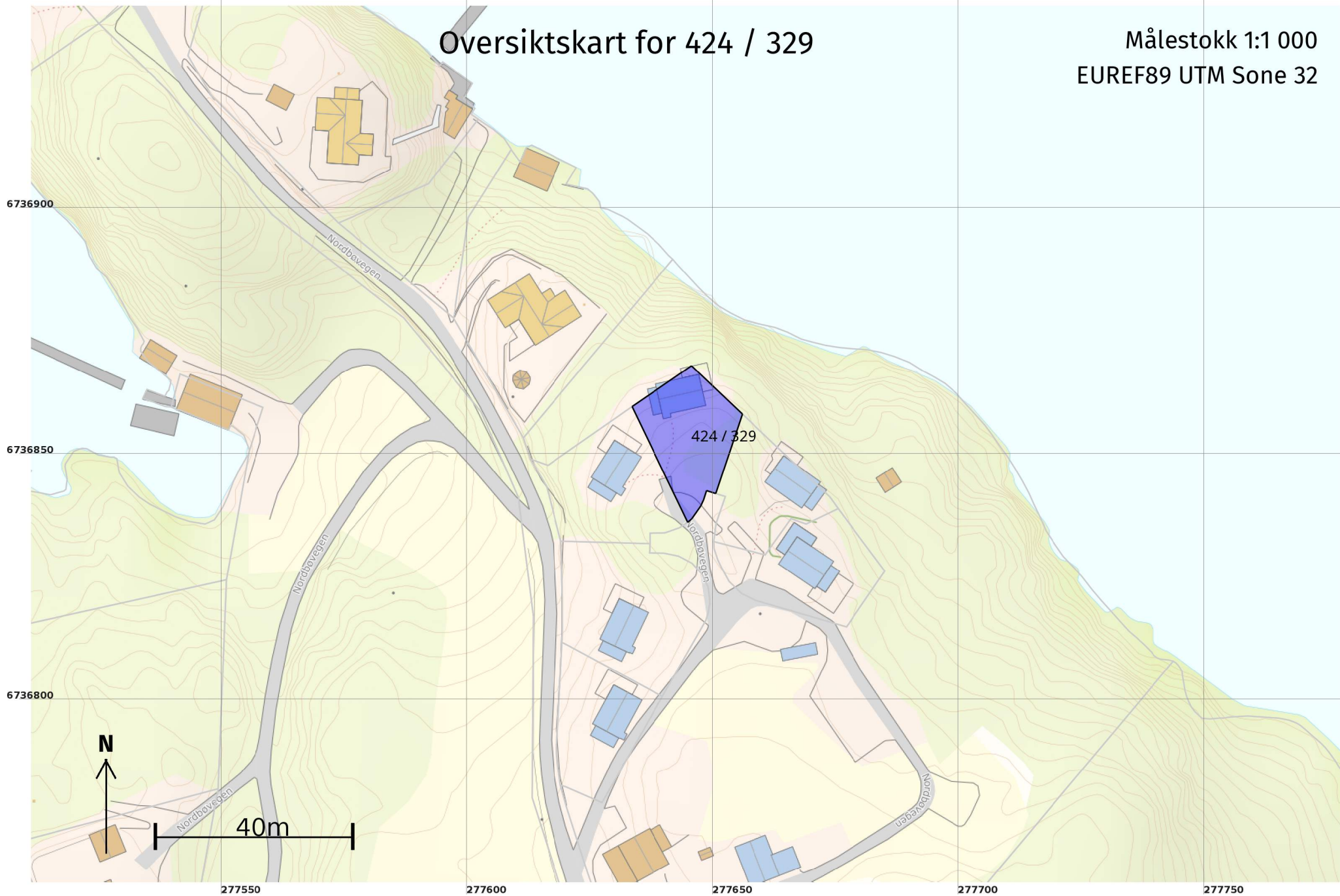
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	48	48	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6054 Nordbøvegen 131	H0101	Annet enn bolig	48	2	Kjøkken	1	1	424/329

