

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 424
Bruksnummer: 328

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.06.2023 kl. 13:23

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 06.06.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 424 / 328	523,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		301063	MELLINGEN HARALD KASPAR		RADØYVEGEN 2735 5937 BØVÅGEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6736839	277625		523,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.05.2023	Tinglyst		08.06.2023	kjestan 08.05.2023
Oppmålingsforretning	22/6000				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4631 - 424/13	-523,8	
		Mottaker	4631 - 424/328	523,8	
		Berørt	4631 - 424/322	0	
		Berørt	4631 - 424/327	0	

Landmålnummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
Annen referanse					
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.05.2023	Tinglyst		08.06.2023	kjestan 08.05.2023
Oppmålingsforretning	22/6000	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 424/13		-384,7
		Mottaker	4631 - 424/329		384,8
		Berørt	4631 - 424/328		0

Landmålnummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr		Kretser	Atkomstpunkt
Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst		Nei
Vegadresse	Nordbøvegen	6054	133		Grunnkrets	0705 Haugland
					Stemmekrets:	20 HORDABØ
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesokn:	07070701 Radøy
			6736848	277629	Postnr.område:	5937 BØVÅGEN
					Tettsted:	5231 Haugland

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	176 159 510	Bebygd areal:	60	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	48	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 6736848 Øst: 277629	Bruksareal totalt:	48	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Camping/utleiehytte	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Omsetning og drift av fast eiendom	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	48	48	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6054 Nordbøvegen 133	H0101	Annet enn bolig	48	2	Kjøkken	1	1	424/328

Oversiktskart for 424 / 328

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6736900

6736850

6736800

N

40m

277500

277550

277600

277650

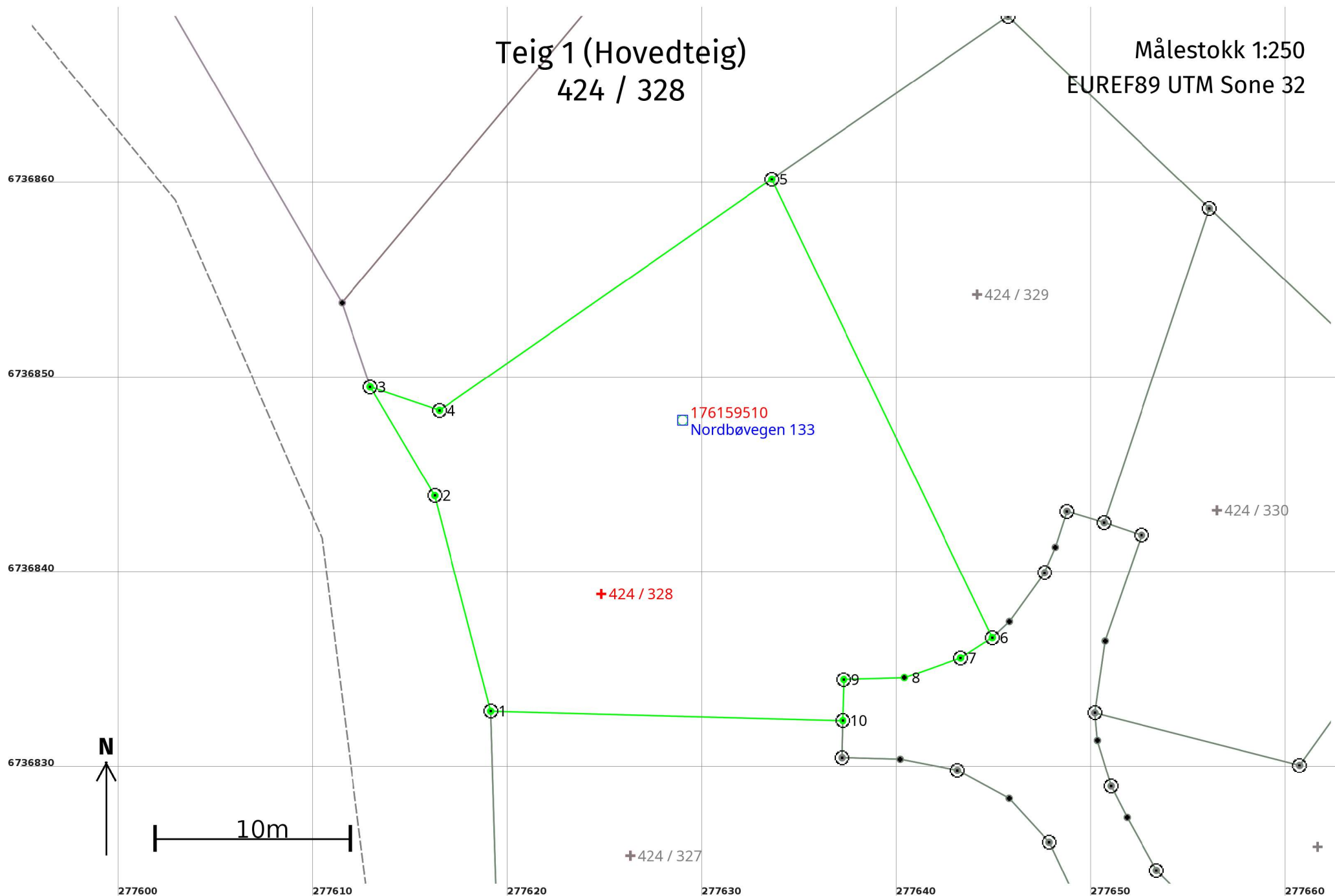
277700

277750

424 / 328

Teig 1 (Hovedteig) 424 / 328

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 523,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6736839

Øst: 277625

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6736833,05	277619,14			Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				11,44				
2	6736844,12	277616,26			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				6,49				
3	6736849,71	277612,95			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				3,75				
4	6736848,50	277616,50			Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				20,80				
5	6736860,37	277633,58			Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				26,11				
6	6736836,83	277644,90			Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				1,93				
7	6736835,79	277643,28			Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				3,07				
8	6736834,77	277640,38			Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				3,11				
9	6736834,67	277637,27			Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				2,10				
10	6736832,57	277637,22			Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
				18,09				