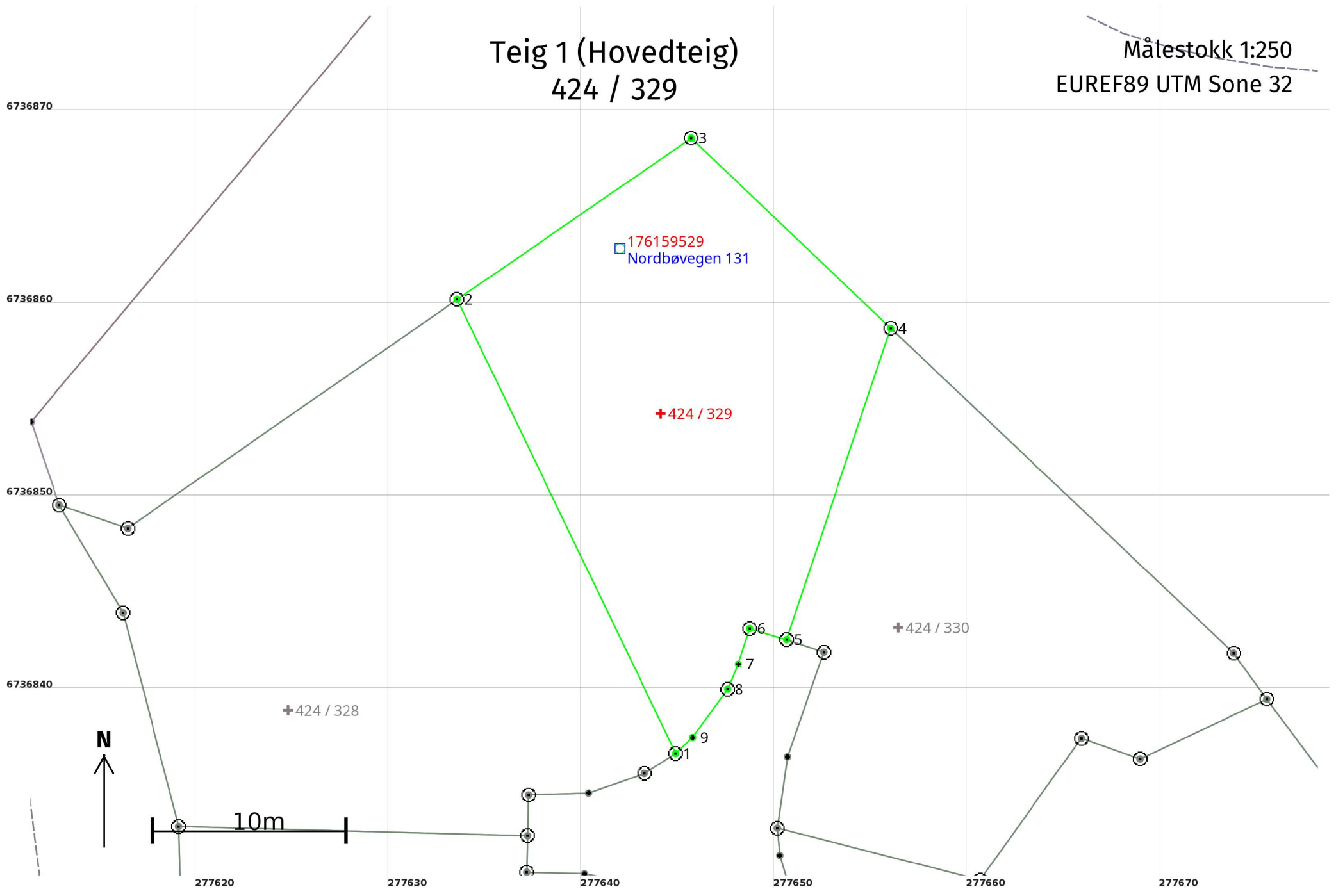
# Oversiktskart for 424 / 329

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 424 / 329

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 384,8

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6736854 **Øst:** 277644

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6736836,83	277644,90	Jord 26,11	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6736860,37	277633,58	Jord 14,73	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6736868,73	277645,70	Jord 14,29	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6736858,87	277656,04	Jord 17,01	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6736842,74	277650,65	Fjell 1,99	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6736843,31	277648,74	Jord 1,93	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6736841,47	277648,15		Umerket 1,42	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6736840,16	277647,59	Jord 3,09	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6736837,66	277645,78		Umerket 1,20	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	